



Ajuntament de
Sant Celoni

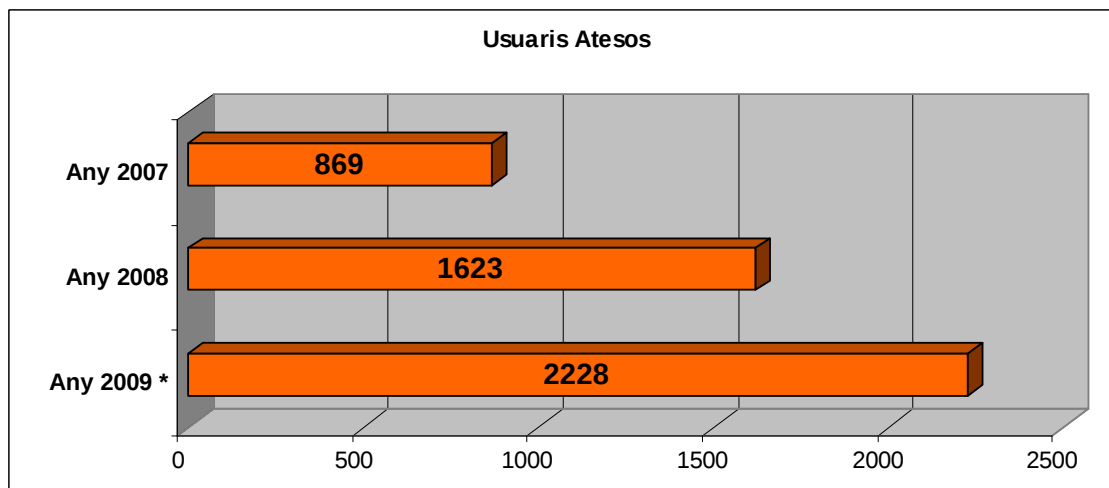
NOTA DE PREMSA

Dimecres, 24 de febrer de 2010

- L'Oficina Local d'Habitatge triplica el nombre d'usuaris atesos en 2 anys. Presentació de la memòria de l'oficina 2009
- Les entitats tenen temps fins el 19 de març per sol·licitar muntar barraca per la Festa Major de setembre
- Nova sessió de Cinema comentat a l'Ateneu amb *Monty Python and The Holy Grail*
- La companyia Pelmanec presenta l'espectacle de teatre i titelles *Don Juan. Memòria amarga de mi* a l'Ateneu
- Els grups locals Montnegres i Vertigen aquest diumenge a la tarda al Sessions'n'sona
- Primera edició del cicle de Cinema Infantil en Català
- Dilluns vinent, inspecció tècnica dels ciclomotors a Sant Celoni
- El Banc de sang torna a visitar Sant Celoni aquest cap de setmana
- El CESC publica les bases del 15è concurs Sant Jordi de fotografia
- Convocatòria Ple Municipal dijous 25 de febrer. Ordre del dia
- AGENDA

L'Oficina Local d'Habitatge triplica el nombre d'usuaris atesos en 2 anys Presentació de la memòria de l'oficina 2009

En només dos anys, l'Oficina Local d'Habitatge ha gairebé triplicat el nombre de persones ateses i tramitacions realitzades, no només de ciutadans de Sant Celoni sinó d'usuaris de viles veïnes de la comarca natural del Baix Montseny. S'ha passat de 869 persones ateses l'any 2007, a 2.228 l'any 2009. La majoria d'aquestes consultes han estat presencials (1.996) i la resta, telefòniques (194) i per correu electrònic (38).



Ajuts al lloguer, els més sol·licitats

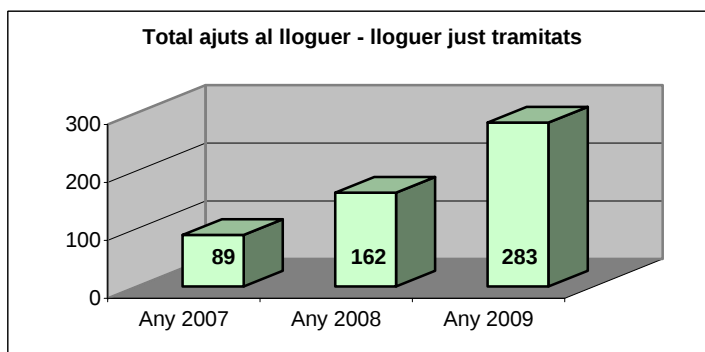
El 70% de les atencions realitzades corresponen a ajuts al lloguer en les seves tres vessants: Ajut al lloguer per a persones amb risc d'exclusió conegut com a lloguer just (1.020), Renda bàsica d'emancipació destinada als joves d'entre 22 i 30 anys (509) i Ajut personalitzat per evitar la pèrdua de l'habitatge per desnonament degut a impagaments de rebuts de lloguer o de quotes hipotecàries (36).

La recerca d'habitatge protegit, habitatge de borsa o assessorament a propietaris que volen llogar han suposat un 15% de les atencions realitzades i el 15% restant, s'ha repartit entre temes relacionats amb la rehabilitació, tramitacions de cèdules, etc

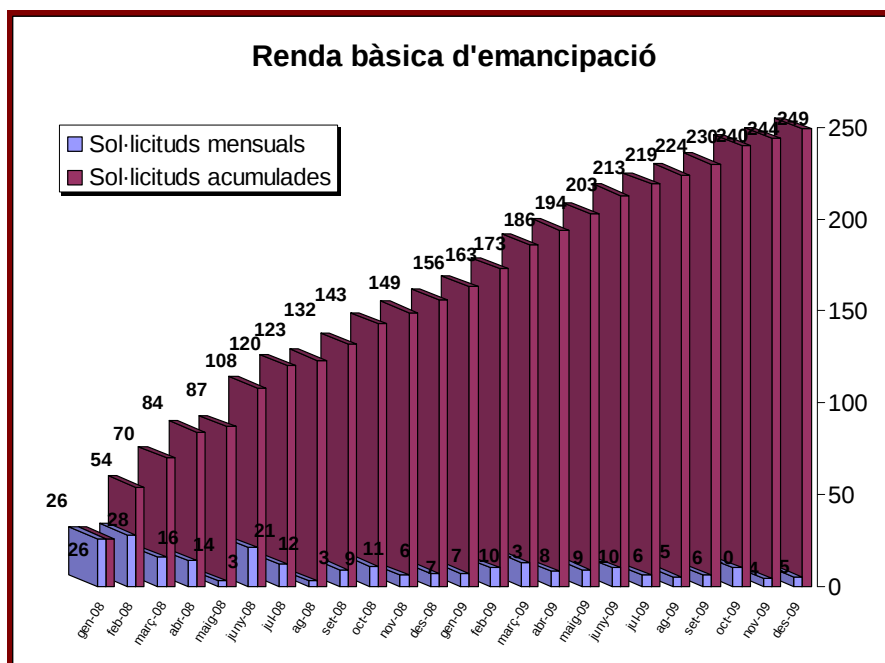
Tema	Nombre de consultes
Ajuts al lloguer, Lloguer Just	1.020
Ajuts al lloguer, Renda Bàsica d'Emancipació	509
Ajuts Personalitzats	36
Borsa habitatge Llogaters	122
Borsa habitatge Propietaris	117
HPO	122
Cèdules d'habitabilitat	67
Ajuts a la rehabilitació	78
Programa de cessió	10
Ajuts al propietari	9
Altres	138

La tramitació d'ajuts al lloguer incrementa un 73%

L'Oficina va tramitar 283 ajuts al lloguer per a persones amb risc d'exclusió social de la Generalitat corresponent a l'any 2009, una xifra que representa un 73% més que l'any anterior. La majoria de les persones sol·licitants eren ciutadanes de Sant Celoni (61%), Santa Maria de Palautordera (17%) i Llinars del Vallès (11%). Aquest increment s'explica per la transformació de l'Oficina Local d'Habitatge de Sant Celoni en l'Oficina Habitatge del Baix Montseny, amb punts d'informació i recepció de documentació també a Llinars del Vallès i a Santa Maria de Palautordera.



La **Renda bàsica d'emancipació per a joves d'entre 22 i 30 anys**, prestació del Ministerio de la Vivienda, es pot lliurar des d'inici del 2010 a les OAC dels municipis que formen part de l'Oficina d'habitatge del Baix Montseny. Es pot observar que una vegada superat el gran volum de sol·licituds de prestació que hi hagué a principis del 2008, s'han estabilitzat.



Renda Bàsica Emancipació	Sol·licituds
Any 2008	156
Any 2009 *	93
TOTALS	249

* Dades a 31/12/09

Els **ajuts personalitzats a l'allotjament**, per a persones amb rebuts de lloguer o quotes hipotecàries impagades amb risc de perdre l'habitatge per desnonament, que per l'any 2010 canvien la seva denominació a prestacions econòmiques d'especial urgència per al pagament del lloguer o de les quotes d'amortització hipotecària en situacions especials, es tramita des dels Serveis socials.

Ajuts Personalitzats a l'Allotjament	Sol·licituds
Any 2007	4
Any 2008	18
Any 2009 *	27
TOTALS	49

* Dades a 31/12/09

La **Borsa d'habitatge jove – social**, ha realitzat la funció de mediació entre els propietaris i els llogaters, ha acompanyat a ambdues parts en la recerca de la contrapart, la signatura del contracte i mediació en les possibles discrepàncies que hagin sorgit. A finals del 2009 hi havien 15 contractes de lloguer vius d'un total de 24 que s'han signat al llarg dels tres darrers anys. La meitat dels llogaters (7) són joves de menys de 35 anys, essent l'altre meitat col·lectius amb risc d'exclusió social (8).

Contractes lloguer Borsa	Signats	Vigents a 31/12/09
Any 2007	7	3
Any 2008	10	6
Any 2009 *	7	6
TOTALS	24	15
* Dades a 31/12/09		

De la convocatòria Ajuts 6000 del 2009, per a persones propietàries que adscriuen els seus habitatges a Borsa, s'han tramitat un total de tres sol·licituds.

Ajuts 6000 - Propietaris	Sol·licituds
Any 2008	-
Any 2009 *	3
TOTALS	3
* Dades a 31/12/09	

Al setembre de 2008 es va iniciar el **servei de tramitació de cèdules d'habitabilitat** per habitatges preexistents o de segona ocupació en l'àmbit territorial del municipi de Sant Celoni. Aquest any 2010 aquest servei es realitzarà a tots els municipis del Baix Montseny.

Cèdules d'habitabilitat 2^a	Tramitades	Inspeccionades
Any 2007	-	-
Any 2008	16	16
Any 2009 *	28	31
TOTALS	44	47

* Dades a 31/12/09

L'Oficina Local d'Habitatge també ha tramitat informes previs a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació: l'informe intern d'idoneïtat (iii) en cas interiors d'habitatges o el test de l'edifici (TEDI) en el cas d'elements comunitaris, necessaris en ambdós casos per a poder realitzar una sol·licitud d'ajuts de rehabilitació en la següent convocatòria.

Test d'avaluació de l'edifici		
Informe Intern Idoneïtat	TEDI	iii
Any 2007	-	-
Any 2008	-	-
Any 2009 *	3	7
TOTALS	3	7

* Dades a 31/12/09

Sol·licituds s'ajuts econòmics per obres de rehabilitació que han passat prèviament per iii o Tedi.

Rehabilitació	Procedents de TEDI	Procedents d' iii
Any 2007	-	-
Any 2008	-	-
Any 2009 *	5	2
TOTALS	5	2

* Dades a 31/12/09

Segons el regidor d'Habitatge, Carles Mas, **“les xifres evidencien que potenciar els serveis d'habitatge era una necessitat i per això l'equip de govern va prioritzar la millora d'aquest servei. En aquests dos anys s'ha treballat en la bona línia, atenent dubtes, facilitant l'accés a les subvencions i impulsant el lloguer dels habitatges”**. Amb tot, Carles Mas considera que **“no és un punt d'arribada sinó un bon punt de partida per tornar a fer un salt en les polítiques d'habitatge en els pròxims anys”**. El regidor d'Habitatge valora de forma molt positiva la feina de l'equip de persones que treballen atenent la ciutadania.

Les entitats tenen temps fins el 19 de març per sol·licitar muntar barraca per la Festa Major de setembre

Totes les entitats que estiguin interessades en fer barraca durant els dies de la Festa Major de setembre ho podran sol·licitar mitjançant una instància a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (c/ Campins 24 - Edifici El Safareig) fins el 19 de març.

Com altres anys s'hauran de complir uns requeriments acordats en les reunions de la comissió de barraques:

- Tenir una antiguitat mínima d'un any.
- Ser una entitat sense ànim de lucre amb els estatuts i el NIF actualitzats propis.
- Aportar documentació que demostrï que l'associació té una dinàmica activa en el teixit associatiu de la vila (díptics, cartells, factures, etc) i que les seves activitats van adreçades a tots els celonins.

Podeu demanar més informació a [la Rentadora](#) (espai de lleure i cultura) de dilluns a

divendres de 17h a 20h, trucant al 93 864 12 28 o bé enviant un correu electrònic a larentadora@santceloni.cat

Montnegres i Vertigen aquest diumenge a la tarda al Sessions'n'sona

El Sessions'n'sona s'ha programat de forma excepcional aquest diumenge a la tarda amb els grups locals Montnegres i Vertigen, més un grup convidat. L'actuació serà diumenge a les 6 de la tarda a la Sala petita de l'Ateneu.

Com a cada sessió, l'emissora municipal **Punt 7 Ràdio ofereix el programa especial Sessions'n'ràdio divendres a les 9 del vespre**. En aquesta ocasió coneixerem la formació Montnegres. Els seus components explicaran com es van formar, quines influències musicals tenen i es punxaran algunes de les seves cançons. Aquest espai es reemetrà el dimarts 2 de març a les 10 de la nit.

La companyia Pelmà nec presenta l'espectacle de teatre i titelles *Don Juan. Memòria amarga de mi* a l'Ateneu

Dins la programació A l'Ateneu, aquest dissabte 27 de febrer a les 10 de la nit es presenta l'espectacle de teatre i titelles *Don Juan. Memòria amarga de mi* a càrrec de la companyia Pelmà nec.

Miquel Gallardo, Paco Bernal i Josep Palau, autors

Maria Castillo, direcció

Miquel Gallardo, actor i manipulador de titelles

Un Don Juan vell, esgotat per una llarga i dissoluta vida, i burlat per la mort que el defuig, es retira a viure a un convent franciscà, a esperar que es compleixi el seu incert destí. Allà coneixerà en Jacob, un jove frare que ha viscut des del seu naixement apartat del món. Jacob és l'encarregat de vetllar per la salut de Don Juan i, malgrat que en principi el jove frare tem al misteriós hoste, a poc a poc la seva por anirà convertint-se en admiració quan escolti les seves històries.

Preus:

- Públic general: 12 €
- Majors de 65 anys i menors de 14: 6 €
- Joves entre 14 i 30 anys amb Carnet Jove: 6 €
- Menors de 2 anys: gratuït

Nova sessió de Cinema comentat a l'Ateneu amb *Monty Python and The Holy Grail*

Monty Python and The Holy Grail és la pel·lícula escollida per aquest divendres a les 9 del vespre a la Sala petita de l'Ateneu dins el cicle de Cinema comentat dedicat a la comèdia. Les sessions són gratuïtes i les condueix Jesús Pacheco. El cicle es completarà amb *Fargo* (humor negre) el 26 de març i *Tais toi!* (humor blanc) el 30 d'abril.

Monty Python and The Holy Grail

Director: Terry Gilliam i Terry Jones

Guió: Terry Gilliam, John Cleese, Michael Palin, Graham Chapman, Eric Idle, Terry Jones

Música: Neil Innes

Actors i actrius: John Cleese, Michael Palin, Graham Chapman, Eric Idle
Genere: Comèdia
Duració: 90 min.

Primera edició del cicle de Cinema Infantil en Català

La Secretaria de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya i Ocine Sant Celoni organitzen la primera edició de Cinema Infantil en Català (CINC) a Sant Celoni. Del 27 de febrer al 27 de març es projectaran 5 pel·lícules doblades al català, adreçades al públic infantil. Les sessions tindran lloc en dissabte, a partir de les 16.15 hores, a les sales de l'Ocine Sant Celoni, al Complex d'Oci "Altrium" (Ctra. d'Olzinelles, s/n). El preu únic de l'entrada és de 3,50 euros.

Enllaç relacionat: <http://www6.gencat.net/llengcat/cinema>
(S'adjunta imatge)

Dilluns vinent, inspecció tècnica dels ciclomotors a Sant Celoni

El proper 1 de març una entitat concessionària de la Generalitat es desplaçarà a Sant Celoni per tal de passar la inspecció tècnica (ITV) als ciclomotors.

La inspecció tècnica és obligatòria pels ciclomotors a partir dels 3 anys de la seva matriculació. Els horaris en què es podrà anar a la inspecció a Sant Celoni serà de 9 del matí a 1 del migdia i cal demanar hora a la Policia Local (93 864 12 17).

El Banc de sang torna a visitar Sant Celoni aquest cap de setmana

Divendres de 5 a 9 del vespre i dissabte de 10 a 2 i de 5 a 9 del vespre s'instal·larà novament a Can Ramis el Banc de sang. L'objectiu de l'Associació de Donants de sang és superar la mateixa recapte de l'any passat en què van omplir 162 bosses. Pot donar sang tothom que sigui major d'edat i que no superi els 65 anys i que pesi més de 50 quilos. Aquesta és la primera recapte de sang del 2010, un any en què Barcelona té una importància destacada ja que ha estat declarada capital mundial del dia del donant de sang i que tindrà especial ressò a la campanya del juny.

El CESC publica les bases del 15è concurs Sant Jordi de fotografia

El Centre Excursionista Sant Celoni ja ha publicat les bases per participar al 15è concurs Sant Jordi de fotografia. Les categories en què es pot participar són la de muntanya i natura, la macrofotografia i la del patrimoni Baix Montseny.

Poden concursar de forma gratuïta totes les persones que vulguin, siguin o no membres del CESC. Cada participant podrà presentar un màxim de 5 fotografies i cada persona podrà optar a un premi per categoria. Serà acceptat qualsevol format, en color o en blanc i negre, sobre paper fotogràfic, vertical o apaïsat. Les mides han de ser entre 18x18 i un màxim de 36x36. El termini per presentar els treballs és del 4 al 30 de març. Per a més informació podeu trucar al 93.867.52.13 o a www.elcesc.org

Els criteris d'avaluació de les fotografies seran la creativitat i la qualitat fotogràfica. La publicació del veredict del jurat i el lliurament de premis serà durant l'acte d'inauguració de l'exposició el 22 d'abril a les 8 del vespre a Can Ramis.

Convocatòria Ple municipal 25 de febrer de 2010

Ordre del dia:

I.- PART DISPOSITIVA

1. Aprovació, si s'escau, de les actes de les dues sessions anteriors.
2. Resolució, si s'escau, d'un recurs de reposició interposat contra l'aprovació definitiva del projecte tècnic de construcció d'un pont sobre el riu Tordera a la Batllòria.
3. Aprovació provisional, si s'escau, de la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de les obres d'enllumenat públic dels carrers Sant Fermí i Sant Isidre.
4. Aprovació provisional, si s'escau, de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana, en quan a la qualificació d'un espai lliure en el nucli de la Batllòria.
5. Aprovació, si s'escau, de la incorporació d'un nou membre al Consell de Poble de la Batllòria, a títol individual.
6. Prendre coneixement, si s'escau, d'un acord del Consell de Poble de la Batllòria referent a la millora de l'espai situat entre els carrers Breda i Major de la Batllòria.
7. Aprovació, si s'escau, de la moció presentada per la Secció Local d'ERC per a l'aplicació dels avantatges fiscals, en l'àmbit municipal, a què dóna accés el nou títol de família monoparental.
8. Aprovació, si s'escau, de la moció presentada per la Secció Local d'ERC per la diversitat sexual.
9. Aprovació, si s'escau, de la moció presentada per la Secció Local d'ERC per instar l'Estat espanyol a cancel·lar immediatament el deute extern contret per Haití.
10. Aprovació, si s'escau, de la moció presentada pel grup municipal de la CUP per demanar l'absolució dels encausats per delict electoral al Penedès.

II.- CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

11. Informació de les resolucions dictades per l'Alcaldia i per la regidora de Seguretat Ciutadana en els mesos de desembre de 2009 i gener de 2010.
12. Donar compte de les contractacions urgents de personal realitzades per l'Alcaldia en els mesos de desembre de 2009 i gener de 2010.
13. Precs i preguntes.

AGENDA

Consultar l'agenda de: <http://www.santceloni.cat/agenda>