



Ajuntament de  
Sant Celoni

**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL  
SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I REVISIÓ DE LES  
PLATAFORMES ELEVADORES I GRUES ARTICULADES HIDRÀULIQUES  
INSTAL·LADES EN VEHICLES MUNICIPALS.**

---

1.	CONDICIONS GENERALS.....	4
a.	Objecte del Plec .....	4
b.	Descripció dels treballs .....	4
c.	Qualitat dels treballs i termini d'execució .....	4
d.	Modificacions del contracte .....	4
e.	Prescripcions reglamentàries .....	4
2.	ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL CONTRACTE .....	6
a.	Equips objecte del contracte .....	6
b.	Equips actuals .....	6
c.	Altres equips.....	6
3.	VIGÈNCIA DEL CONTRACTE .....	6
a.	Durada del Contracte .....	6
b.	Pròrroga i finalització del Contracte .....	6
c.	Transició del servei.....	7
4.	CONDICIONS ECONÒMIQUES .....	7
a.	Pressupost de licitació.....	7
b.	Quadre de preus unitaris .....	7
c.	Pagament dels serveis .....	7
5.	ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA .....	8
a.	Mitjans mínims exigits .....	8
b.	Especificacions del Contractista.....	8
6.	MANTENIMENT PREVENTIU – NORMATIU .....	9
a.	Objecte del servei.....	9
b.	Forma de prestació del servei .....	9
7.	ALTRES SERVEIS .....	9
a.	Gestions administratives .....	9
b.	Assessorament tècnic .....	9
8.	INCOMPLIMENTS.....	10
a.	Incompliments sancionables .....	10

ANNEX I - INVENTARI D'EQUIPS I PRESSUPOST DE LICITACIÓ PER CONCEPTE I PER ANY (2017-2020) .....	11
---	----

## 1. CONDICIONS GENERALS

### a. Objecte del Plec

L'objecte d'aquest plec de condicions tècniques és definir la prestació del servei de manteniment i revisió de les plataformes elevadores de persones i grues articulades hidràuliques instal·lades en vehicles municipals.

### b. Descripció dels treballs

Els treballs a realitzar per la prestació del servei de manteniment de les equips comprenen els següents serveis:

- Manteniment preventiu – normatiu

En ser aquest plec exclusivament per a les operacions de manteniment preventiu no es consideren les operacions degudes a:

- Manteniment correctiu
- Accidents
- Actuacions derivades de la incorporació de prescripcions reglamentàries aprovades amb posterioritat a la signatura del contracte.

### c. Qualitat dels treballs i termini d'execució

En cas que el Contractista incompleixi el termini o la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del Contracte.

### d. Modificacions del contracte

Les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte, posterior a la seva signatura, són les que es relacionen a continuació:

- Que hi hagi altes o baixes de vehicles equipats amb plataformes elevadores o grues articulades hidràuliques respecte a l'inventari relacionat a l'annex I.

Aquesta modificació pot representar fins a un 10% de l'import de la licitació.

### e. Prescripcions reglamentàries

En les prestacions de manteniment dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions del llistat següent, que no té caràcter limitador:

#### Instal·lacions vehicles

- Real Decreto 1215/1997, por el que se establecen las Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización de los equipos de trabajo por los trabajadores.
- Directiva 2006/42/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, relativa a las máquinas por la que se modifica la Directiva 95/16/CE; confiriendo la plena responsabilidad de la conformidad de las máquinas a los fabricantes de las mismas sin control previo por

parte de las administraciones públicas. Aplicable tanto a la comercialización de las máquinas como a su puesta en servicio y a las fabricadas para uso propio.

- Norma UNE - EN 12999\* y posteriores modificaciones / A 1:2004 y A2: 2006 sobre Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las Grúas Cargadoras.
- Norma UNE - EN 280:2001\* sobre Plataformas elevadoras móviles de personal, cálculos de diseño, criterios de estabilidad, construcción, seguridad, exámenes y ensayos.
- Norma UNE-58921-IN sobre Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las plataformas elevadoras móviles de personal.

#### Laborals, seguretat i salut

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual

#### Residus

- Llei 6/1993 de 15 juliol, reguladora dels residus
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

#### Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics municipals, Ordenances Municipals i Decrets de la Generalitat de Catalunya
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació
- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte

## 2. ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL CONTRACTE

### a. Equips objecte del contracte

Els equips objecte del present contracte de manteniment són els que apareixen a la llista que es relaciona a l'annex I, i estan assignats en la seva totalitat a l'àrea de Territori de l'Ajuntament de Sant Celoni.

### b. Equips actuals

El Contractista ha de mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament ho sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se l'autoritzi reglamentàriament. Si un equip o vehicle no està operatiu durant un temps inclòs en el període de vigència del contracte, l'Ajuntament ho comunicarà prèviament al contractista.

### c. Altres equips

Durant la vigència del contracte, l'adjudicatari es farà càrrec d'aquells equips que l'Ajuntament li adjudiqui provinents de noves compres, adquisicions o adaptacions de vehicles existents assignats al Servei. L'import unitari corresponent al manteniment de nous equips seran aquells determinats en aquest plec, en cas de preus unitaris d'equips no inclosos en el plec es presentarà pressupost previ que haurà de ser acceptat pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

No obstant això, el Contractista prèviament podrà inspeccionar i verificar els nous equips que se li adjudiquin conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals, i aixecar acta de les deficiències existents (si s'escau) respecte a la normativa actual, per tal que siguin corregides abans que se'n faci responsable.

Durant el període de garantia dels nous equips (si s'escau) el Contractista només restarà obligat a fer les reparacions o serveis que li adjudiqui l'Ajuntament. Acabat el període de garantia els nous equips passaran a incrementar l'inventari a tots els efectes, fins i tot els econòmics.

## 3. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

### a. Durada del Contracte

Les prestacions del Contracte seran vigents durant vint-i-quatre (24) mesos consecutius.

### b. Pròrroga i finalització del Contracte

El contracte es podrà prorrogar de mutu acord, el període de pròrroga del contracte serà fixat per l'Ajuntament, i s'haurà de comunicar al Contractista amb antelació suficient. No obstant això, el període de pròrroga total no podrà ésser superior a 2 anys, que es prorrogaran anualment.

### **c. Transició del servei**

El Contractista, un mes abans de finalitzar el contracte, facilitarà als serveis tècnics de l'Ajuntament tota la informació referent als equips que sigui necessària perquè, en el cas que es faci l'adjudicació a un contractista diferent, aquest pugui continuar la prestació del servei. Un cop finalitzat el contracte objecte dels present plec, s'estableix un període de transició d'un mes, durant el qual el contractista estarà a disposició dels serveis tècnics de l'Ajuntament i del nou adjudicatari per resoldre els dubtes que puguin sorgir en la prestació del servei.

## **4. CONDICIONS ECONÒMIQUES**

### **a. Pressupost de licitació**

El pressupost anual necessari per la realització de tots els treballs inclosos al plec es pot consultar en la taula resum de l'annex I.

### **b. Quadre de preus unitaris**

El licitador presentarà la seva oferta pels diferents serveis del present plec, que serviran com a base per a la seva valoració. Els imports que s'han d'indicar són els que es relacionen a l'annex I per a cada servei.

En el cas que s'afegeixin equips no inclosos en l'inventari actual, l'import corresponent dels diferents serveis per aquestes no podrà superar l'import ofert pel contractista en un equip de característiques similars.

Si, com a resultat de variacions en la prestació del servei, fos precís realitzar serveis que no estiguessin inclosos en el quadre de preus contractuals, es redactaran els preus contradictoris prenent aquells com a base, i aquests hauran de ser acceptats pels tècnics municipals.

### **c. Pagament dels serveis**

El contractista presentarà mensualment una certificació acompanyada d'una relació de les actuacions realitzades el mes anterior, amb la valoració corresponent. Si durant el mes en qüestió no ha realitzat cap tasca no caldrà que es presenti la certificació.

Per a cada actuació s'indicarà:

- Identificació del vehicle on s'ha realitzat l'actuació.
- Informe dels treballs realitzats o propostes de millora, si s'escau

Els tècnics municipals procediran, abans dels 30 dies següents, a comprovar si són correctes les relacions i valoracions segons el quadre de preus unitaris i conformaran la certificació mensual dels serveis realitzats. No es podrà facturar fins que es disposi de la certificació conformada.

## 5. ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA

### a. Mitjans mínims exigits

Els licitadors hauran de tenir disponibles per al servei els següents recursos humans i materials mínims:

#### a) Personal:

L'empresa disposarà com a mínim del personal que estableix la reglamentació vigent per exercir l'activitat. Es designarà un interlocutor com a representant de l'empresa, que estarà disponible per atendre els serveis que descriu el plec: atendre avisos d'incidències dels equips, assistir a reunions periòdiques amb el representant del servei de manteniment per tractar els temes de planificació i conformació de treballs, facturació, etc.

També es posarà a disposició del servei el personal necessari i suficient per atendre els tràmits operatius i administratius derivats de l'execució del contracte.

#### b) Vehicles, eines i d'altres:

L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.

#### c) Equips informàtics i software:

Es disposarà de l'equip informàtic necessari per gestionar les incidències.

A mesura que es desenvolupin les aplicacions del software de gestió del servei de manteniment, el contractista s'adaptarà als mitjans de comunicació que determini l'Ajuntament per gestionar les incidències i les actuacions. Mentrestant, la informació facilitada es realitzarà a través de llistats i taules de dades en format digital, de manera que siguin exportables a les eines ofimàtiques habituals (Word, Acces, Excel).

### b. Especificacions del Contractista

D'acord amb l'article 65 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovada per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per l'import corresponent al present contracte de serveis no és necessària la classificació del contractista i la seva inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades. Segons el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



## **6. MANTENIMENT PREVENTIU – NORMATIU**

### **a. Objecte del servei**

L'objecte del manteniment preventiu - normatiu és donar compliment a les comprovacions i verificacions que estableix la reglamentació vigent.

### **b. Forma de prestació del servei**

Els preus oferts en aquest concepte es referiran exclusivament a les operacions de comprovació, verificació i manteniment preventiu. Si durant la realització de les revisions s'observa la necessitat d'arranjar o substituir determinats elements dels equips, aquests es valoraran a part com tasques de manteniment correctiu o adequació d'equips i es valorarà la seva contractació segons allò indicat en el TRLLCSP.

El servei de manteniment preventiu es realitzarà en dates programades prèviament i les tasques es duran a terme en la nau d'Espai Públic del municipi de Sant Celoni en l'horari de 8 a 15h de dilluns a divendres. A tal efecte l'empresa adjudicatària es desplaçarà a les instal·lacions municipals amb tots els equips, material i personal per a dur a terme les tasques. L'Ajuntament agruparà els equips a revisar de manera que es minimitzi al màxim els desplaçaments que l'empresa concessionària hagi de realitzar. Els imports de les revisions ja inclouen la part proporcional de despeses de desplaçament i no es podrà reclamar cap import per aquets concepte en el cas de les operacions de manteniment preventiu.

Com a resultat de les actuacions periòdiques de manteniment preventiu, es farà entrega a l'Ajuntament d'un informe amb la descripció de les actuacions realitzades i qualsevol altra observació d'interès al respecte dels equips: deficiències observades, compliment dels equips amb la normativa vigent, observacions, etc.

En cas que existeixin canvis o actualitzacions de les normatives actuals, aquestes quedaran substituïdes per les que correspongui amb la nova reglamentació.

## **7. ALTRES SERVEIS**

### **a. Gestions administratives**

Totes les gestions i despeses que calgui fer davant les administracions o organismes oficials corresponents derivades de l'adjudicació d'aquest contracte motivades pel canvi de mantenidor o reforma d'equips seran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

### **b. Assessorament tècnic**

El contractista assessorarà als tècnics municipals en les matèries objecte del present plec, especialment quan es produeixin canvis de normativa que afectin els equips.

## 8. INCOMPLIMENTS

### a. Incompliments sancionables

Seràn incompliments sancionables les accions i omissions del Contractista que suposin un perjudici als equips en general i l'incompliment de les exigències del present Plec de Condicions així com les omissions d'informació arran de les incidències del servei que puguin afectar el correcte desenvolupament de la gestió.

Tipificació dels incompliments

- Incompliments greus:

Es consideren incompliments greus les següents:

- La no presentació de la documentació que s'indica en el present Plec de condicions o
- La no veracitat de la informació presentada
- L'execució defectuosa de treballs encarregats.

- Incompliments lleus:

Es consideren incompliments lleus les següents:

- L'endarreriment en l'execució de treballs encarregats o la modificació sense avís als Servei Tècnics Municipals del programa de treballs.

L'acumulació de tres incompliments lleus es considerarà una falta greu. L'acumulació de tres incompliments greus donarà dret a l'Ajuntament de Sant Celoni a resoldre de manera unilateral el contracte de manteniment, sense que li correspongui al mantenedor cap indemnització per aquesta causa.

## ANNEX I - INVENTARI D'EQUIPS I PRESSUPOST DE LICITACIÓ PER CONCEPTE I PER ANY (2017-2020)

MATRÍCULA DE VEHICLE	MODEL EQUIP	Nº DE SÈRIE	2017	2018	2019	2020
7618-DFW	P-150TLC	15789	355	355	355	355
B-9352-SU	PE-12	12317	355	355	355	355
2692-JBT	180PX	X6928	355	355	355	355
8074-GLL	PK3200	8820	305	305	305	305
0352-DXW	PK3200	3534	305	305	305	305
SENSE MATRÍCULA	GENIE AWP40SAC	14-78665	175	175	175	175
SENSE MATRÍCULA	GENIE AWP30SAC	05-34032	175	175	175	175
TOTAL ANUAL			2.025,00 €	2.025,00 €	2.025,00 €	2.025,00 €

TOTAL CONTRACTE 2 ANYS MÉS PRORROGUES (SENSE IVA)	<b>8.100,00 €</b>
MODIFICACIÓ MÀXIMA DEL CONTRACTE (10%)	<b>810,00 €</b>
TOTAL CONTRACTE (IVA EXCLÒS)	<b>8.910,00 €</b>
IVA 21%	<b>1.871,10 €</b>
<b>TOTAL CONTRACTE (IVA INCLÒS)</b>	<b>10.781,10 €</b>

Sant Celoni, 11 de gener de 2017.

L'enginyer industrial,  
Jordi Camps i Guarch