

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA (AJORNADA) DEL PLE MUNICIPAL
DEL DIA 6 DE JUNY DE 2013**

Identificació de la sessió:

Data: 6 de juny de 2013

Inici: 21,00 hores

Fi: 23,40 hores

Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Caràcter de la sessió: ordinària (ajornada)

Assistents:

President:	Joan Castaño Augé	PSC-PM
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós	PSC-PM
	Julia de la Encarnación Gómez	PSC-PM
	Josep M. Bueno Martínez	PSC-PM
	Maria Isabel Coll Roig	PSC-PM
	Jaume Tardy Martorell	PSC-PM
	Josep Capote Martín	PSC-PM
	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
	Laura Costa Olivé	CiU
	Raül Garcia Ramírez	CiU
	Dolors Lechuga Garcia	CiU
	Marià Perapoch Valls	CiU
	Josep Maria Garcia Sala	CiU
	Óscar Moles Avariento	CiU
	Daniel Corpas Cullet	CUP-PA
	Gerard Masferrer Marfil	CUP-PA
	Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUIA-E

Secretari: Ramon Oriol Grau

Interventor: Joan Muntal Tarragó

Ordre del dia:

I.- PART DISPOSITIVA

1. Aprovació, si escau, d'acta de la sessió plenària del dia 31.01.2013.
2. Donar compte al Ple municipal de l'informe emès per l'interventor accidental sobre la morositat de l'Ajuntament de Sant Celoni en el primer trimestre de 2013.
3. Ratificació, si escau, de l'acord de la Junta de Govern Local de 25.04.2013 d'acceptació de la subvenció de la Generalitat de Catalunya per al finançament del curs 2011-2012 de l'Escola municipal de música.
4. Aprovació, si escau, de la pròrroga del conveni subscrit amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, relatiu a la cessió d'habitatges per impulsar

programes socials d'habitatge relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.

5. Aprovació, si escau, del Conveni col·lectiu i de l'Acord de condicions de treball de l'Ajuntament de Sant Celoni per als anys 2013-2016.
6. Donar compte al Ple municipal de la transmissió del dret de superfície de la parcel·la del carrer Maria Aurèlia Capmany 4, de Proviure SLU a favor de SAREB.
7. Aprovació, si escau, de l'acord per posar a disposició del Departament d'Ensenyament un solar apte per a la ubicació temporal de mòduls prefabricats, lliure de càrregues i gravàmens per a l'escola Soler de Vilardell.
8. Aprovació, si escau, de l'expedient per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de 5 habitatges per destinar a finalitats socials.
9. Aprovació, si escau, dels preus públics de les diferents modalitats de serveis bàsics del centre municipal d'esports Sot de les granotes per a la temporada 2013-2014.
10. Aprovació, si escau, de l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Sant Celoni i Sant Feliu de Buixalleu, de data 18.04.2013.
11. Aprovació inicial, si escau, de la modificació de l'Ordenança reguladora de la creació de fitxers de dades de caràcter personal per incorporar les esmenes indicades per l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades Personals.
12. Ratificació, si escau, de la resolució de l'Alcaldia de 15.04.2013 per la que s'acorda comparèixer davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu 262/2013-G, interposat per Sorea SA contra la Generalitat de Catalunya.
13. Aprovació, si escau, de la moció que presenta el grup municipal de CiU en defensa del model educatiu i lingüístic de Catalunya i de rebuig de la Llei orgànica per a la millora de la qualitat educativa.
14. Aprovació, si escau, de la moció que presenta el grup municipal de CiU sobre l'exercici de la sobirania fiscal a l'Ajuntament de Sant Celoni.

II.- CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

15. Informació de les resolucions dictades per l'Alcaldia i pel regidor de Seguretat Ciutadana en els mesos de març i abril de 2013.
16. Donar compte de les contractacions urgents de personal realitzades per l'Alcaldia en els mesos de març i abril de 2013.
17. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió:

Inicialment i d'acord amb el que va acordar el Ple municipal en el seu moment, es fa un minut de silenci per les recents morts que hi ha hagut, conseqüència de la violència de gènere.

~~~~~

Transcorregut el minut de silenci el Sr. alcalde ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió, relacionada o no amb l'ordre del dia d'avui.

Pren la paraula la Sra. Puri Martin per comentar que a l'ordre del dia no hi ha el punt sobre el perímetre de Boscos del Montnegre que es va portar en el Ple anterior.

Estic d'acord –diu- amb totes les mesures de seguretat per protegir el bosc i les persones en cas d'incendi i no em nego a pagar el que sigui just per portar a terme els treballs necessaris per fer-ho possible, però s'ha de fer de manera correcta, informant als veïns i presentant pressupost de què es farà, com es farà i quant s'haurà de pagar.

A finals de 2009 va ser la primera vegada que es va fer el perímetre i com que no existia cap entitat urbanística legal per executar aquests treballs, ho va fer l'ajuntament de manera subsidiària, però no es va avisar a cap veí de la seva realització ni del cobrament. Dos anys més tard, al 2011, va arribar una resolució d'Alcaldia signada per una junta de compensació que ja no existeix que ens feia responsables subsidiaris no només del perímetre, sinó també de les parcel·les privades que l'ajuntament va netejar.

Novament, l'ajuntament s'ha adreçat a les mateixes persones perquè els donin el vistiplau per fer el perímetre i cobrar als veïns un import fix per l'execució d'aquests treballs.

Jo vaig pagar en el seu moment l'import corresponent pel perímetre i per les parcel·les que l'ajuntament va netejar, però una vegada cobrats els imports als propietaris corresponents, no s'hauria de retornar els diners a tots els veïns que van pagar la neteja d'aquestes parcel·les?

Amb els diners cobrats als veïns i la subvenció de la Generalitat de Catalunya per la neteja del perímetre, no n'hi ha prou per fer aquests treballs ara i no ofegar econòmicament més a les famílies?

Què s'ha fet amb els 221.000 euros que la Generalitat va donar per la urbanització Boscos del Montnegre arran de la Llei de millora de les urbanitzacions amb dèficit urbanístic?

He fet el seguiment dels projectes que s'han fet amb aquests diners, un projecte de reparcel·lació econòmica, un projecte d'urbanització i la regularització dels polígons 1 i 2, però tot això no suma el total dels 221.000 euros. On està la quantitat sobrant?

Aquest sobrant no es pot utilitzar per mantenir les zones verdes, netejar voreres i arranjar algun carrer?

La llei de millora de les urbanitzacions amb dèficit urbanístic, per la qual se'ns va concedir una subvenció, té com objectiu millorar la qualitat de vida dels veïns. Amb tot això no milloraria la vida dels veïns i veïnes de Boscos del Montnegre?

Tot seguit, intervé el Sr. Capote per explicar que fa tres setmanes va mantenir una conversa amb la Sra. Puri Martín en què li va comentar el tema que ha exposat. Em va dir –explica- que tenia la sospita que l'anterior equip de govern ja havia cobrat els diners de la neteja de parcel·les per part dels propietaris. Jo he demanat tota la documentació a l'Intervenció municipal i no és així. A les persones que tenien les parcel·les brutes, l'ajuntament els va carregar directament la despesa d'execució dels treballs de neteja i la resta de veïns van pagar la part corresponent. Llavors sí que hi havia una quantitat subvencionada, però actualment no.

L'any 2010 es va fer de manera correcta, és a dir, es van cobrar les quotes respectives als propietaris de les parcel·les que es van haver de netejar, per un total de 16.000 euros, i l'import dels treballs d'execució de les franges perimetrals es va cobrar a la resta de veïns. Aquestes factures consten a l'Intervenció municipal amb data 3 de maig de 2011.

Farem una reunió amb els veïns i veïnes per donar una altra vegada tota la informació relativa a l'execució del perímetre i també es farà una xerrada d'autoprotecció en cas d'incendi a les urbanitzacions. Això es farà entre juny i juliol.

La llei diu que l'ajuntament té l'obligació d'executar la neteja del perímetre i els veïns i veïnes han de fer-se càrrec de la despesa.

Per tant, em consta que el 2010 es va fer correctament, tal com s'ha fet aquesta vegada, però la diferència que ara es fa sense subvenció. Jo tinc tota la voluntat de dialogar i d'arribar a acords, però la llei obliga a fer els perímetres i que els veïns de les urbanitzacions afectades es facin càrrec de la despesa. L'ajuntament no pot assumir els 40.000 euros que suposa fer aquests treballs perquè la llei no ho permet, ni ara ni al 2010.

El Sr. Deulofeu li agraeix al regidor que hagi recollit la informació per poder-la traslladar de manera transparent. En qualsevol cas –diu- estic segur que en aquell moment els veïns van disposar d'un període d'al·legacions i si consideraven que algun aspecte no era correcte podien presentar la queixa o l'al·legació corresponent. No em consta, però, que se'n presentés cap.

El Sr. alcalde apunta que més que obrir un diàleg, potser el que caldria és contestar i si alguna cosa no s'ha fet correctament tothom té el dret de fer la denúncia o la queixa pertinent, a part de les explicacions que es puguin donar en aquest mateix moment del Ple. El regidor Josep Capote ja ha explicat com es fa va fer la liquidació de les parcel·les.

Seguidament, intervé el Sr. interventor per explicar que la llei obligava a fer les franges perimetrals i, per això, es va exigir a la Junta de compensació que

existia en aquell moment que ho fes. La Junta, però, ens va delegar a l'ajuntament que féssim el cobrament corresponent als treballs d'execució de les franges perimetrals i la neteja de les parcel·les brutes. L'ajuntament va contractar les obres i quan es van acabar es va fer la liquidació definitiva. Es va comptar la despesa corresponents als treballs fets, es va deduir la quantitat atorgada per la Generalitat de Catalunya de l'import de les franges perimetrals i la diferència es va repercutir als veïns. Per altra banda, als veïns que se'ls va haver de netejar la parcel·la també se'ls hi va cobrar la quantitat corresponent a aquesta neteja.

És a dir, tots els veïns de la urbanització van pagar la franja perimetral i cada veí ha pagat la seva parcel·la. Hi ha una resolució que ho explica clarament i els que no han pagat s'han passat a executiva. Es pot fer la consulta, però entenc que cap veí ha pagat la neteja de les parcel·les individuals.

El Sr. alcalde apunta que la liquidació està molt clara, diu: procedir al cobrament de les quotes liquidades per la Junta de Compensació, en dissolució, de Boscos del Montnegre (...). Una part fa referència a la de parcel·les no edificades, amb una vintena de propietaris i alguna de les parcel·les és propietat de l'ajuntament, i la part més gran correspon a la neteja de la franja perimetral, repartida entre els veïns i veïnes. Creiem que la liquidació s'ha fet correctament i per això hem facilitat tota la informació com a mostra de transparència, però si algun veí creu que no s'ha fet bé existeixen uns canals totalment legítims per manifestar-ho.

Quant a la subvenció de la Generalitat de Catalunya, d'uns 200.000 euros, va venir arran d'unes subvencions extraordinàries que es van atorgar per a les urbanitzacions i el que es prioritzava per part de la Generalitat era la planificació i la ordenació urbanística (projectes d'urbanització, reparcel·lació, etc.). Alguns d'aquests treballs encara no estan acabats, com el projecte d'urbanització, però quan hagin finalitzat tots els treballs encarregats, i s'hagin pagat, si hi ha un sobrant de diners potser l'ajuntament no en pot disposar lliurement, sinó que s'ha de tornar a la Generalitat de Catalunya. En el cas de que l'ajuntament pugui disposar lliurement de la quantitat sobrant de diners, evidentment farà el que convingui i el que sigui millor per la urbanització.

El Sr. interventor aclareix que la subvenció que ens han ingressat correspon a la despesa contractada.

El Sr. alcalde explica que, normalment, quan es concedeix una subvenció per fer determinats treballs, l'òrgan que l'atorga t'ingressa la quantitat corresponent a la despesa contractada i la resta de diners va al fons de la Generalitat, la Diputació o l'Administració que l'hagi concedit.

A continuació, pren la paraula la **Sra. Marga Gener Sánchez** i llegeix un manifest que han acordat conjuntament el Comitè d'empresa i la Junta de personal:

<< Bona nit a tots i a totes,

Avui estem aquí a la Sala de Plens els representants dels treballadors i treballadores de l'Ajuntament de Sant Celoni (membres del Comitè d'Empresa i de la Junta de Personal), perquè es porta a votació l'aprovació del Conveni Col·lectiu i l'Acord de condicions de treball del personal funcionari, dels anys 2013 a 2016, que prèviament hem negociat amb l'equip de govern.

Els treballadors públics estem sotmesos a un atac constant contra la nostra dignitat com a treballadors per part dels governs central i autonòmic, contínuament es menysprea i desvalora la nostra tasca al servei de la Comunitat. Formen part d'un col·lectiu que diu prou a la pèrdua de poder adquisitiu com a resultat de contínues retallades de sou, a l'ampliació de jornada, a la inseguretat del lloc de treball, a la privatització dels serveis, a la supressió de la negociació col·lectiva, etc. Diem prou a la demagògia i lluitem per un sector públic competent al servei de qui ens paga: **el ciutadà.**

Hem mantingut converses amb cadascun dels partits polítics representats en aquesta Sala per explicar el procediment que s'ha dut a terme en la negociació d'aquest nou conveni i aclarir els dubtes que hàgiu pogut tenir. Fa alguns mesos vam recollir el vostre suport contra la imposició de l'ampliació de la jornada laboral a 37'5h/setmanals. Avui esperem renovar la vostra confiança amb l'aprovació d'un conveni, resultat d'un procés de negociació col·lectiva.

Cal que els discursos es tradueixin en fets, no ens serveixen les declaracions formals, cal que entre tots aturem aquesta envestida contra els nostres drets més bàsics.

Per tot això, el Comitè d'Empresa i la Junta de Personal, en representació de les treballadores i treballadors de l'Ajuntament de Sant Celoni, demanem a les regidores i regidors de PSC, CIU, CUP i ICV que sigueu valents i voteu favorablement al Conveni Col·lectiu del personal laboral i a l'Acord de condicions de treball del personal funcionari dels anys 2013-2016.>>

Atès que ningú més vol fer ús de la paraula, el Sr. alcalde dona inici a la sessió plenària.

### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA DEL DIA 31.01.2013.**

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió plenària del dia 31.01.2013, l'esborrany de la qual s'ha distribuït per correu electrònic a tots els regidors. En no formular-se cap objecció, per unanimitat dels 17 regidors presents, s'acorda l'aprovació de la referida acta.

### **2. DONAR COMPTE AL PLE MUNICIPAL DE L'INFORME EMÈS PER L'INTERVENTOR ACCIDENTAL SOBRE LA MOROSITAT DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2013.**

Intervé el Sr. Bueno i explica que, com és costum i tal com estableix la llei, es dóna compte al Ple de l'informe de morositat del primer trimestre de l'any.

La mitjana de pagament actualment és de 24,86 dies. En el darrer ple en què es va donar compte de la morositat teníem una mitjana de 26,50 dies i ara l'hem reduït una mica, fet que evidencia la bona gestió per mirar d'afavorir als proveïdors en una situació d'especial dificultat econòmica.

Després d'aquesta intervenció i vist

L'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004 per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, estableix que els interventors elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos a la referida llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local.

L'informe haurà d'incloure el número i quantia global de les obligacions pendents en les que s'estiguin incomplint els terminis, això és, pagament a 30 dies des de la recepció de la factura per part de l'Ajuntament de Sant Celoni, a partir de l'1 de gener de 2013.

El referit informe també ha d'incorporar una relació de les factures o documents justificatius respecte dels quals hagin transcorregut més de 3 mesos des de la seva anotació al registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o no s'hagi justificat l'absència de tramitació dels mateixos.

Atès que per la Intervenció municipal s'ha elaborat l'informe corresponent al primer trimestre de 2013.

A proposta del regidor d'Economia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de l'informe emès per l'interventor accidental, corresponent al primer trimestre de 2013, en compliment d'allò establert a l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

### **3. RATIFICACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 25.04.2013, D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DEL CURS 2011-2012 DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA**

El Sr. alcalde comenta que aquest acord es va prendre per Junta de Govern Local per un tema de terminis, perquè calia acceptar aquesta subvenció, corresponent al curs 2011-2012, en el termini fixat per la Generalitat de Catalunya per tal de poder-la rebre.

A continuació, pren la paraula la Sra. de la Encarnación per explicar que es porta a ple l'acceptació d'aquesta subvenció, malgrat que no s'estigui d'acord amb els diners que ens atorga la Generalitat de Catalunya. En el tema de l'Escola de Música –diu– pel curs 2009-2010 teníem una subvenció per alumne i any de 600 euros, pel curs 2010-2011 vàrem passar a una subvenció de 460 euros i pel curs 2011-2012 la subvenció que avui acceptem és de 230 euros per alumne, però no per a tots els alumnes. Pel curs 2011-2012, ja finalitzat, la Generalitat ha imposat un nou criteri que és subvencionar només els alumnes que facin el mínim d'hores lectives establert. Aquest criteri no existia en els anteriors cursos.

Nosaltres com a equip de govern continuarem apostant per mantenir aquesta escola municipal de música i de teatre. Considerem que l'accés a la música i a la cultura s'ha de garantir a tota la ciutadania i que els accessos als estudis musical i de teatre no han d'estar destinats només a una elit.

També vull posar en valor la feina que s'està fent des del Centre municipal d'Expressió. Ha finalitzat el període oficial de matriculació, tant pel que fa l'Escola de música com la de teatre pel curs 2013-2014 i hi ha un increment en relació amb el nombre d'alumnes matriculats. Quant a l'Escola de música, passem de 270 a 277 alumnes i a l'Escola de teatre es manté el mateix nombre d'alumnes. A data de 4 de juny hi ha 13 alumnes en llista d'espera, pendents de matriculació i d'assignació de grups.

També cal dir que, arran de la demanda que hem tingut per part dels pares, s'obriran cursos nous de cara a l'any vinent, com un curs de sensibilització per a nens de 3 anys, que és un curs per a infants que hauran de venir a les classes acompanyats per un adult/a. Per donar a conèixer aquesta oferta es faran tallers demostratius a totes les escoles bressol del municipi, a la biblioteca i a la Unió Batllorienca. De fet, ja se n'ha fet algun i ha estat un èxit de participació. També s'oferiran cursos de piano modern i teatre per adults. Per tant, nosaltres continuem apostant per la cultura i per l'accés a l'educació, suplementant la manca d'ingressos provinents d'altres administracions.

El Sr. Masferrer apunta que, com és sabut, la CUP defensa un model de gestió diferent per l'escola de música. En el passat ple vam demanar que ens féssiu un informe sobre l'estalvi que suposaria la gestió directa d'aquest servei, però no l'hem rebut.

La Sra. de la Encarnación diu que en els propers dies s'enviarà aquest informe. El Sr. alcalde comenta que és bo afrontar com a ajuntament aquesta retallada o manca de subvencions. Respecte al curs 2009-2010, si s'hagués mantingut la subvenció de 600 euros pels 235 alumnes, l'ajuntament hauria rebut 141.000 euros, però en canvi n'hem rebut 37.000. Aquesta diferència de 103.000 euros l'ha d'assumir l'ajuntament.

El Sr. Masferrer diu que si la quantitat subvencionada ha baixat 103.000 euros i l'estalvi econòmic amb la gestió directa estava sobre els 70.000 euros anuals, aquesta darrera quantitat vindria a suplir més o menys la baixada de la subvenció.



La Sra. de la Encarnación destaca la bona gestió que s'està fent des de l'equip directiu de l'Escola de música, perquè fent la comparativa des del 2010 fins el 2013, al 2010 la despesa era de 413.000 euros, el 2011, 383.000 euros, 2012, 381.000 euros i el 2013 la previsió és de 356.000 euros. També cal esmentar que al 2012 hi va haver l'increment de l'IVA del 18 al 21%. És a dir, s'està optimitzant la gestió de l'equipament.

El Sr. Masferrer comenta que ningú nega que treballin bé, però si amb una gestió directa podem tenir el mateix personal treballant per l'ajuntament, estalviant-nos el 25% del cost, és una estafa pels ciutadans que continuem pagant més quan podríem tenir el mateix servei per una quantitat inferior.

Després d'aquestes intervencions i atès que,

En data 24 d'abril de 2006 l'Ajuntament de Sant Celoni i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya van subscriure un conveni per a la creació d'una Escola de música a Sant Celoni, de titularitat municipal.

El Conveni Marc signat en data 9 de juliol de 2008 entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, estableix el marc de finançament de les escoles de música i dansa de titularitat de l'Administració local de Catalunya.

En data 13 de juliol de 2012 l'Ajuntament de Sant Celoni va sol·licitar al Departament d'Ensenyament una subvenció de 141.000 € per al sosteniment de l'Escola municipal de música per al curs 2011-2012, a raó de 600 € per a cada un dels 235 alumnes matriculats.

En data 3 d'abril de 2013 el Departament d'Ensenyament ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Celoni la Resolució de la Consellera d'Ensenyament de 8 de març de 2013, per la qual s'atorga una subvenció de 37.260 € per al finançament de l'Escola municipal de música per al curs 2011-2012, per un total de 162 alumnes d'edat compresa entre 4 i 18 anys.

La diferència entre la subvenció sol·licitada i la subvenció finalment atorgada és deguda a dos factors:

- Fins el curs 2009-2010 el finançament de l'Escola municipal de música per part de la Generalitat de Catalunya era de 600 € per alumne. El curs 2010-2011 aquest finançament es va reduir a 460 € per alumne. Per al curs 2011-2012, i per recomanació de la Federació de Municipis de Catalunya, l'Ajuntament va sol·licitar una subvenció de 600 € per alumne. Finalment, per raons de disponibilitat pressupostària, el Departament d'Ensenyament ha comunicat que el mòdul de subvenció aplicable a les Escoles municipals de música per al curs 2011-2012 és de 230 € per alumne d'edat compresa entre 4 i 18 anys.
- Fins el curs 2010-2011 el finançament de l'Escola municipal de música per

part de la Generalitat de Catalunya abastava a tots els alumnes d'edat compresa entre 4 i 18 anys dels 5 blocs de formació:

- A. Programes del tipus Sensibilització
- B. Programes del tipus Aprenentatge Bàsic
- C. Programes del tipus Aprofundiment
- D. Programes del tipus Aprenentatge Avançat
- E. Altres programes de menys d'una hora setmanal de classe

Per al curs 2011-2012 l'Ajuntament de Sant Celoni va demanar subvenció per als 235 alumnes d'edats compreses entre 4 i 18 anys, matriculats a l'escola. Finalment, van finalitzar el curs 226 alumnes i el Departament d'Ensenyament va decidir que no finançava els alumnes de la tipologia E (altres programes de menys d'una hora setmanal de classe). Per això, la subvenció total atorgada ha estat per a 162 alumnes.

Per al pagament de la subvenció, l'Ajuntament havia de trametre al Departament d'Ensenyament, abans del 30 d'abril de 2013, l'acord del Ple de la Corporació d'acceptació de la subvenció, entra altres documents.

Atès que abans d'aquesta data no estava prevista la celebració de cap Ple municipal, la Junta de Govern Local va prendre l'acord d'acceptar la subvenció de 37.260 € del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al sosteniment del funcionament de l'Escola municipal de música per al curs 2011-2012, amb el benentès que l'acord haurà de ser ratificat pel Ple municipal.

L'acord de la Junta de Govern Local s'ha tramès al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, juntament amb la resta de documentació necessària per justificar el pagament de la subvenció.

A la vista d'aquests antecedents, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**Únic.-** Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 25 d'abril de 2013, pel qual s'acorda acceptar la subvenció d'import 37.260 € del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al finançament de l'Escola municipal de música de Sant Celoni per al curs 2011-2012.

#### **4. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI SUBSCRIT AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA, RELATIU A LA CESSIÓ D'HABITATGES PER IMPULSAR PROGRAMES SOCIALS D'HABITATGE RELACIONATS AMB LA INCLUSIÓ DE PERSONES AMB ESPECIALS NECESSITATS D'ATENCIÓ.**

El Sr. alcalde explica que es porta a aprovació la signatura de la pròrroga del conveni que es va signar amb la Generalitat de Catalunya, que primer incloïa un habitatge d'inclusió social, després es va fer una addenda per afegir-hi un

segon habitatge, ambdós gestionats per l'ajuntament, i ara es signa 1 any més de pròrroga.

Creiem que és interessant –diu- que des de l'administració local es puguin gestionar quants més pisos d'inclusió social millor.

Pren la paraula el Sr. Deulofeu per manifestar el vot favorable del seu grup. Posteriorment –diu- hi ha un altre punt sobre el tema de l'habitatge, que és la licitació del lloguer de 5 habitatges per finalitats socials i demanem si ens podeu fer arribar la informació relativa als criteris d'adjudicació i les bases d'aquesta contractació.

El Sr. alcalde informa que les bases s'estan acabant de redactar i tan aviat estiguin fetes es traslladaran a tots els grups polítics, perquè abans de portar-ho a votació es pugui debatre, consensuar i millorar, si s'escau.

La Sra. Montes també manifesta el vot favorable perquè atesa la situació actual qualsevol pas que es faci per la millora social sempre és bo.

Després d'aquestes intervencions i vist que

En la sessió del Ple municipal de 31 de maig de 2012 es va aprovar un conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la cessió temporal de l'habitatge ubicat al carrer de Lluís Companys i Jover, 3, bloc 1, 2n 1a (habitatge amb plaça d'aparcament) a favor de l'Ajuntament de Sant Celoni, conveni que es va signar en data 11 d'abril de 2012.

En la sessió del Ple municipal de 27 de setembre de 2012 es va aprovar l'addenda primera al conveni signat en data 11 d'abril de 2012 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni, relatiu a la cessió d'un habitatge ubicat al carrer de Lluís Companys i Jover, 1, escala D, 3r 3a de Sant Celoni.

A la clàusula sisena de l'esmentat conveni s'estableix que la seva vigència serà d'un any i que es podrà prorrogar successivament per períodes d'igual durada, sempre i quan es constati un ús adequat dels habitatges i dels elements comuns de l'edifici.

Atès que el passat dia 12 d'abril de 2013 va vèncer el termini assenyalat per a la pròrroga d'un any i existeix la voluntat de donar continuïtat a aquest conveni, en la mesura que es configura com una modalitat de recurs que permet la recerca i la innovació en fórmules per a l'atenció de les persones en risc d'exclusió.

A proposta de la regidora de Comunitat i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 11 d'abril de 2012 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni, en totes les seves clàusules i estrictes termes, fins el dia 11 d'abril de 2014.
2. Facultar el Sr. alcalde, tan àmpliament com en dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquest acord.
3. Notificar l'acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

## **5. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL I DE L'ACORD DE CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI PER ALS ANYS 2013-2016.**

El Sr. alcalde comenta que a l'inici de la sessió hem escoltat les paraules de la portantveu del Comitè (Junta de personal i Comitè d'empresa) referint-se a l'aprovació d'aquest conveni.

Seguidament, el Sr. Capote diu que subscriu totalment el que han manifestat els companys del Comitè. En aquest context tan difícil del que són aquestes retallades imposades des de la Troica, des d'Europa, etc, -diu- els que estem en el món social estem lluitant i fent força, cadascú amb el que pot.

Els convenis col·lectius, a Catalunya i arreu, són la columna vertebral de les relacions laborals. Un conveni no és una llei, és una manera de salvaguardar els drets dels treballadors. A l'ajuntament hi havia un conveni "caducat", el darrer que es va signar sencer va ser l'any 2005-2008, que s'ha anat prorrogant fins l'any 2011.

Arran de la Reforma laboral, quan finalitza el termini de vigència d'un conveni, si passat un any no s'arriba a un nou acord els treballadors laborals passen a regir-se per l'Estatut dels treballadors i els funcionaris per l'EBEP. Això comportaria una pèrdua de drets que s'ha trigat molts anys en aconseguir. Per tant, avui portem a aprovació el conveni negociat i acordat amb el Comitè i ratificat per assemblea de treballadors i treballadores de l'ajuntament.

Per tot això, demano, al igual que han fet els companys del Comitè, la responsabilitat i l'esforç perquè tothom voti favorablement a l'aprovació d'aquest conveni. Cal recordar que l'any 2005, malgrat els reparaments tècnics que hi havia, el grup de CIU va votar favorablement al conveni col·lectiu i a l'acord de condicions de treball dels funcionaris.

Els treballadors són l'eina més important que té aquest equip de govern i els que vindran. Cal ser una mica conscients de que corren temps molt difícils i cal ser generosos des de la nostra posició. A vegades parlem de temes que no són tan clars com ho són els drets dels treballadors que al final formen part de la Catalunya que tots defensem.

El Sr. Deulofeu manifesta que el grup de CIU hi votarà a favor. Amb els representants dels treballadors – diu- ens vàrem veure fa un parell de dies i vàrem poder compartir amb ells com havia estat el procés de negociació, com estava el conveni, els aspectes més satisfactoris i els que quedaven encara pendents de resoldre, com passa segurament sempre en la negociació d'un conveni.

En primer lloc, voldria agrair a tots els treballadors i treballadores de l'ajuntament, tant funcionaris com laborals, per la tasca que fan a l'ajuntament i pel municipi. És cert que no sempre la figura del funcionari és ben vista i des del carrer a vegades es fan comentaris sense conèixer quina és la feina que es fa. Durant els 4 anys en què vaig ser alcalde vaig poder treballar colze a colze amb molts de vosaltres i això em va permetre saber que realment tots i totes feu una feina fantàstica, que es fa un molt bon servei al municipi i, per tant, sap greu que a vegades es posi en dubte la feina que fan els funcionaris i funcionàries.

En segon lloc, el context econòmic en el que estem vivint afecta sobretot als treballadors, en el sector privat perquè molta gent s'ha quedat a l'atur, com també ha passat en el sector públic, a més de la pèrdua de poder adquisitiu dels darrers 5 anys que és molt important. Entenc que des de l'àmbit de la negociació del conveni cal tenir en consideració tots aquests aspectes.

La negociació s'ha signat i tancat amb una assemblea pràcticament sense cap vot en contra i un centenar de vots a favor, és a dir, és evident el recolzament majoritari dels treballadors. Per tant, hauria tingut poc sentit que des del nostre grup no haguéssim tingut la sensibilitat de recolzar aquest conveni, que esperem que en part doni més tranquil·litat, estabilitat i seguretat i eviti el que pugui venir des d'altres administracions en forma de decrets i normatives.

Seguidament, intervé la Sra. Montes i apunta que cada vegada que una empresa aplica la reforma laboral es coneixen nous aspectes d'aquesta llei i cada vegada les condicions de treball són pitjors.

El més important –diu- és que s'hagi respectat la negociació i que s'hagi pogut arribar a un acord, perquè la situació laboral de moltes empreses fa que sigui impossible arribar a acords. En aquest cas, sí que s'ha arribat a un acord i, a més, s'ha fet una assemblea que ha ratificat per majoria l'acord del conveni, per tant, òbviament s'hi ha de donar suport.

El Sr. Masferrer diu que, la CUP no ha estat present en la negociació d'aquest conveni, però pensem que hi hem incidit positivament. Fa aproximadament un any, en el marc de la negociació del pressupost municipal, vàrem establir dues línies a treballar en l'àmbit de les relacions laborals que es basava en un repartiment del treball i un repartiment més equitatiu de la massa salarial.

Aquests dos objectius els vam plasmar en 4 punts:

- Intentar establir un salari màxim i un mínim, i una forquilla salarial més escurçada, sense tanta diferència de sou entre els treballadors.

- Eliminar o disminuir els càrrecs a dit de l'equip de govern
- Limitar les hores extres
- Que la paga d'assistència, un dels punts clau de la negociació del conveni, fos lineal i que els treballadors amb sous més elevats no la cobressin.

Aquest darrer punt no s'ha complert, però sí que s'ha aconseguit una paga lineal. Ens hauria agradat que hi hagués hagut més valentia per restringir el pagament d'aquesta paga als treballadors amb sous més quantiosos, però ens donem per satisfets com un primer pas cap a una millor equitat salarial.

El Sr. alcalde explica que hi havia un seguit de perills si el conveni no es renovava o se'n feia un de nou. Certament aquesta és una eina imprescindible i mai ens havia passat pel cap el que està passant actualment, que hi ha convenis que no es renoven expressament perquè entri en vigor la clàusula de l'ultraactivitat i si hagués estat així, ens hauríem quedat amb unes condicions de treball totalment retrògrades. Amb aquesta negociació, doncs, s'ha evitat que això passés i felicito als treballadors per haver entès que segurament no és el conveni que voldríem tots, però conscients de les restriccions legals existents s'han buscat els acords amb responsabilitat, que han estat referendats per la majoria dels treballadors i treballadores de l'ajuntament.

El resultat, doncs, ha estat positiu. Aquest ha estat un repte que ens vam proposar tots plegats mesos enrere i finalment hem arribat a bon port. Els treballadors i treballadores són la columna vertebral de l'ajuntament, que fa que puguem donar un bon servei als ciutadans i ciutadanes de Sant Celoni. Per tant, tots hem d'estar encoratjats, sempre que sigui possible, a buscar i trobar millores en les condicions laborals i econòmiques.

Tots estem satisfets d'haver signat un conveni que estarà vigent fins el 2016. Tot seguit, el Sr. Masferrer demana als representants dels treballadors que continuïn treballant i lluitant pels drets dels treballadors.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El conveni col·lectiu i l'acord de funcionaris del període 2005-2008 (publicat al DOGC número 4533 de 20 de desembre de 2005) quina vigència va ser prorrogada fins a 2012, van ser denunciats per l'Ajuntament en data 14 de novembre de 2012.

Des d'aleshores s'ha dut a terme la negociació de les condicions de treball del personal laboral i funcionari al servei de la Corporació, havent-hi estat citats els sindicats més representatius.

En data 6 de maig de 2013 la negociació finalitzà amb un nou conveni col·lectiu per al personal laboral i un nou acord de condicions de treball del personal laboral per al període 2013-2016, que va ser signat per empresa i representants dels treballadors en data 27 de maig de 2013.

El contingut íntegre del Conveni col·lectiu i de l'Acord de condicions, i per tant, de les condicions que en ambdós instruments es fixen, es troben als originals del conveni i de l'acord referits que, convenientment signats, figuren a l'expedient i als quals ens remetem a fi i efecte de no resultar reiteratius.

Vistos els informes de l'àmbit de Recursos Humans, amb la ratificació de la Secretaria municipal, i de la Intervenció emesos al respecte.

Atès allò disposat a l'article 217.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

D'acord amb els articles 82 i següents del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors, quant a les matèries objecte de negociació, article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, quant a la competència del Ple per a l'aprovació dels acords col·lectius i les seves modificacions.

A proposta del regidor de Recursos Humans i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

- 1.** Aprovar els acords de la mesa de negociació relatius a les condicions de treball del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Sant Celoni per al període 2013-2016, en els termes i condicions i amb els efectes que figuren al textos originals del Conveni col·lectiu del personal laboral i de l'Acord de condicions de treball del personal funcionari pactats que, convenientment signats, formen part d'aquest expedient i a quin contingut ens remetem de manera literal.
- 2.** Trametre còpia de l'acord i conveni aprovats, així com de tota la documentació complementària al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva inscripció i publicació.
- 3.** Comunicar aquest acord al Comitè d'empresa i a la Junta de Personal, per al seu coneixement i als efectes escaients amb expressió dels recursos a què hagi lloc.
- 4.** Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquest acord.

## **6. DONAR COMPTE AL PLE MUNICIPAL DE LA TRANSMISSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE DE LA PARCEL·LA DEL CARRER MARIA AURÈLIA CAPMANY 4, DE PROVIURE SLU A FAVOR DE SAREB.**

El Sr. alcalde explica que es dóna compte d'aquest dret de superfície que Proviure, que depenia de Catalunya Caixa, ara Catalunya Banc, ha passat a SAREB, que ve a ser el banc dolent on van a parar diversos actius immobiliaris. Intervé el Sr. Corpas i comenta que, a priori, aquest sembla un punt poc transcendent perquè es tracta de donar compte i, en principi, el que ha de fer l'ajuntament és acatar les decisions que s'imposen des d'altres esferes. Caldria, però, fer una reflexió i donar una mica d'informació del què és el SAREB, quines són les seves característiques i el seu funcionament. El que és cert –diu– és que estem davant d'una nova estafa social i econòmica.

Aquest punt del ple ens explica que SAREB adquireix els pisos que eren propietat de Catalunya Caixa, la majoria dels quals estan buits per la ineficiència de Catalunya Caixa i fins ara no hem pogut fer la pressió suficient perquè això no passés.

El SAREB, anomenat banc dolent, la *Sociedad de Activos procedente de la Reestructuración Bancaria*, és una societat resultat d'un dels primers passos de l'Estat espanyol per complir amb els petits plaers econòmics d'Europa. Van justificar que es constituïa per restablir els comptes d'un sistema bancari que estava totalment destrossat.

El SAREB es dedica a comprar els anomenats actius tòxics, pisos, crèdits incobrables, sòls, etc, de gent que no ha pogut assumir la despesa i que el propi banc, en aquest cas Catalunya Caixa, no és capaç de posar en el mercat de lloguer ni de vendre perquè el moment econòmic és el que és. Per tant, SAREB està adquirint aquests actius i amb això es produeix una transferència de diner públic de SAREB cap a les entitats financeres privades. Per tant, el diner públic s'està destinant a netejar les deficiències del sistema bancari privat. A més, aquesta societat està comprant tots aquests pisos a un preu més elevat que el preu de mercat i això vol dir que les entitats financeres privades estan obtenint un benefici econòmic amb el diner públic de l'Estat.

Tot això ens sembla escandalós, perquè si ens diguessin que això serveix per solucionar la crisi econòmica i la destrossa del mercat financer podria ser acceptable, però la veritat és que només compren actius tòxics dels bancs que han estat rescatats. Això vol dir que compren actius de Catalunya Caixa, de Bankia, de Caixa Galícia, de Caixa València, que suposen un 5% del total d'actius tòxics que hi ha a tot l'Estat. Per tant, no estan aportant una solució al problema global, sinó posant un pedaç al crack financer de l'estat espanyol.

Darrera del SAREB hi ha una titularitat repartida entre l'Estat espanyol que té un 48% i empreses privades (empreses russes, bancs privats, la Caixa, el Banc Santander, etc.) que tenen l'altre 52%. Per tant, una societat creada estatalment per rescatar als bancs està apoderada pels mateixos bancs.



El capital social inicial invertit per l'estat espanyol per constituir aquesta societat va ser de 800 milions d'euros. Per adquirir la totalitat d'actius tòxics dels bancs rescatats es necessiten 90.000 milions d'euros i el més graciós de tot és que la resta entre els 90.000 milions i els 800 milions d'euros, el deute l'avalua l'estat espanyol, no les entitats financeres. Per tant, entre tots estem avalant aquests diners en el cas de que SAREB no tiri endavant i si les entitats bancàries no són capaces de treure al mercat aquests pisos, SAREB tampoc ho farà. Com s'arribarà als 90.000 milions d'euros? Amb endeutament amb el Banc central europeu, ampliant així l'endeutament que tenim amb Europa, un deute il·legítim que alguns no estem d'acord en pagar.

SAREB està constituïda de tal manera que no pot concedir crèdits, per tant, si vols comprar un dels pisos que SAREB ha aconseguit has de demanar el crèdit a una banca privada, que tampoc te'l concedeix perquè el que volen és desprendre's de tots els actius tòxics. Per tant, encara que vulguis comprar un pis no ho pots fer, perquè el 90% de la població no tenim diners per pagar-lo sense crèdit. Això vol dir que aquests actius estan destinats als grans rics, als poders fàctics mundials, perquè vinguin a comprar blocs de pisos sencers. Per tant, la finalitat social que li volien donar a aquests pisos és totalment falsa.

Ens agradaria afegir un tercer punt, si és possible, en referència als pisos del carrer Maria Aurèlia Capmany, que seria delimitar el temps perquè SAREB pugui posar aquests pisos en lloguer, un pisos que actualment tenen un preu de lloguer de 5 euros el metre quadrat que caldria tornar a revisar i baixar. Per tant, es tractaria d'incentivar i pressionar tant com sigui possible a SAREB perquè aquests pisos surtin al mercat. Per tant, s'afegiria un tercer punt que seria marcar un límit temporal de 6-8 mesos i adquirir el compromís per part de tot el Ple de tornar a parlar del tema i, si cal, prendre accions.

Recentment hi ha hagut un cas molt semblant al nostre a Sabadell. Hi havia un pis propietat de SAREB que va ser ocupat per un agent social i els jutjats han donat la raó a aquest agent social i a les famílies que allí hi viuen. És a dir, s'ha denegat la petició de SAREB de treure del pis a aquestes famílies.

Per tant, demanaríem que d'aquí a 6 o 7 mesos tornem a parlar del tema i si aquests pisos continuen buits, puguem prendre les accions que corresponguin. El Sr. secretari pregunta si hi ha alguna proposta concreta ?

El Sr. Corpas apunta que si la resta de grups estan d'acord amb el que demana la CUP, es pot consensuar el text que caldria afegir.

El Sr. alcalde aclareix que es pot fer si és jurídicament possible.

El Sr. secretari apunta que, de fet, es tracta de comunicar a SAREB una necessitat, però si es consensua i es vota favorablement hi pot haver un acord. El Sr. alcalde diu que comparteix al 100% el que ha explicat el Sr. Corpas. Cal explicar que estem parlant d'un dret de superfície de pisos de lloguer que és de 75 anys i sembla ser que està previst que SAREB duri uns 15 anys. A partir de l'11è any, però, aquests pisos ja es poden vendre i si surten a la venda l'ajuntament té dret a tempteig i retracte. Quan es van fer aquests pisos,

l'ajuntament va cedir aquest dret de superfície a favor de Proviure, una de les empreses vinculada a una entitat bancària que feia pisos protegits de lloguer. Estem parlant, però, de l'any 2005 en què els preus dels lloguer estaven a un nivell escandalós i llavors era una necessitat que calia tirar endavant.

Pel que fa els pisos de protecció, tant els pisos de lloguer com els de compra, tenen un preu per sota del preu de mercat. En el seu moment ja es va negociar amb Proviure una rebaixa del preu de lloguer de 6,39 euros/m<sup>2</sup> a 5 euros/m<sup>2</sup>, que seria el preu de mercat, inclús una mica per sota.

Quan es diu "comunicar a SAREB la necessitat de donar resposta urgent", això ha quedat parat. Aquesta setmana anaven a veure els pisos tres o quatre famílies, però hi ha tretze pisos que estan buits i això és imperdonable quan l'esforç municipal va ser de cedir un terreny perquè les famílies més necessitades poguessin accedir a un habitatge. Sembla ser que un o dos quedaran ocupats properament, però n'hem de fer el seguiment i tornar-ne a parlar d'aquí a una mesos. Estem consultant què han fet altres ajuntaments que també van fer aquest tipus de promocions, per conèixer l'experiència que han tingut.

En el seu moment, la Generalitat va fer un pacte amb Proviure a 10 anys i això fa que el preu de lloguer sigui més alt que si s'hagués fet per 30 anys, perquè l'amortització es fa amb un termini més curt. Ara estem estudiant si podem presentar un recurs perquè es modifiqui l'atorgament que va fer la Generalitat en el seu dia o un contenciós administratiu per poder-ho variar, de manera que els preus del lloguer ja vinguessin indicats amb un import més baix, per sota dels 5 euros. Si s'hagués fet a 30 anys, ara estaríem parlant de 2,91 euros/m<sup>2</sup>. Per tant, ara estem en aquesta fase, però em sembla bé d'afegir el punt que ha comentat el Sr. Corpas.

El Sr. secretari diu que s'afegiria, per tant, al punt 2 dels acords "requerir aquestes entitats perquè es comprometin, en el termini de 6 mesos, a fer efectiu el lloguer de tots els habitatges".

Intervé el Sr. Deulofeu per comentar que, en relació amb els 36 pisos dels que estem parlant, certament és un tema inacceptable de que un volum tan alt d'habitatges estigui buit, fruit segurament de la situació econòmica actual i de la baixada del preu dels lloguers en general que ha fet que aquests pisos quedessin amb un preu per sobre de mercat. Per això, en el seu moment ja vam demanar a l'equip de govern que fes gestions per intentar que s'ajustés el preu d'aquest lloguer. Però és cert que potser la decisió de fer un pacte a 10 anys i que el preu del m<sup>2</sup> es fes en base a aquests 10 anys no va ser una bona decisió. Entenc que això és una realitat i hem d'aprendre dels errors de cara al futur.

Animaria a treballar en la línia d'intentar ampliar aquest termini, tal com comentava l'alcalde, perquè ens podria garantir un preu més baix i amb una finalitat social més evident que és la que haurien de tenir aquests pisos.

Tot seguit, el Sr. alcalde aclareix que cal tenir clar, però, que l'ajuntament va cedir el dret de superfície per a habitatges de lloguer, però no va ser l'ajuntament qui va fixar els 10 anys, sinó que va ser un pacte entre la Generalitat de Catalunya i Proviure.

Amb la Llei d'habitatge de 2009-2012 a 25 anys el preu de lloguer estaria a 4,90 euros/m<sup>2</sup>, per tant un preu molt similar al que hi ha actualment que és de 5 euros/m<sup>2</sup>.

Les coses estan canviant ràpidament i les lleis, especialment les d'habitatge, ens afecten d'una manera o d'una altra i moltes vegades sense tenir en compte la realitat del mercat i les necessitats socials. Estarem amatents i si cal denunciar via contenciós administratiu per aconseguir un millor preu pels veïns i veïnes, es farà.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Ple municipal, en sessió de 28 d'abril de 2005, va aprovar l'acord de constitució d'un dret de superfície sobre la parcel·la A-12 del sector P-2 Les Torres a favor de Proviure SLU, entitat depenent de la Caixa de Catalunya, per a la construcció d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, així com aprovació del conveni regulador.

El contracte del dret de superfície es va escripturar davant de la notària de Sant Celoni, Beatriz Ferrer Lozano, el dia 6 de juny de 2005, amb el número de protocol 225.

Proviure SLU va construir 36 habitatges al carrer M. Aurèlia Capmany, 4 i va procedir al seu lloguer al preu de 6,39 €/m<sup>2</sup>, atès que els habitatges es van qualificar a l'empara del Pla d'Habitatge 2005-2008 del Reial Decret 801/2005, d'1 de juliol i Decret 244/2005, de 8 de novembre, com a habitatges protegits en règim general a 10 anys. La gestió dels habitatges es porta a través de Finques Bourgeois.

En base a l'informe anual de l'Observatori de l'habitatge de 2011 elaborat des de l'Oficina d'Habitatge del Baix Montseny, on es justificava que el cost del lloguer d'aquests habitatges protegits superava el dels habitatges del mercat lliure, i a requeriment municipal, Catalunya Caixa Immobiliària va reassignar tots els lloguers del carrer M. Aurèlia Capmany, 4 al preu de 5,00 €/m<sup>2</sup>.

Amb data 26 de febrer de 2013 Proviure Parc d'Habitatges SLU i la *Sociedad de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria SA* (SAREB) notifiquen a l'Ajuntament de Sant Celoni la transmissió d'aquest dret de superfície a favor de SAREB.

En l'escrit s'indica que en compliment del deure legal imposat a l'entitat per la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, per l'article 48 del Reial Decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel que s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius i per la resolució del *Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria* (FROB) dictada en execució

de la normativa citada, en data 21 de desembre de 2012 es va subscriure contracte de transmissió d'actius, amb efectes de 31 de desembre de 2012, i elevat a públic mitjançant escriptura atorgada davant el notari de Madrid, José Ángel Martínez Sanchiz, amb el número de protocol 2757.

L'article 36 de la Llei 9/2012 assenyala que la transmissió dels actius no requerirà cap consentiment de tercers, ni seran oposables les clàusules contractuals existents que restringeixin la transmissibilitat de les participacions, no podent-se exigir cap responsabilitat ni reclamar cap tipus de compensació basada en l'incompliment d'aquestes clàusules.

La societat SAREB s'ha constituït per una durada màxima de 15 anys, fins l'any 2028, amb l'objectiu de vendre-ho a tercers i el dret de superfície és de 75 anys (expira l'any 2080), pel que el termini de constitució de SAREB és inferior al del dret de superfície.

Segons el pacte quinzè de l'escriptura de constitució del dret de superfície, l'Ajuntament mantindrà el dret de tanteig i retracte en cas de transmissió a un tercer.

SAREB s'ha subrogat en totes i cadascuna de les obligacions dimanants de la titularitat del dret de superfície.

També s'indica que SAREB ha encomanat de forma temporal a Catalunya Banc SA la gestió dels actius transmesos a través de CatalunyaCaixa Immobiliària SAU.

Malgrat tot, des de gener no s'ha donat resposta a les noves sol·licituds de lloguers dels habitatges del carrer M. Aurèlia Capmany.

Vist l'informe emès per la directora de l'Àrea municipal de Territori.

A proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal

**ACORDA:**

- 1.** Prendre coneixement de l'escrit presentat el 26 de febrer de 2013 per Proviure Parc d'Habitatges SLU i *Sociedad de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria SA* (SAREB), comunicant la transmissió del dret de superfície de la parcel·la del carrer M. Aurèlia Capmany, 4 on s'hi ha construït un edifici plurifamiliar de 36 habitatges protegits.
- 2.** Comunicar a SAREB i a CatalunyaCaixa Immobiliària SAU la necessitat de donar resposta urgent a les sol·licituds existents per garantir l'accés a aquests habitatges protegits de nous llogaters, i requerir aquestes entitats per a que es comprometin, en el termini de 6 mesos, a fer efectiu el lloguer de tots els habitatges.

## **7. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACORD PER POSAR A DISPOSICIÓ DEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT UN SOLAR APTA PER A LA UBICACIÓ TEMPORAL DE MÒDULS PREFABRICATS, LLIURE DE CÀRREGUES I GRAVÀMENS PER A L'ESCOLA SOLER DE VILARDELL.**

La Sra. de la Encarnación explica que aquest és un tràmit que demana el Departament d'Ensenyament, que és portar a aprovació la cessió d'un solar per l'escola Soler de Vilardell. El fet de que no es construeixi de moment el nou edifici de l'escola suposa una despesa important per l'ajuntament, el condicionament de la parcel·la, les actuacions que s'han de fer per a la preparació i la instal·lació del mòdul, i després una modificació que cal fer a l'actual edifici. El menjador que hi havia a l'actual edifici es trasllada al mòdul i això ens obliga a fer unes petites obres que inclouen fer també un lavabo nou. Per això, s'haurà de fer una despesa de 35.000 euros, a més de l'adequació que s'ha hagut de fer de l'espai per garantir la seguretat dels infants que hauran de creuar el carrer cada dia per anar al mòdul de menjador instal·lat a les pistes del camp d'Esports. Aproximadament, el fet de continuar amb aquesta provisionalitat suposa una despesa total per l'ajuntament d'uns 100.000 euros, però ho assumim perquè considerem que és el que cal fer.

Tot seguit, el Sr. Deulofeu manifesta que el grup de CIU hi votarà a favor, malgrat que no és la situació òptima i ideal que tots desitjaríem. Segurament – diu – si repassem l'històric de l'evolució d'aquesta escola i la necessitat de la construcció del nou edifici, ens hauríem de remuntar molt enrere per veure el perquè de la situació en la que estem. Tot això ha estat fruit d'un seguit de circumstàncies i de ben segur que la situació que ara vivim dificulta realitzar les inversions pertinents. Nosaltres entenem que donada la situació econòmica de l'ajuntament que permet assumir aquesta despesa, és la nostra responsabilitat donar el millor servei als nens i nenes de l'escola Soler de Vilardell.

La Sra. Montes diu que ICV també hi vota a favor, encara que és cert que la solució sembla una mica pobre pel fet d'anar posant barracons, i pregunta què se'n sap dels 500.000 euros que la Generalitat de Catalunya havia pressupostat per la construcció de l'escola ?

La Sra. de la Encarnación respon que aquest tema ha afectat especialment la credibilitat de cara als pares dels alumnes de l'escola, perquè aquesta partida estava inclosa en el pressupost del 2012 de la Generalitat de Catalunya, però tot i que s'ha anat insistint i s'han fet diverses reunions la Generalitat manifesta que no té disponibilitat pressupostària.

El Sr. Masferrer diu que, la CUP també hi vota afirmativament, és trist però aquesta és la situació que hi ha. Sabem que dilluns hi va haver una reunió amb el Departament d'Educació i voldríem saber com està el tema de la ubicació, quina és la previsió del Departament per la utilització d'aquests barracons, si coincideix el què vol fer l'àrea d'Educació de l'Ajuntament amb el que vol fer la Generalitat, etc.

La Sra. de la Encarnación confirma que el dilluns hi va haver una reunió amb representants del departament d'Educació en què hi va assistir el director

general de centres públics, el senyor Jordi Roig, el director de Serveis Territorials i la subdirectora d'obres. Vàrem visitar –diu- l'edifici del Soler de Vilardell perquè veiessin com estava l'escolarització d'aquests nens i nenes. Varen poder veure que hi ha un pati molt petit per a tots els nens i nenes d'educació infantil i de primària, i també com aquests nens haurien de creuar el carrer cada dia per anar al menjador. Després també vàrem visitar l'Institut Baix Montseny, perquè en aquesta reunió també es parlava de la construcció de l'Escola Soler de Vilardell i també de la possibilitat de fer un edifici per la Formació Professional.

A l'inici de la reunió hi va haver una petita discussió en relació amb les dades que portava el Departament, que estaven tretes de l'IDESCAT i apuntaven que la natalitat de Sant Celoni potser aniria a la baixa, i es plantejava inclús la viabilitat d'aquesta escola. Nosaltres els vam dir que aquestes dades eren errònies i els hi vam facilitar les dades del padró que justifiquen la necessitat d'aquesta escola.

Al final, vàrem arribar a l'acord de signar, aquest any, un protocol en què es planteja la possibilitat de construir els dos edificis, l'escola Soler de Vilardell i l'edifici de Formació Professional, amb un cost aproximat de 5,6 milions d'euros. Nosaltres ja vàrem apuntar que com ajuntament podíem aportar com a màxim 1,5 milions d'euros, sempre tenint en compte que hauria de ser per la construcció dels 2 edificis, perquè malgrat que el Departament d'Ensenyament prioritza la construcció del centre de Formació Professional, nosaltres considerem que l'escola Soler de Vilardell és molt necessària. L'any vinent es signaria un conveni, perquè el conveni no es pot signar si no hi ha dotació pressupostària i per això el senyor Jordi Roig s'ha compromès en treballar perquè l'any vinent si que hi hagi aquesta dotació pressupostària. Posteriorment es començarà a elaborar el projecte per iniciar la construcció dels dos edificis de cara al 2014-2015. També hem de tenir en compte que encara que baixés la natalitat, els alumnes de primària s'han d'escolaritzar posteriorment a secundària i actualment només disposem de l'Institut Baix Montseny per cursar aquest cicle, i tot i que s'havia proposat de fer 3-16 a l'escola Josep Pallerola, el departament d'Ensenyament ho va descartar.

Per tant, treballarem per la signatura del protocol aquest any i per la del conveni l'any vinent.

El Sr. Masferrer manifesta que la CUP no té un sentiment massa positiu, perquè des de que es va consensuar entre tots els grups municipals la ubicació de l'escola Soler de Vilardell s'han anat fent molts passos, però en cap moment ens heu reunit a tots per comentar-nos tots els moviments que heu anat fent i les decisions que s'han anat prenent. Heu de tenir en compte que esteu en minoria i hauríeu de debatre més amb tots els grups municipals. Ens aneu dient el que feu, però en cap moment ens pregunteu en quina direcció creiem que s'ha d'anar.

La Sra. de la Encarnación comenta que es treballa conjuntament amb el departament d'Ensenyament i amb les direccions de les escoles i potser si que

ens faltaria asseure'ns tots plegats i parlar de la viabilitat de la construcció dels dos edificis.

Intervé el Sr. Deulofeu per demanar les dades que la Sra. de la Encarnación ha comentat que s'havien discutit amb el departament d'Ensenyament, perquè són elements molt importants.

La Sra. de la Encarnación diu que passarà les dades del padró i les que portava el departament d'Ensenyament extretes de l'IDESCAT, però que no eren reals.

El Sr. alcalde explica que el Departament d'Ensenyament feia un càlcul de natalitat basat en les dades que tenien dels anys 2010 i 2011. El 2010 hi va haver uns 200 naixements i el 2011 n'hi va haver 169, llavors els va semblar que aquesta davallada continuaria el 2012, però en realitat al 2012 hi ha hagut una altra vegada uns 200 naixements. Com que no disposaven de les dades reals del padró de 2012 els hi vàrem facilitar.

Prenem el compromís –diu- d'asseure'ns tots plegats i mirar de pressionar tant com sigui necessari perquè es compleixin els compromisos adquirits per part del Departament d'Ensenyament. Si fem un esforç potser es podria començar la construcció dels dos edificis al 2014, perquè si l'ajuntament ja fa una primera aportació econòmica llavors la Generalitat de Catalunya hauria d'incloure forçosament una dotació econòmica al pressupost del 2015 per acabar la construcció dels dos edificis. Certament la construcció d'ambdós edificis és una necessitat fonamental pel municipi, perquè la manera com s'han d'impartir actualment els cicles formatius és realment alarmant. Per tant cal posar-hi mà a curt termini.

Farem, doncs, una reunió per posar-nos al dia de tot plegat i explicar més abastament totes les reunions que s'han mantingut tant a Barcelona com a Mataró, tot el que s'ha posat sobre la taula i les variacions que hi ha hagut arran d'aquestes reunions.

El Sr. Masferrer reitera que s'han anat prenent decisions, encara que no hagin estat definitives, que van generant un camí i essent l'educació un tema tan sensible, creiem que l'hem de treballar junts.

La Sra. de la Encarnación puntualitza que més que prendre decisions, el que s'ha fet és explorar diverses alternatives per poder desencallar el tema. En la darrera reunió –diu- el Departament d'Ensenyament ens van demanar un termini de 2 o 3 mesos per estudiar la possibilitat de fer les dos edificis. De tota manera, us convocarem a una reunió per parlar, com ha dit l'alcalde, més abastament de tot plegat.

Després d'aquestes intervencions i vist que

El Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya en escrit amb registre d'entrada 2013/3189, de 16 d'abril de 2013, d'acord amb les dades de planificació que els hi ha facilitat l'Ajuntament, demana, entre d'altres, un acord del Ple de l'Ajuntament pel qual es posi a disposició de dit Departament

un solar apte per a la ubicació temporal de mòduls prefabricats, lliure de càrregues i gravàmens, al sector escola Soler de Vilardell amb determinades condicions. Aquesta petició obeeix a que l'escola Soler de Vilardell actualment no disposa d'espais suficients per atendre la demanda escolar.

L'àmbit d'Educació de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament ha emès un informe de data 13 de maig de 2013 en el qual posa de manifest que per tal d'atendre les necessitats d'escolarització del municipi, l'Ajuntament vol posar a disposició del Departament d'Ensenyament la part del terreny ubicada a la zona més elevada del camp d'esports perquè es pugui col·locar un nou mòdul per a l'escola Soler de Vilardell, la qual és la única alternativa viable per a la ubicació temporal de mòduls prefabricats de l'escola, informant favorablement posar dit terreny a disposició del Departament d'Ensenyament.

Segons la fitxa 21 de l'Inventari de Béns municipals, l'Ajuntament de Sant Celoni és propietari d'una finca de domini públic, servei públic, situada al Passeig dels Esports, 11, denominada Camp d'Esports, de superfície 12.077,61 m<sup>2</sup>.

Segons l'inventari aquest bé està format per dues finques registrals, una de les quals, segons les dades que consten a la nota simple informativa del Registre de la Propietat de Sant Celoni de titularitat i càrregues emesa el 24 de maig de 2013, és la següent:

- Descripció: Rústica: Peça de terra situada en el terme de Sant Celoni i paratge anomenat Alous, de cabuda 3.460,70 m<sup>2</sup>; Limita: al Nord amb porció segregada i venuda a l'Ajuntament de Sant Celoni; al Sud amb Ricardo Durán, Martí Monrabá i José Miguel; a l'Est amb el camí que del carrer major condueix a l'Església antiga, avui Passeig dels Esports; i a l'Oest amb altra finca de Francisco Alguersuari.

- Titular: Ajuntament de Sant Celoni

Participació: la total finca

Títol: compravenda

Notari: José Maria Carreras Bayés

Població: Sant Celoni

Data escriptura: 16/05/1955

Inscripció: 6a

Data inscripció: 13/12/1955

Volum, llibre foli: 118/11/46

Finca: 1165

- Càrregues: Lliure de càrregues

L'arquitecte municipal ha emès un informe de data 20 de maig de 2013 en el qual determina el concret emplaçament on es preveu la implantació provisional dels mòduls prefabricats escolars, en una porció de terreny de 1.076,04 m<sup>2</sup> amb front al Passeig dels Esports, dins el major terreny del sistema d'equipaments públics (E1) del camp d'esports municipal. En l'informe assenyalava que d'acord amb l'article 120.1 de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació, l'ús ve determinat per l'atorgament de la llicència d'edificació o aprovació del projecte, i que les obres d'implantació dels mòduls



tenen caràcter provisional i permeten revertir l'ús de l'actual espai, quin ús es preveu cedir per atendre una necessitat d'interès general, i conclou informant favorablement la cessió temporal del terreny esmentat de 1.076,04 m<sup>2</sup> per a l'emplaçament provisional i temporal d'un mòdul prefabricat per a l'escola Soler de Vilardell.

Per resolució de l'Alcaldia de 13 de març de 2013 s'ha aprovat el projecte redactat per l'Àrea de Territori denominat Actuacions a l'escola Soler de Vilardell (aprovació que ha esdevingut definitiva), la Fase I del qual té per objecte el "condicionament de l'accés a les aules prefabricades", en el terreny que es preveu posar a disposició del Departament d'Ensenyament per emplaçar-hi els mòduls prefabricats.

Les obres corresponents a aquesta Fase I ja s'han adjudicat i es preveu que estiguin finalitzades durant el mes de juny de 2013.

El secretari municipal ha emès el corresponent informe.

Vistos els fonaments de Dret continguts a la Llei 12/2009 d'educació, al Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, a la Llei 7/1985 reguladora de les bases de règim local, al Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i al Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

A proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Alterar la qualificació jurídica del terreny següent desafectant-lo del domini públic:

"Parcel·la de 1.076,04 m<sup>2</sup> que consta de dues zones una primera, de forma trapezoïdal, de superfície 1057,59 m<sup>2</sup> segons recent medició, sensiblement plana i pavimentada, amb front a l'est amb el passeig dels Esports en una longitud de 25,5m al nord en una longitud de 41,2 m limita amb la resta de finca d'equipaments i a al sud amb una longitud de 43,7 m i a l'oest en 23,7 m amb finques privades. La segona zona de 18,45 m<sup>2</sup>, de forma triangular, es situa al costat nord de l'anterior i amb front al passeig dels Esports en una longitud de 4,07 m, pel costat sud de 9,06 m limita en la part rectangular abans indicada"

Aquest terreny es troba lliure de càrregues i gravàmens

Aquesta desafectació és merament instrumental i es du a terme a l'únic efecte de poder posar a disposició del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya un solar per a la ubicació temporal de mòduls escolars prefabricats, al sector de l'escola Soler de Vilardell.

La superfície desafectada és una part de la finca registral número 1165 descrita en la part expositiva. La part de la finca no desafectada manté la qualificació de domini públic, servei públic.

**2.** Sotmetre l'anterior desafectació a informació pública, pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci publicat al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis municipal, durant el qual es podran presentar al·legacions i reclamacions. Cas que no se'n presentin, la desafectació es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de cap nou acord, rectificant-se en aquest sentit l'Inventari de Béns Municipals.

**3.** Simultàniament, sotmetre a informació pública, pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci publicat al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis municipal la posada a disposició del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya de la porció de terreny desafectada, als efectes que es puguin presentar al·legacions i reclamacions. Cas que no se'n presentin, la posada a disposició es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de cap nou acord.

La posada a disposició se sotmet a la condició que es destini a la implantació temporal de mòduls escolars prefabricats per atendre provisionalment les necessitats de l'escola Soler de Vilardell. La posada a disposició s'extingirà, automàticament, si el terreny no es destina a l'ús previst o deixa de ser-hi destinat i, en aquest cas, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni municipal.

**4.** El terreny es posarà a disposició del Departament d'Ensenyament, comptant amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, connexió a la xarxa de telefonia i dades, i subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient.

**5.** Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui procedent per a l'adopció dels acords necessaris per a la efectivitat i execució d'aquest acord.

**6.** Comunicar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

## **8. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT PER A L'ARRENDAMENT PER PART DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI DE 5 HABITATGES PER DESTINAR A FINALITATS SOCIALS.**

El Sr. alcalde explica que es porta a aprovació aquest expedient per tal de que els propietaris que ho vulguin posin a disposició de l'ajuntament el lloguer de 5 habitatges, 4 a Sant Celoni i 1 a La Batllòria, per a finalitats socials. Es garanteix als propietaris que l'ajuntament pagarà el lloguer, es farà càrrec d'una assegurança i, en cas de necessitat social, d'una part o de la totalitat dels subministraments. Es tracta d'una prova pilot i el més important és que aconseguim aquests 5 habitatges per poder-los destinar a famílies més necessitades. S'ha fet una tasca tècnica molt important per poder fixar els barems de valoració, que tenen en compte, per exemple, els metres quadrats, la calefacció, la ubicació, la disposició d'ascensor, etc.

El Sr. Deulofeu diu que el seu grup hi vota a favor, perquè aquesta és una bona iniciativa en un moment d'especial dificultat econòmica i social de moltes famílies. Aquest és un primer pas –diu- i entenem que potser hi ha algunes incerteses que caldrà anar analitzant, per això estarem a la vostra disposició per comentar-ho i aportar el que calgui.

Insisteixo amb el tema de les bases de la gestió d'aquests lloguers. És molt important posar els mitjans perquè això es pugui fer, però després cal fer-ne la gestió adequada i per això hi ha molts elements que ens agradaria conèixer abans de que s'aprovin de manera definitiva, perquè hi puguem fer aportacions tots plegats.

El Sr. alcalde comenta que hi ha algun aspecte, com l'aprovació de la Llei d'arrendaments urbans, que segurament que ens afectarà.

El Sr. secretari apunta que ahir es va publicar una modificació de la Llei d'arrendaments urbans i el termini de 5 anys ara es baixa fins a 3 anys. De tota manera, d'acord amb la redacció dels Plecs de clàusules, per aquests lloguers nosaltres mantenim el termini en 5 anys i així es farà constar específicament en els contractes corresponents.

Seguidament, la Sra. Montes diu que el seu grup (ICV) valora molt positivament aquesta proposta. Potser –diu- hi haurà força propietaris de pisos que els interessarà aquesta solució pels habitatges que tenen destinats al lloguer i al mateix temps s'afavorirà l'ajut social. Per tant, és una bona iniciativa que esperem que tingui molt èxit i que no haguem de necessitar gaires pisos més.

Intervé el Sr. Masferrer per dir que, un dels punts que la CUP va tractar en les reunions del Pressupost, a més de la redistribució del salari del personal de l'ajuntament, va ser el tema de l'habitatge. Ja fa alguns anys que tenim 1 milió d'euros dipositat en entitats bancàries que només es poden destinar a temes d'habitatge i atès que disposem d'aquests diners, vàrem dir que calia fer alguna cosa en matèria d'habitatge per emprar aquests diners. A partir d'això, van sorgir diverses propostes, entre elles l'IBI dels habitatges buits, i entenem que l'habitatge és un tema a prioritzar perquè la realitat social ens ho demana. Per tant, iniciatives com aquesta que avui es porta a aprovació s'ha d'aplaudir i esperar que funcioni i prosperi. Per això, el nostre vot serà afirmatiu.

El Sr. alcalde afegeix que, de fet, aquesta proposta d'avui ve emmarcada en el Pla d'habitatge, que no fa gaire que vam aprovar, en què es preveïen diverses accions per intentar corregir i solucionar en part el problema d'habitatge que tenim a Sant Celoni.

Després d'aquestes intervencions i atès que

Els serveis socials de l'Ajuntament de Sant Celoni han constatat un increment de persones ateses que es troben en situació de risc d'exclusió social, com a conseqüència de la greu crisi econòmica en què es troba immers el nostre país.

Durant els darrers anys el nombre de famílies en situació d'extrema pobresa i absolutament insolvents per mantenir una llar s'ha ampliat significativament, arribant a circumstàncies dramàtiques de no disposar de sostre.

Atès que l'habitatge és clau per garantir la dignitat personal i els mínims de qualitat de vida, l'Ajuntament de Sant Celoni considera necessari promoure recursos que permetin atendre, si més no parcialment, els casos més aguts i urgents d'assistència en matèria d'habitatge.

Des de l'Àrea municipal de Serveis a les Persones s'ha proposat l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de 5 habitatges (4 a Sant Celoni i 1 a la Batllòria) amb l'objectiu de cedir el seu ús o sotsarrendar-los a les persones en situacions més precàries. Si bé la cobertura de les necessitats no serà plena, aquests 5 habitatges representaran un alleujament manifest de les problemàtiques en matèria d'habitatge.

Des de l'Oficina municipal d'habitatge s'ha redactat un Plec de prescripcions tècniques que defineix les característiques dels habitatges a arrendar i s'han proposat uns criteris per seleccionar les ofertes més avantatjoses.

A requeriment de l'Alcaldia, des de la Secretaria municipal s'ha elaborat el Plec de clàusules administratives particulars regulador dels contractes d'arrendament.

Vistos els informes de la Secretaria i la Intervenció municipals.

A proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

- 1.** Aprovar l'expedient de contractació per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de 5 habitatges per destinar a finalitats socials, així com la despesa corresponent.
- 2.** Aprovar els plecs de clàusules tècniques i de clàusules administratives que figuren a l'expedient, i disposar l'obertura del procediment de licitació mitjançant tramitació ordinària i procediment negociat amb publicitat.
- 3.** Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat d'aquest acord.

## **9. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS PREUS PÚBLICS DE LES DIFERENTS MODALITATS DE SERVEIS BÀSICS DEL CENTRE MUNICIPAL D'ESPORTS SOT DE LES GRANOTES PER A LA TEMPORADA 2013-2014.**

El Sr. alcalde explica que aquest punt fa referència al preu dels cursos de natació d'adults, escolar i d'escoles bressol, que s'imparteixen al centre municipal d'esports Sot de les Granotes i en què s'aplica una revisió del preu en base a l'IPC, que és de l'1,8%. És a dir, es fa un retoc de les tarifes vigents.

El Sr. Masferrer manifesta que la CUP hi vota en contra, perquè, com hem anat reclamant cada vegada que surt un preu públic del centre municipal Sot de les Granotes –diu- nosaltres demanem un preu social, una taxa més reduïda a l'abast de la majoria. Pensem que estem parlant d'un servei públic que estem pagant entre tots, però que només pot utilitzar una part de la població.

El Sr. alcalde diu que en pren nota, però hem de tenir en compte que en aquest centre hi ha diverses tarifes. La gent gran, per exemple, paga una taxa més reduïda i en cas de persones amb necessitats especials, que vénen derivades de Serveis Socials, el servei és gratuït.

El Sr. Masferrer aclareix que es refereix a aquelles persones que no entrarien en la categoria de necessitats especials, perquè tenen ingressos, però el seu poder adquisitiu és massa just per poder pagar aquestes taxes.

El Sr. Deulofeu pregunta si hi ha una comissió de seguiment del centre municipal Sot de les Granotes que es reuneix habitualment.

El Sr. Masferrer comenta que des de la CUP es va demanar que es treballés el tema de l'establiment de taxes socials i s'han fet dues reunions per parlar-ne.

El Sr. Deulofeu diu que no tenia constància d'aquestes reunions.

A continuació, intervé la Sra. Miracle per aclarir que en la primera reunió encara hi havia el senyor Miquel Negre com a regidor representant del grup de CIU, però no va poder venir i a la segona sí que hi va assistir.

El Sr. Deulofeu diu que, nosaltres entenem que en aquest punt l'únic que es fa és aplicar l'IPC i donar compliment al contracte que es va signar amb l'empresa que gestiona el servei. En el seu moment ja es van aprovar per ple les bases que així ho estableixen i entenem que per coherència hi hem de votar a favor.

El Sr. Masferrer comenta que la situació social ha canviat amb el temps i al igual que s'ha variat el preu dels lloguers i s'ha reconegut que, tal com s'ha dit abans en el punt anterior, hauria estat millor establir un termini de 15 o 20 anys perquè el preu del lloguer hagués estat més barat, ara també es pot variar el criteri pel que fa l'import de les taxes, malgrat que faci uns anys s'hagués votat una altra cosa.

A continuació, el Sr. alcalde afegeix que cal tenir en compte que en aquest cas estem parlant d'una concessió i cal vetllar perquè no es produeixi un desequilibri financer. Sabem que arran de la situació econòmica actual s'ha produït una davallada en el nombre d'usuaris del centre i això fa que a vegades els números no surtin. Per tant, hem de ser curosos amb els serveis. Ara tenim pendent una reunió amb l'empresa que gestiona el servei per parlar del tancament del 2010, en què es va produir un desequilibri financer, i també en volem parlar amb tots els grups polítics per decidir què cal fer. Actualment queden dos anys de concessió del servei i encara que estigués gestionat

directament per l'ajuntament, en cas de pèrdua econòmica caldria assumir-ho del pressupost ordinari.

El Sr. Masferrer comenta que, precisament el que proposa la CUP solucionaria en part el problema econòmic, perquè facilitaria que més gent pogués accedir a aquest servei i es produirien més ingressos. Una taxa social no té perquè fer baixar necessàriament els ingressos totals.

El Sr. alcalde diu que, es tractaria, doncs, de veure entre tots quina fórmula es podria aplicar.

Intervé la Sra. Montes per manifestar el vot contrari del grup d'ICV, malgrat que l'augment només sigui el de l'IPC. Cal tenir en compte –diu– que estem parlant d'una instal·lació amb molt consum energètic i si sempre s'assegura la pujada de preus, no s'incentiva que es dugui a terme cap mesura d'eficiència energètica per mirar de millorar aquesta despesa.

El Sr. alcalde aclareix que en aquest punt només es parla dels preus dels cursos de natació, no es parla d'abonaments generals ni de quotes mensuals.

Després d'aquestes intervencions i vist que

S'ha instruït un expedient per a l'aprovació dels preus públics dels serveis contemplats com a bàsics del complex esportiu municipal "Sot de les Granotes", d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 13.2 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei. Aquests preus públics afectaran als cursos de natació trimestrals i natació escolar durant la temporada 2013-2014.

La UFEC (Unió de Federacions Esportives de Catalunya), concessionària del servei, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni una proposta de preus públics, amb número de registre 2013/4627 i data 17 de maig de 2013.

La clàusula 13.4 del Plec del plec de clàusules administratives regulador de la concessió estableix el següent:

*"L'actualització de les tarifes es durà a terme i tindrà efectes en les dates i en la forma que s'estableix a continuació:*

*Les tarifes corresponents a les activitats de temporada, és a dir, els cursos de natació i natació escolar, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes d'abril de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de maig per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altres que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de setembre."*

L'IPC del mes d'abril de Catalunya, publicat el mes maig per l'INE, ha estat del 1,8%, essent aquest, per tant, el percentatge d'increment que s'ha d'aplicar a les tarifes vigents.

L'àmbit d'Esports ha formulat la proposta de preus públics que consta a l'expedient.

L'interventor accidental ha emès el corresponent informe.

El Ple municipal és l'òrgan competent per a l'aprovació dels preus públics contemplats com a bàsics, per no estar delegats a la Junta de Govern Local.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula 13.2 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió del servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, del complex esportiu municipal "Sot de les Granotes", piscina coberta i sales esportives.

A proposta de la regidora d'Esports i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 14 vots favor de les senyores Miracle, De la Encarnación, Coll, Costa i Lechuga i dels senyors Castaño, Bueno, Tardy, Capote, Deulofeu, Garcia Ramírez, Perapoch, Garcia Sala i Moles, i 3 vots en contra de la senyora Montes i dels senyors Corpas i Masferrer, el Ple municipal

**ACORDA:**

**Únic.-** Aprovar els preus públics dels serveis contemplats com a bàsics que ofereix el centre municipal d'esports "Sot de les Granotes", per a la temporada 2013-2014, d'acord amb el següent detall:

**CURSOS DE NATACIÓ TRIMESTRALS 2013-2014**

|                               | <b>Preu actual</b> | <b>Preu 2013-2014</b> |
|-------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Nadons de 4 a 19 mesos        |                    |                       |
| 1 dia setmana abonats         | 39,93 €            | 40,65 €               |
| 1 dia setmana no abonats      | 99,80 €            | 101,60 €              |
| Petits (de 20 mesos a 5 anys) |                    |                       |
| 1 dia setmana abonats         | 42,99 €            | 43,75 €               |
| 1 dia setmana no abonats      | 85,88 €            | 87,40 €               |
| 2 dies setmana abonats        | 64,61 €            | 65,75 €               |
| 2 dies setmana no abonats     | 129,17 €           | 131,50 €              |
| Infantils (de 6 a 14 anys)    |                    |                       |
| 1 dia setmana abonats         | 51,51 €            | 52,45 €               |
| 1 dia setmana no abonats      | 103,06 €           | 104,90 €              |
| 2 dies setmana abonats        | 77,36 €            | 78,75 €               |
| 2 dies setmana no abonats     | 154,62 €           | 157,40 €              |
| Adults (a partir de 15 anys)  |                    |                       |
| 1 dia setmana abonats         | 51,51 €            | 52,45 €               |
| 1 dia setmana no abonats      | 103,06 €           | 104,90 €              |
| 2 dies setmana abonats        | 85,88 €            | 87,40 €               |
| 2 dies setmana no abonats     | 171,75 €           | 174,85 €              |
| Gent gran (més de 60 anys)    |                    |                       |
| 1 dia setmana abonats         | 51,51 €            | 52,45 €               |
| 1 dia setmana no abonats      | 103,06 €           | 104,90 €              |
| 2 dies setmana abonats        | 85,88 €            | 87,40 €               |

|                                        |          |          |
|----------------------------------------|----------|----------|
| 2 dies setmana no abonats              | 171,75 € | 174,85 € |
| Especial (discapacitats) i terapèutica |          |          |
| 1 dia setmana abonats                  | 61,86 €  | 62,95 €  |
| 1 dia setmana no abonats               | 123,77 € | 126,00 € |
| 2 dies setmana abonats                 | 103,01 € | 104,85 € |
| 2 dies setmana no abonats              | 206,38 € | 210,10 € |

#### **NATACIÓ ESCOLES SANT CELONI (1 sessió setmanal) Curs 2013-2014 (anual)**

|                | <b>Preu actual</b> | <b>Preu 2013-2014</b> |
|----------------|--------------------|-----------------------|
| De 3 a 5 anys  | 128,46 €           | 130,75 €              |
| De 6 a 16 anys | 103,42 €           | 105,30 €              |

#### **NATACIÓ AMPES CENTRES EDUCATIUS (1 sessió setmanal) Trimestral**

|                | <b>Preu actual</b> | <b>Preu 2013-2014</b> |
|----------------|--------------------|-----------------------|
| De 3 a 5 anys  | 49,77 €            | 50,65 €               |
| De 6 a 16 anys | 43,60 €            | 44,40 €               |

#### **NATACIÓ ESCOLES BRESSOL (1 sessió setmanal) Trimestral**

|                                      | <b>Preu actual</b> | <b>Preu 2013-2014</b> |
|--------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| D'1 a 2 anys (només si caminen sols) | 33,35 €            | 33,95 €               |
| De 2 a 3 anys                        | 32,33 €            | 32,90 €               |

### **10. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE ELS TERMES MUNICIPALS DE SANT CELONI I SANT FELIU DE BUIXALLEU, DE DATA 18.04.2013**

El Sr. alcalde explica que ja fa algun temps que la Generalitat de Catalunya va iniciar els treballs de delimitació del termes municipals de la província de Girona i atès que Sant Celoni limita amb algun d'aquests municipis, Fogars de la Selva, Sant Feliu de Buixalleu i Riells Viabrea, es van començar a fer algunes reunions per parlar d'aquestes delimitacions. Amb alguns municipis es va poder arribar a un acord com és el cas de Sant Feliu de Buixalleu, en què es va acordar que el límit estigués marcat per la llera de La Tordera.

Després d'aquesta explicació i

D'acord amb l'article 28.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Govern de la Generalitat de Catalunya ha d'impulsar l'elaboració del Mapa Municipal i del Mapa Comarcal de Catalunya, documents cartogràfics que determinen els límits territorials dels termes municipals i de les demarcacions comarcals i que s'han d'ajustar al que resulti dels expedients de delimitació i atermenament entre els diferents municipis limítrofs.

En el marc de l'execució del Mapa Municipal de Catalunya, en el mes de novembre de 2009 la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya va comunicar a l'Ajuntament de Sant Celoni que, als efectes



d'elaborar els mapes municipals de Fogars de la Selva, Sant Feliu de Buixalleu i Riells Viabrea, calia iniciar dels expedients de delimitació d'aquests municipis amb el municipi de Sant Celoni.

A aquest efecte, s'instava l'Ajuntament de Sant Celoni a adoptar el corresponent acord plenari per a l'inici dels respectius expedients de delimitació i per al nomenament de la Comissió municipal de delimitació, d'acord amb l'article 28.1 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

Per això, en sessió de 21 de desembre de 2009 el Ple municipal va acordar l'inici dels expedients de delimitació del municipi de Sant Celoni envers els municipals de Fogars de la Selva, Sant Feliu de Buixalleu i Riells Viabrea, i va nomenar la Comissió municipal de delimitació, constituïda per l'alcalde, tres regidors, dos tècnics i el secretari municipal.

Posteriorment, constituïts els nous consistoris resultants de les darreres Eleccions Locals, el Ple municipal, en sessió de 21 de juliol de 2011, va aprovar la modificació de la composició de la referida Comissió municipal de delimitació, de manera que a dia d'avui està constituïda per les persones següents:

- L'alcalde: Joan Castaño Augé
- El regidor: Francesc Deulofeu Fontanillas
- El regidor: Gerard Masferrer Marfil
- La regidora: M. Carmen Montes Azcutia
- El secretari: Ramon Oriol Grau
- Els tècnics municipals: Anna Camps Tulleuda i Joan Pujals Ribó

Els dies 20 de novembre de 2012 i 31 de gener de 2013 es van reunir les Comissions municipals de delimitació de Sant Celoni i Sant Feliu de Buixalleu amb propietaris de les finques afectades per la delimitació i representants de l'Institut Cartogràfic de Catalunya i de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

En la darrera reunió que va tenir lloc el passat 18 d'abril les parts van reconèixer les coordenades UTM reals de la fita F-1 (localitzada sobre el terreny) i les coordenades UTM teòriques de les fites F2 i F3. Es va acordar, per tant, el reconeixement de la línia de terme que separa els dos municipis i es va signar la corresponent acta en prova de conformitat.

L'article 31.3. del referit Decret 244/2007, de 6 de novembre, preveu que l'acta de la reunió de les operacions de delimitació, signada per totes les parts, ha de ser aprovada pels Plens dels respectius ajuntaments, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

A la vista d'aquests antecedents, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Sant Celoni i Sant Feliu de Buixalleu, signada el 18 d'abril de 2013 pels membres de les Comissions de delimitació d'ambdós ajuntaments i per representants de l'Institut Cartogràfic de Catalunya i de la Direcció General d'Administració Local, amb l'acord sobre el reconeixement de la línia de terme que hi figura.

**2.** Notificar el present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

### **11. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA CREACIÓ DE FITXERS DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL PER INCORPORAR LES ESMENES INDICADES PER L'AUTORITAT CATALANA DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.**

La Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal té per objecte garantir i protegir, pel que fa al tractament de les dades personals, les llibertats públiques i els drets fonamentals de les persones físiques, especialment, el seu honor i la seva intimitat personal i familiar.

Els Ajuntaments, com a ens públics, tenen l'obligació de crear, modificar i suprimir els fitxers que continguin dades de caràcter personal, d'acord amb el sistema establert a la llei.

Així, el Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 26 de gener de 2012, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la creació i supressió de fitxers de dades de caràcter personal, de conformitat amb la referida Llei orgànica 15/1999.

L'expedient es va exposar al públic pel termini de 30 dies hàbils, prèvia publicació del corresponent anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona de 14 de febrer de 2012 i al tauler d'anuncis de la Corporació, sense que durant el termini esmentat s'hagués presentat cap al·legació o suggeriment al respecte.

Per aquest motiu, per resolució de l'Alcaldia de 10 de maig de 2012 l'Ordenança municipal reguladora de la creació i supressió de fitxers de dades de caràcter personal es va declarar aprovada amb caràcter definitiu i el seu text íntegre es va publicar al Butlletí oficial de la província de Barcelona de 29 de maig de 2012.

En data 27 de febrer de 2013 l'Ajuntament de Sant Celoni va sol·licitar a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades la inscripció dels fitxers inclosos a la referida ordenança.

En data 12 de març d'enguany l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades ha requerit per escrit l'esmena de diverses qüestions de l'ordenança:

- a) Fer constar l'adreça correcta per a l'exercici per part de la ciutadania dels drets d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació de dades personals.
- b) Concretar els usos previstos de tots els fitxers de dades personals.
- c) Aplicar un nivell de seguretat mitjà al fitxer *Registre de béns i activitats*.

D'acord amb l'article 131 del Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, l'Ajuntament de Sant Celoni disposa d'un termini de 3 mesos a comptar des de la notificació de l'escrit de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades per efectuar aquestes esmenes.

Tanmateix i amb motiu d'aquesta revisió de l'ordenança, s'ha detectat un error de nomenclatura en un dels fitxers pendents d'inscripció. Es tracta del fitxer número 8 *Unions civils* (referit als registre de matrimonis civils), el nom del qual indueix a confondre's amb el fitxer número 7 *Registre d'unions estables de parella* (referit al registre de parelles de fet). Per aquest motiu, es considera adequat modificar la nomenclatura del fitxer número 8, de manera que passi a anomenar-se *Matrimonis civils*.

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de la creació de fitxers de dades de caràcter personal protegides per la Llei orgànica 15/1999, al següent tenor:

- a) Modificar la nomenclatura del fitxer número 8, en el sentit que passi a anomenar-se *Matrimonis civils*, enlloc de *Unions Civils*.
- b) Indicar que l'adreça on es poden exercir els drets d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació de dades personals de tots els fitxers és l'Oficina d'Atenció Ciutadana, C/ Campins 24, 08470 Sant Celoni.

c) Indicar els usos previstos dels fitxers declarats, d'acord amb el següent detall:

| <b>Fitxers</b>                           | <b>Usos previstos</b>                                      |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. Expedients i procediments municipals  | Gestió de llicències. Mocions. Decrets.                    |
| 2. Gestió econòmica i contractes         | Gestió econòmica. Facturació.                              |
| 3. Registre de béns i activitats         | Patrimoni i activitats d'alts càrrecs.                     |
| 4. Serveis d'atenció al ciutadà          | Queixes i suggeriments. Informació.                        |
| 5. Relacions institucionals              | Protocol. Agenda.                                          |
| 6. Usuaris serveis municipals            | Gestió de les inscripcions als serveis municipals          |
| 7. Registre d'unions estables de parella | Tramitació de les inscripcions al registre.                |
| 8. Matrimonis civils                     | Tramitació de les inscripcions al registre.                |
| 9. Expedients sancionadors               | Gestió de sancions.                                        |
| 10. Gestió tributària                    | Recaptació tributària.                                     |
| 11. Gestió de personal                   | Gestió de personal i de nòmines. Control horari. Formació. |
| 12. Educació                             | Tramitació d'inscripcions, beques i ajuts a                |

|                   |                                             |
|-------------------|---------------------------------------------|
|                   | l'educació infantil i primària.             |
| 13. Policia Local | Actuacions administratives. Seguretat vial. |

d) Modificar el nivell de seguretat del fitxer *Registre de béns i activitats*, que passa de baix a mitjà.

**2.** Exposar al públic aquest acord, així com l'expedient de què porta causa, pel termini de 30 dies hàbils des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí oficial de la província i al tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes de la presentació d'al·legacions o suggeriments per part de les persones interessades. Amb el benentès que, de no presentar-se'n, l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança quedarà elevada a definitiva sense necessitat d'un nou acord.

**3.** Facultar el Sr. alcalde o persona en qui delegui tan àmpliament com en dret sigui necessari per a l'efectivitat d'aquest acord i, especialment, per efectuar les esmenes i correccions necessàries per a la inscripció dels fitxers a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

**12. RATIFICACIÓ, SI ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUE S'ACORDA COMPAREIXER DAVANT EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 262/2013-G, INTERPOSAT PER SOREA SA CONTRA LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

El Sr. alcalde explica que hi ha un recurs interposat contra la Comissió de preus de Catalunya, que va fixar les tarifes de l'aigua de Sant Celoni. Nosaltres –diu- hem comparegut com a ajuntament i ara estem a l'espera de rebre informació sobre el contingut del contenciós, és a dir, la demanda que ha presentat SOREA. Us informarem tan aviat tinguem aquesta informació.

Intervé el Sr. Deulofeu per preguntar per què no s'ha demanat a SOREA que ens facilités el contingut del contenciós. Segurament es podria demanar a SOREA aquesta informació, atès que és l'empresa contractada per l'ajuntament per gestionar la prestació del servei de subministrament d'aigua.

El Sr. secretari diu que la presentació de la demanda és imminent.

El Sr. alcalde aclareix que SOREA ha avisat que presentarà una demanda però no en coneixem el contingut.

El Sr. secretari explica que una cosa és la interposició de recurs i l'altra és la formalització de la demanda. Primer s'interposa el recurs contra un acord determinat, llavors el tribunal emplaça les parts i demana còpia de l'expedient, posteriorment es tramet l'expedient al demandant i el demandant formalitza la demanda en què s'especifica exactament què es demana, la impugnació de tot l'acord, d'una part, etc.

El Sr. Masferrer pregunta si es pot saber el contingut d'aquesta demanda encara que sigui per vies informals ?

El Sr. alcalde apunta que aquest és un tràmit tècnic i nosaltres hem considerat que era adient portar-ho a ratificació del ple després d'haver comparegut i ara que sabem que està prevista la interposició d'aquesta demanda. De tota manera, però, la demanda també es pot retirar. No sabem encara què passarà, però es tracta d'estar amatents per fer el que calgui.

Després d'aquestes intervencions i atès que

En data 10 d'abril de 2013 s'ha rebut a l'Ajuntament de Sant Celoni un escrit de la Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, notificant la interposició per part de Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA del recurs contenciós administratiu número 262/2013-G, contra la desestimació presumpta per silenci negatiu del recurs d'alçada interposat per la mercantil contra una resolució del Departament d'Empresa i Ocupació referida a les tarifes de subministrament d'aigua a Sant Celoni.

D'acord amb l'article 48 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en la notificació esmentada s'emplaçava aquesta Corporació per a que en el termini de 9 dies pogués comparèixer en forma legal davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, com a part interessada en el recurs.

Atesa la brevetat d'aquest termini, l'Alcaldia va dictar una resolució en data 15 d'abril de 2013 ordenant comparèixer davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció primera, com a part interessada en el recurs número 262/2013-G. Així mateix, encomanà al lletrat Ramon Verdguer Pous i a la procuradora Maria José Blanchar Garcia la defensa i la representació jurídiques, respectivament, de l'Ajuntament en el referit recurs.

D'acord amb el que s'indica a la pròpia resolució, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**Únic.-** Ratificar la resolució de l'Alcaldia de 15 d'abril de 2013 per la que s'acorda comparèixer davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció primera, per ser part interessada en el recurs número 262/2013-G interposat per Sorea, Sociedad de Abastecimiento de Aguas SA, contra la desestimació presumpta per silenci negatiu del recurs d'alçada interposat per la mercantil contra la resolució del Departament d'Empresa i Ocupació, referida a les tarifes de subministrament d'aigua a Sant Celoni, i s'encomana al lletrat Ramon Verdguer Pous i a la procuradora Maria José Blanchar Garcia la defensa i la representació jurídiques, respectivament, d'aquesta Corporació en el referit recurs.

### **13. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MOCIÓ EN DEFENSA DEL MODEL EDUCATIU I LINGÜÍSTIC DE CATALUNYA I DE REBUIG DE LA LOMCE.**

Pren la paraula la Sra. Costa i explica que el Consell de Ministres del Govern espanyol va aprovar el projecte de la Llei orgànica per a la millora de la qualitat educativa que suposa una recentralització flagrant de les competències en matèria educativa que tenen les comunitats autònomes i un atac frontal al model educatiu i lingüístic que fa més de trenta anys que funciona amb èxit a Catalunya.

Tot seguit, el Sr. secretari fa una lectura de la part dispositiva dels acords de la moció.

Intervé el Sr. Corpas i diu que s'ha fet una bona feina d'esmenes per trobar un consens amb aquesta moció. Evidentment, aquesta és una llei inaplicable que va en contra del consens de tota la comunitat educativa catalana, que va en contra de l'immersió lingüística, que va néixer en una zona castellanoparlant com és Santa Coloma de Gramanet. Aquests no són només atacs contra la llengua catalana, sinó contra el procés polític que està vivint el nostre país.

Ens hagués agradat poder posar el terme "desobeir" que encara no s'ha normalitzat, però aconseguirem fer-ho. Pensem que en els moments que estem vivint, i tal com va passar amb la declaració de sobirania, la desobediència és molt important, perquè els atacs seran constants i segur que no posaran un policia a cada escola per comprovar si la Llei s'està aplicant o no.

La Sra. Montes per comentar que l'escola és per aprendre i que ens volen posar a sobre un problema que no existia. Per tant -diu- estem completament d'acord amb la moció.

La Sra. de la Encarnación apunta que, una bona mostra de que no hi ha cap problema i que tot funciona correctament és que en aquest ple 4 grups municipals, de partits polítics diferents, són capaços de presentar una moció conjunta per defensar que el sistema educatiu funciona correctament i que aquesta llei no busca en cap cas la millora de la qualitat educativa, sinó que és una llei totalment retrògrada.

Després d'aquestes intervencions i vist que

El Consell de Ministres del Govern espanyol, en sessió del passat divendres 17 de maig de 2013, va aprovar el projecte de la Llei orgànica per a la millora de la qualitat educativa (LOMCE, en castellà), que suposa una recentralització flagrant de les competències en matèria educativa que tenen les comunitats autònomes i un atac frontal al model educatiu i lingüístic que fa més de trenta anys que funciona amb èxit a Catalunya.

El projecte de llei aprovat no segueix cap criteri pedagògic, ni tècnic ni acadèmic, sinó que segueix únicament criteris polítics i partidistes, tot constatant que la voluntat expressada fa uns mesos pel ministre Wert d'espanyolitzar els alumnes catalans és real i compta amb el suport del

president Rajoy, de tot el Govern espanyol i del Partit Popular en el seu conjunt.

La LOMCE és una enorme ferida a l'autogovern de Catalunya i a la dignitat institucional, ja que si finalment el projecte de Llei aprovat divendres passat acaba esdevenint una llei, suposarà un atac a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i a la Llei d'Educació de Catalunya. Aquesta llei no pretén en cap cas millorar aspectes pedagògics, sinó que el seu únic objectiu és recentralitzar en el Govern espanyol les competències educatives.

Catalunya disposa d'un model educatiu i lingüístic que, en els més de trenta anys que fa que funciona, s'ha demostrat que és un èxit des del punt de vista pedagògic i social. Aquest model garanteix el coneixement equivalent del català i del castellà i garanteix, sobretot, la cohesió social i la igualtat d'oportunitats per a tots els alumnes de Catalunya, independentment de la llengua i l'origen de cadascú. Un fet que demostra el ple coneixement d'ambdues llengües és que les proves d'avaluació fetes l'any 2010 pel Ministeri d'Educació van donar com a resultat que el nivell de coneixement del castellà per part dels alumnes catalans era superior al de la mitjana de l'Estat.

Malgrat la difícil situació econòmica i financera i la falta de recursos, la bona feina de la comunitat educativa en el seu conjunt està fent possible començar a donar la volta a les xifres de fracàs escolar de Catalunya. El Govern català està obert a parlar d'aquelles reformes que puguin contribuir a la lluita contra el fracàs escolar, però en cap cas es podrà acceptar una llei que vagi contra l'escola catalana, contra la llengua catalana i contra l'autogovern de Catalunya.

En cap cas, la recentralització de competències que pretén el projecte de la LOMCE no és la solució per a la millora de la qualitat educativa. No hi ha cap motiu que faci pensar que la recentralització comportarà una millora dels resultats escolars, ja que en les comunitats autònomes on l'Estat té competències en educació no s'ha aconseguit, en absolut, millors resultats que els que s'aconsegueixen en aquells territoris que tenen competències en educació, com és el cas de Catalunya.

Les premisses que sustenten la LOMCE no milloraran pas la qualitat de l'educació pública perquè simplement estan pensades per mercantilitzar i privatitzar l'ensenyament públic. Alternativament, considerem que seria més sensat que els diners públics que actualment es destinen a rescatar bancs per pagar un deute il·legítim es destinessin a l'educació pública.

Per tot això, a proposta de tots els grups polítics municipals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Mostrar la indignació i el rebuig davant el projecte de Llei orgànica de millora de la qualitat educativa (LOMCE) aprovat pel Consell de Ministres del Govern espanyol, el qual imposa una recentralització de competències en matèria educativa i un atac directe a l'autogovern de Catalunya i al model català d'immersió lingüística, reformes que en cap cas no milloraran la qualitat educativa.

**2.** Refermar el nostre compromís amb el model català d'immersió lingüística, que no només no pot aturar-se, sinó que cal que segueixi avançant en la seva contribució a la cohesió social i a la formació de qualitat dels alumnes, tenint en compte els reptes plantejats per la societat del segle XXI, amb un alumnat que compta amb més de 100 llengües d'origen.

**3.** Instar el Parlament de Catalunya a rebutjar el projecte de Llei orgànica (LOMCE) davant la certesa que la defensa de la llengua no pot esdevenir, sota cap concepte, matèria de negociació.

**4.** Manifestar el suport al model d'escola catalana en llengua i continguts, així com a tota la comunitat educativa, per tal de continuï aplicant-lo, si cal ignorant aquesta llei espanyola. Així com donar suport a les diferents mobilitzacions convocades, tan al Baix Montseny com a la resta del país.

**5.** Declarar el ministre d'Educació, Cultura i Esport de l'Estat espanyol, José Ignacio Wert, persona non grata a Sant Celoni i la Batllòria.

**6.** Enviar aquesta moció al Parlament de Catalunya, al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, al President del Govern espanyol i al Consell escolar municipal.

#### **14. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MOCIÓ SOBRE L'EXERCICI DE LA SOBIRANIA FISCAL A L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.**

La Sra. Costa agraeix, en primer lloc, a tots els grups la feina feta i les aportacions per consensuar aquesta moció i explica que el pressupost de la Generalitat de Catalunya al 2012 va ser de 29.000 milions d'euros, l'espoli fiscal cada any és de més de 16.000 milions d'euros, és a dir, més de la meitat del pressupost. A nivell de l'Estat, doncs, tenim dos greuges, un és l'espoli fiscal i l'altre els impagaments que estan xifrats aproximadament en uns 11.000 milions d'euros (de la disposició addicional 3a, la llei de la dependència, beques universitàries, etc.). Per tant, tenint en compte el pressupost de la Generalitat de Catalunya, queda clar fins a quin punt és important la quantitat de milions que l'Estat espolia a Catalunya. Per fer-nos una idea, una escola costa aproximadament uns 4 milions d'euros i un hospital uns 10 milions d'euros. Per tant, amb aquests 16.000 milions d'euros d'espoli fiscal i aquests 11.000 milions d'euros d'impagaments, ens podem imaginar quantes escoles i quants hospitals, entre d'altres coses, podríem fer.

També és important recalcar que la llei de la dependència va sortir amb el mandat de que l'Estat aportava el 50% de la despesa i Catalunya l'altre 50%, però ara mateix la Generalitat de Catalunya està aportant el 80% i l'Estat només el 20%.

Per això, l'esforç que s'ha de fer és molt gran i tot això sustenta aquesta necessitat vital, a part de justícia històrica, de la sobirania fiscal. Tot seguit, el Sr. secretari llegeix la part dispositiva de la moció.



El Sr. Corpas comenta que en el punt 1 dels acords es parla d'exercir la sobirania fiscal i d'ingressar els pagaments efectuats per l'Ajuntament de Sant Celoni en el moment en què sigui tècnicament possible. Nosaltres creiem –diu- que això ja és possible, perquè tenim l'exemple de Seva que, a través de la decisió de la ciutadania mitjançant una consulta popular, va decidir començar a repercutir els impostos a l'Agència Tributària de Catalunya, com també ho han fet els diputats d'ERC al Congrés, a títol individual. Per tant, creiem que a nivell particular és possible i també a nivell de Consistori.

Pren la paraula el Sr. interventor per explicar que a l'expedient s'hi va incorporar un informe que conclou: pel qual motiu el funcionari sotasignant posa de manifest que l'ordenació del pagament de les autoliquidacions mensuals de l'IRPF i les autoliquidacions trimestrals de l'IVA és competència de l'Alcaldia i que el referit pagament s'ha d'efectuar de manera que asseguri el seu caràcter alliberador davant de l'Agència tributària estatal i que permeti obtenir el número de referència complert, per tal de poder presentar les declaracions tributàries dels models 111, 115 i 303 dins dels terminis legalment establerts. És a dir, entenc que si s'aprova aquesta moció, es demanarà a l'Agència Tributària de Catalunya que es signi un protocol, un conveni o un document que ens asseguri que els diners ingressats allí seran traslladats en termini a l'Agència estatal espanyola i que ens donarà el número de referència per poder presentar les declaracions. Si és així, òbviament es farà l'ingrés a l'Agència Tributària de Catalunya, però hem de demanar primer per escrit que ens confirmi aquesta possibilitat.

El Sr. Corpas apunta que, en aquest sentit, quan tinguem aquesta confirmació escrita caldria anar pensant quins mecanismes podem utilitzar per publicitar-ho i que la gent sàpiga que també ho pot exercir la sobirania fiscal a títol individual.

El Sr. alcalde aclareix que primer de tot, però, cal esperar aquesta resposta. Hi ha hagut algun altre ajuntament, com el de La Garriga que també ho ha aprovat per ple, però l'alcaldeessa ha dit que es farà quan es pugui fer amb normalitat. Sembla ser que entre setembre i octubre ja estarà constituïda formalment l'Agència Tributària Catalana amb la dotació de personal necessària, perquè actualment no estan preparats ni tècnicament ni a nivell de personal en el cas de que tothom volgués exercir la sobirania fiscal.

A continuació, la Sra. Costa afegeix que, certament, l'Agència Tributària Catalana no està oficialment constituïda, però si que disposa d'un número de compte corrent en què es fa l'ingrés 5 dies abans de que s'acabi el termini i ells ho tornen a reenviar a l'Agència espanyola fins que es pugui fer directament, després de l'estiu, a la catalana. Caldria, doncs, decidir si ho comencem a fer-ho d'aquesta manera o ens esperem a després de l'estiu per fer-ho oficialment. El Sr. alcalde proposa fer el què ha comentat l'interventor, és a dir, enviar una carta per demanar que ens diguin quin és el mecanisme a seguir. El ple ja ho haurà aprovat i l'Alcaldia podrà ordenar el pagament amb normalitat.

El Sr. Corpas comenta que la normalitat ve amb la pràctica.

Després d'aquestes intervencions i atès que

Catalunya pateix dins l'Estat espanyol un dèficit fiscal continuat, que afecta i agreuja la retallada de prestacions socials bàsiques com la sanitat, els serveis socials i l'educació, perjudica l'economia del nostre país i fa encara més pregona la crisi econòmica que colpeix Catalunya amb especial virulència.

Simultàniament, l'Estat espanyol ha demostrat una absoluta deslleialtat amb les institucions catalanes, amb la Generalitat i els Ajuntaments, en no satisfer-los una gran quantitat de deutes contrets, pressupostats i que la pròpia legislació espanyola reconeix.

El dèficit fiscal i els deutes de l'Estat amb Catalunya han anat mantenint-se al llarg dels anys, fins i tot mentre s'augmentava la càrrega fiscal que, en aquests moments, és homologable a la dels països rics d'Europa, mentre es reben unes prestacions socials molt allunyades de les mitjanes europees.

Davant d'aquesta clamorosa situació és del tot just que els ajuntaments catalans passin de la denúncia a aplicar mesures que permetin pal·liar aquest greuge, i posar les bases per a una solució definitiva.

Per aconseguir l'objectiu de posar fi a l'espoli fiscal és imprescindible que tots els impostos que actualment paguen les institucions i els ciutadans del nostre país es liquidin a l'Agència Tributària de Catalunya, en lloc de fer-ho a l'Agència Tributària Espanyola, que actualment recapta prop del 95% dels impostos suportats a Catalunya.

El passat mes de setembre la Generalitat de Catalunya va iniciar el camí per a la creació d'una hisenda pròpia amb la firma d'un conveni amb les quatre diputacions per coordinar els seus sistemes de cobrament d'impostos. La voluntat del conveni és explorar com coordinar les estructures de les diputacions per recaptar impostos locals amb les de l'Agència Tributària Catalana, que recapta l'impost de successions, el d'actes jurídics documentals i el de compravenda de pisos, entre d'altres.

Per altra banda, iniciatives de diferents moviments en forma de campanyes com el col·lectiu "Catalunya diu prou", o decisions en forma de la màxima expressió de la participació ciutadana com va ser la consulta popular realitzada a Seva, han seguit indicant el camí a seguir.

Els Ajuntaments catalans, com a institucions més properes a la ciutadania i compromeses amb les dificultats socials derivades del dèficit fiscal que patim, dels reiterats incompliments de l'Estat amb Catalunya, així com de l'actual crisi econòmica, podem i hem de contribuir a l'objectiu de posar fi a l'espoli que pateix Catalunya, exercint la sobirania fiscal i ingressant a l'Agència Tributària de Catalunya els impostos que fins ara ingressàvem a l'Agència Tributària Espanyola.

Per tot això, a proposta de tots els grups polítics municipals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

- 1.** Comprometre's a exercir la sobirania fiscal i ingressar els pagaments efectuats per l'Ajuntament de Sant Celoni, corresponents a l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF) i, en cas d'haver-n'hi, l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), a l'Agència Tributària de Catalunya, en el moment que sigui tècnicament possible.
- 2.** Assessorar aquelles empreses i particulars que vulguin acollir-se a aquesta pràctica quan sigui possible.
- 3.** Traslladar aquest acord a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI), per tal de consensuar un calendari d'actuació conjunta que aglutini el màxim nombre de municipis adherits a aquesta proposta.
- 4.** Notificar la present moció a la Conselleria d'Economia de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació de Municipis per la Independència, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Agència Tributària de Catalunya.

## **15. INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN ELS MESOS DE MARÇ I ABRIL DE 2013.**

La corporació **PREN CONEIXEMENT** de les resolucions dictades per l'Alcaldia i pel regidor de Seguretat Ciutadana en els mesos de març i abril de 2013, l'extracte de les quals es relaciona a continuació:

### **RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES DE MARÇ DE 2013**

#### **Dia    Extracte**

- |   |                                                                                |
|---|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Comparèixer davant el Jutjat contenciós administratiu número 5 de Barcelona    |
| 1 | Incorporar una mesura correctora a una activitat de bar restaurant             |
| 1 | Retornar un import en concepte de matrícula d'escola bressol                   |
| 1 | Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitat comercial |
| 1 | Aprovar la contractació d'un espectacle de caràcter cultural                   |
| 4 | Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal               |
| 4 | Acordar la devolució d'un aval                                                 |
| 4 | Considerar justificada una subvenció                                           |
| 4 | Autoritzar una despesa per a la reparació d'un vehicle municipal               |
| 4 | Denegar la concessió d'ajuts socials                                           |
| 5 | Aprovar la concessió d'un bonificació en la taxa d'escombraries                |
| 5 | Concedir una llicència d'obres menors                                          |
| 5 | Concedir una llicència d'obres menors                                          |
| 5 | Ordenar el tancament preventiu d'un establiment comercial                      |
| 5 | Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial                             |
| 5 | Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial                             |
| 6 | Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal               |
| 6 | Aprovar la despesa per contractar la impartició d'un curs coral                |

- 6 Aprovar la despesa per contractar treball d'edició d'un llibre
- 6 Prendre coneixement del canvi de nom d'un contracte menor
- 6 Aprovar la despesa per contractar un servei de guiatge de visites culturals
- 6 Concedir una llicència municipal d'obres
- 6 Aprovar la despesa per contractar un servei de manteniment
- 6 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material elèctric
- 6 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de mobiliari
- 6 Ordenar el restabliment de les condicions de salubritat d'una finca
- 6 Comunicar el contingut d'un informe
- 6 Aprovar la despesa per contractar un servei extern de suport tècnic
- 6 Acceptar la renúncia d'un contracte menor
- 6 Concedir l'ajornament d'una quota de contribucions especials
- 6 Aprovar la devolució d'una quantitat dipositada en concepte d'ICIO
- 6 Aprovar la liquidació de consums de gas del bar del camp d'esports
- 6 Notificar el tràmit d'audiència d'un expedient de responsabilitat patrimonial
- 6 Estimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 6 Aprovar la despesa per contractar un servei de defensa jurídica
- 6 Aixecar una mesura cautelar
- 6 Declarar la caducitat d'una activitat de bar
- 6 Aprovar una liquidació de primera ocupació d'un local
- 6 Atorgar un ajut social per a l'adquisició de material escolar
- 7 Aprovar els contracte de publicitat de l'emissora municipal de ràdio
- 7 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 7 Modificar la quantitat de facturació d'un servei
- 7 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 7 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 7 Deixar sense efecte una resolució d'Alcaldia
- 7 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 7 Aprovar una liquidació del cànon de facturació de la prestació del servei d'aigües
- 7 Aprovar les quotes dels usuaris del servei de teleassistència
- 7 Denegar un ajut social
- 8 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes
- 8 Declarar adjudicat un contracte per a la concertació d'una assegurança de vehicles
- 8 Aprovar la despesa per contractar l'arranjament d'un camí
- 8 Declarar un vehicle municipal com a bé no utilitzable
- 8 Aprovar la despesa corresponent a l'ampliació d'una garantia
- 8 Concedir una llicència municipal d'obres
- 8 Aprovar una transferència de crèdits entre partides del pressupost municipal
- 8 Aprovar la despesa per contractar el subministrament d'un *dimmer*
- 8 Atorgar un ajut social
- 11 Autoritzar un abocament al clavegueram municipal
- 11 Autoritzar la retirada d'un vehicle abandonat a la via pública
- 11 Autoritzar la retirada d'un vehicle abandonat a la via pública
- 11 Aprovar la despesa per contractar un espectacles cultural
- 11 Aprovar la despesa per contractar un servei de transport
- 11 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 11 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 12 Aprovar la despesa per contractar diverses activitats
- 12 Aprovar la despesa per contractar una assegurança
- 12 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 12 Corregir l'error incorregut en la part resolutiva d'una resolució d'Alcaldia
- 12 Aprovar la despesa del servei de bus urbà
- 12 Aprovar una factura de despeses de la depuradora d'aigües residuals
- 12 Aprovar les liquidacions de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic
- 12 Renunciar a la sol·licitud d'una subvenció
- 12 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial

- 12 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material pel camp de futbol
- 13 Aprovar la liquidació econòmica d'un curs
- 13 Aprovar un projecte d'obres
- 13 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 13 Comparèixer davant el Tribunal superior de justícia de Catalunya
- 13 Concedir una llicència municipal d'obres
- 13 Donar conformitat a la minoració de l'import d'una subvenció
- 13 Aprovar el padró fiscal del mercat setmanal
- 13 Concedir un permís de compactació de lactància a una treballadora municipal
- 13 Atorgar ajuts socials per a activitats del projecte Xarxa
- 13 Contractar una docent per fer cursos de formació ocupacional
- 13 Contractar un docent per fer cursos de formació ocupacional
- 13 Concedir una reducció de jornada a una treballadora municipal
- 13 Aprovar la concessió d'una bonificació
- 13 Aprovar la concessió d'una bonificació
- 13 Notificar el tràmit d'audiència d'un expedient de responsabilitat patrimonial
- 13 Deixar sense efecte una resolució d'Alcaldia
- 13 Donar de baixa una llicència de gual
- 14 Concedir una bestreta del salari a un treballador municipal
- 14 Aprovar la despesa per a la compra d'entrades d'un espectacle musical
- 14 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 14 Aprovar les quotes dels usuaris del servei d'atenció domiciliària
- 15 Aprovar la gestió econòmica d'activitats al Centre de formació
- 15 Delegar a un regidor la competència per celebrar un matrimoni civil
- 15 Imposar una multa coercitiva
- 15 Aprovar les quotes dels alumnes de l'Escola bressol municipal
- 15 Desestimar les al·legacions presentades a una proposta de resolució
- 15 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitat comercial
- 15 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitat comercial
- 15 Aprovar la despesa del servei d'utilització de la piscina coberta
- 18 Donar per assabentat de la realització d'actuacions en directe
- 18 Declarar adjudicat un contracte
- 18 Aprovar un pla de seguretat i salut
- 18 Aprovar la despesa per a la contractació d'una assegurança
- 18 Requerir l'esmena de defectes en una obra
- 18 Concedir una llicència d'obres menors
- 18 Aprovar la despesa per contractar un servei de monitoratge d'activitats educatives
- 18 Donar de baixa una llicència de gual
- 18 Donar de baixa una llicència de gual
- 19 Concedir una llicència d'obertura de rasa sobre vorera
- 19 Aprovar la modificació d'una llicència de gas
- 19 Declarar la caducitat de diverses inscripcions en el Padró municipal d'habitants
- 20 Declarar un vehicle abandonat a la via pública com a residu sòlid urbà
- 20 Admetre diverses sol·licituds per a l'adjudicació d'horts municipals
- 20 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 20 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 20 Concedir una llicència municipal per a la tinença d'animals potencialment perillosos
- 20 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes
- 20 Reconèixer l'antiguitat d'una treballadora de l'Ajuntament
- 20 Aprovar la concessió d'una bonificació
- 20 Aprovar una liquidació provisional del cànon variable del Centre municipal d'Esports
- 20 Concedir l'ajornament d'una quota de contribucions especials
- 20 Concedir l'ajornament d'una quota de contribucions especials
- 21 Declarar aprovada la modificació d'una ordenança

- 21 Aprovar la compensació del deute d'una empresa amb l'Ajuntament
- 21 Donar conformitat al text d'un conveni
- 21 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 21 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 21 Estimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 21 Atorgar diversos ajuts socials
- 22 Comunicar la modificació d'una activitat
- 22 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 22 Aprovar una certificació d'obres
- 22 Atorgar una subvenció
- 22 Facilitar la còpia d'un projecte
- 22 Aprovar la despesa per a la contractació d'un servei de manteniment
- 22 Aprovar una sol·licitud de reducció d'una parada del mercat setmanal
- 22 Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial
- 22 Notificar el tràmit d'audiència d'un expedient de responsabilitat patrimonial
- 22 Desestimar una sol·licitud de bonificació de la taxa d'escombraries
- 22 Estimar un recurs interposat contra una resolució d'Alcaldia
- 25 Declarar aprovat el Pla Local d'Habitatge
- 25 Aprovar una relació de crèdits incobrables tramesos per l'ORGT
- 25 Facilitar una còpia d'un projecte
- 25 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 25 Aprovar el pagament de gratificacions al personal laboral i funcionari de la Corporació
- 25 Concedir una llicència d'obres
- 25 Aprovar la despesa per contractar un servei de manteniment d'un programa de gestió musical
- 25 Aprovar la nòmina del personal laboral, funcionari i polític
- 25 Aprovar el pagament d'un complement de productivitat a diversos treballadors de l'Ajuntament
- 25 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 25 Ratificar l'essencialitat i la urgència d'un servei
- 25 Contractar un docent per fer cursos de formació ocupacional
- 25 Incoar l'expedient per donar de baixa diverses persones del Padró municipal d'habitants
- 26 Aprovar una liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 26 Reclamar a un particular el pagament d'unes costes judicials
- 26 Aprovar una liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 26 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de música
- 26 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de teatre
- 26 Autoritzar la despesa per la revisió preventiva d'un vehicle municipal
- 26 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitat comercial
- 26 Aprovar la concessió de beques de menjador escolar
- 27 Concedir una llicència ambiental
- 27 Aprovar la despesa per contractar el subministrament de material informàtic
- 27 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes
- 27 Suspendre la tramitació d'un expedient
- 27 Aprovar la despesa per contractar un servei de vigilància d'exposicions

## RESOLUCIONS DICTADES PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES DE MARÇ DE 2013

### **Dia Extracte**

- 4 Desestimar recurs de reposició presentat per JAAS
- 4 Estimar al·legació presentada per MBP

- 4 Estimar al·legació presentada per XCR
- 4 Desestimar recurs de reposició presentat per AGR
- 4 Desestimar al·legació presentada per AMGD
- 4 Desestimar al·legació presentada per JLGG
- 4 Estimar al·legació presentada per MGV
- 4 Estimar al·legació presentada per JCMV
- 4 Estimar al·legació presentada per SMG
- 4 Estimar al·legació presentada per PMC
- 4 Desestimar al·legació presentada per JPP
- 4 Desestimar al·legació presentada per JPP
- 4 Desestimar al·legació presentada per APP
- 4 Estimar al·legació presentada per MRP
- 18 Resolució per acord d'incoació
- 22 Estimar al·legació presentada per IAF
- 22 Desestimar recurs de reposició presentat per DAV
- 22 Estimar al·legació presentada per AME
- 22 Estimar al·legació presentada per DPC
- 22 Estimar al·legació presentada per MMRF
- 22 Estimar al·legació presentada per MTM

## RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES D'ABRIL DE 2013

### **Dia    Extracte**

- 2    Aprovar la despesa per contractar una assegurança d'accidents per personal de l'Ajuntament
- 2    Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal
- 2    Comunicar dades relatives a una activitat
- 2    Aprovar la despesa per contractar treballs d'elaboració d'una guia gastronòmica
- 2    Aprovar la tramitació d'urgència d'un expedient de contractació
- 2    Ordenar el cessament de l'ús d'una barraca com a habitatge
- 2    Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 2    Notificar el tràmit d'audiència d'un expedient
- 2    Donar de baixa una llicència de gual
- 2    Donar de baixa una llicència de gual
- 3    Concedir drets funeraris sobre un nínxol de cementiri municipal
- 3    Concedir drets funeraris sobre un nínxol de cementiri municipal
- 3    Autoritzar un ciutadà a poder disposar d'una plaça d'aparcament de vehicle reservada
- 3    Aprovar els assentament comptables necessaris per al tancament de l'exercici 2012
- 3    Incoar un expedient per donar de baixa diverses persones del Padró d'habitants
- 3    Sol·licitar l'atorgament d'una concessió sobre el domini públic ferroviari
- 4    Aprovar un projecte tècnic
- 4    Delegar a un regidor la competència per a la celebració d'un matrimoni civil
- 4    Aprovar la despesa per contractar el servei d'hostatge del web municipal
- 4    Concedir una llicència d'obres menors
- 4    Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 4    Aprovar els contracte de publicitat de l'emissora municipal de ràdio
- 5    Aprovar una liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 5    Donar de baixa una autorització de venda en el mercat setmanal
- 5    Concedir una bestreta del salari a una treballadors municipal
- 5    Aprovar una despesa per contractar obres de millora a la via pública
- 5    Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 5    Aprovar les quotes dels usuaris del servei de teleassistència
- 5    Retornar un dipòsit urbanístic
- 5    Aprovar la despesa per contractar un subministrament

- 5 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 5 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 8 Aprovar les relacions de crèdits incobrables fetes per l'ORGT
- 8 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 8 Facilitar a un ciutadà l'accés a un expedient
- 8 Incoar un expedient d'ordre d'execució relatiu al mal estat d'una finca
- 8 Incoar un expedient d'ordre d'execució relatiu al mal estat d'una finca
- 8 Retornar un dipòsit urbanístic
- 8 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 8 Atorgar una llicència d'ocupació temporal d'un equipament municipal
- 9 Delegar a un regidor la competència per a la celebració d'un matrimoni civil
- 9 Aprovar la despesa per contractar treballs d'impressió de programes de festa
- 9 Acceptar la renúncia a una sol·licitud de llicència d'obres
- 9 Comunicar al propietari d'una finca la necessitat de fer-hi treballs de neteja
- 9 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola bressol municipal
- 9 Aprovar la despesa per contractar un servei de revisió
- 9 Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial
- 9 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 9 Donar de baixa una llicència de gual
- 9 Donar de baixa una llicència de gual
- 10 Autoritzar el pas d'una marxa cicloturista pel municipi
- 10 Concedir una llicència de gas
- 10 Aprovar una despesa corresponent al subministrament de materials diversos
- 10 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes feta per l'interventor
- 10 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes feta per l'interventor
- 10 Retornar un dipòsit de gestió de runes
- 10 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 10 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 10 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 10 Atorgar un ajut social per a l'adquisició de material escolar
- 10 Atorgar una llicència d'ocupació temporal gratuïta d'un equipament municipal
- 11 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 11 Acceptar la cessió d'un nínxol del cementiri municipal
- 11 Legalitzar unes obres de reforma d'un local
- 12 Concedir una llicència d'activitats classificades
- 12 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 12 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 12 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 12 Aprovar la concessió d'una bonificació sobre la taxa d'escombraries
- 12 Desestimar un recurs
- 12 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 12 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 12 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 15 Denegar una pròrroga per a la finalització d'unes obres
- 15 Comparèixer davant el Jutjat contenciós administratiu
- 15 Aprovar la despesa per contractar unes obres
- 15 Contractar un docent per fer cursos de formació ocupacional
- 15 Notificar el tràmit d'audiència d'un expedient
- 15 Aprovar una concessió d'ajuts socials
- 16 Aprovar la liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 16 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 16 Aprovar la concessió de bonificacions per alumnes de l'Escola bressol municipal
- 16 Declarar finalitzat un procediment d'ordre d'execució
- 16 Aprovar la despesa per contractar treballs d'impressió d'una guia d'activitats
- 16 Concedir una llicència d'ocupació temporal d'un equipament municipal
- 16 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de materials de construcció



- 16 Aprovar les liquidacions de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic
- 16 Comunicar el no compliment d'uns requeriments relatius a una ordre d'execució
- 16 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 16 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 16 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 16 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 16 Renovar una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 16 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 17 Aprovar la despesa per contractar treballs de direcció d'un curs
- 17 Declarar la caducitat d'un expedient
- 17 Atorgar una llicència d'ocupació temporal d'un espai públic
- 17 Aprovar les quotes dels usuaris del servei d'atenció domiciliària
- 17 Concedir l'ajornament del pagament d'una quota de contribucions especials
- 17 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 17 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 17 Aprovar la despesa per contractar el subministrament de vestuari per al personal
- 17 Aprovar la despesa per contractar el subministrament de vestuari per al personal
- 18 Aprovar la despesa per contractar treballs de millora a la via pública
- 18 Aprovar una liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 18 Aprovar una certificació d'obres
- 18 Acceptar la renúncia d'una llicència d'ocupació d'horta pública
- 18 Classificar les empreses presentades a una licitació
- 18 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 18 Acceptar la renúncia d'una llicència d'ocupació d'horta pública
- 18 Aprovar una transferència de crèdits entre partides del pressupost municipal
- 18 Retornar un dipòsit urbanístic
- 18 Estimar un recurs presentat contra una resolució d'Alcaldia
- 19 Declarar adjudicat un contracte
- 19 Aprovar una factura de despeses de la gestió de la depuradora d'aigües
- 19 Prendre coneixement d'un informe emès per l'interventor municipal
- 22 Concedir una bestreta del salari a una treballadora municipal
- 22 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 22 Aprovar el pagament de gratificacions al personal laboral i funcionari de l'ajuntament
- 22 Aprovar el pagament de complements de productivitat al personal
- 22 Retornar un dipòsit urbanístic
- 22 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 22 Aprovar la concessió d'un ajut social
- 22 Atorgar una llicència d'ocupació temporal d'un equipament municipal
- 23 Aprovar una liquidació de la taxa per parades al mercat setmanal
- 23 Autoritzar l'ocupació de la via pública amb una parada de venda
- 23 Inadmetre una sol·licitud de bonificació de la taxa d'escombraries
- 23 Inadmetre una sol·licitud de bonificació de la taxa d'escombraries
- 23 Declarar la caducitat de diverses inscripcions en el Padró d'habitants
- 23 Aprovar una certificació d'obres
- 23 Aprovar una certificació d'obres
- 23 Aprovar una certificació d'obres
- 23 Aprovar una certificació d'obres
- 23 Prendre coneixement d'un informe emès per l'interventor municipal
- 23 Contractar una persona per a tasques de vigilància de zona blava
- 23 Contractar una persona per fer cursos de formació ocupacional
- 23 Aprovar una liquidació de la taxa per intervenció administrativa en activitats
- 23 Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial
- 23 Aprovar la despesa per contractar dues audicions de sardanes
- 23 Sol·licitar diversos recursos del catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona
- 23 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 23 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials

- 25 Aprovar la nòmina del personal laboral, funcionari i polític
- 25 Atorgar ajuts socials per a activitats d'educació permanent
- 26 Concedir una bestreta del salari a un treballador municipal
- 26 Prendre coneixement d'un informe emès per l'interventor municipal
- 26 Considerar acomplerts els requisits per justificar una subvenció
- 26 Aprovar les quotes del alumnes matricular a l'escola de música
- 26 Aprovar les quotes del alumnes matricular a l'escola de teatre
- 26 Aprovar les quotes dels usuaris del servei de teleassistència
- 29 Incoar un expedient de baixa d'inscripcions al Padró d'habitants
- 29 Declarar adjudicat un contracte
- 29 Declarar adjudicat un contracte
- 29 Procedir a l'obertura d'un compte de dipòsit a termini
- 29 Facilitar a un ciutadà còpia d'una resolució d'Alcaldia
- 29 Contractar un docent per fer cursos de formació ocupacional
- 29 Contractar un docent per fer cursos de formació ocupacional
- 30 Retirar un vehicle abandonat a la via pública
- 30 Efectuar una compensació entre deutes a favor de l'hisenda local
- 30 Aprovar la compensació del deute d'una empresa amb l'ajuntament
- 30 Facilitar a un ciutadà la còpia del plànol d'un habitatge
- 30 Aprovar una factura de despeses de la gestió de la depuradora d'aigües
- 30 Prendre coneixement d'un informe emès per l'interventor municipal
- 30 Atorgar una llicència de parcel·lació
- 30 Prendre coneixement d'un informe emès per l'interventor municipal
- 30 Denegar la concessió d'una targeta d'armes
- 30 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes
- 30 Estimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 30 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 30 Concedir una autorització d'ocupació de la via pública amb finalitats comercials
- 30 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució

#### RESOLUCIONS DICTADES PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES D'ABRIL DE 2013

##### **Dia Extracte**

- 15 Resolució per acord d'incoació
- 15 Desestimar al·legació presentada per AAEM
- 15 Desestimar al·legació presentada per NCL
- 15 Estimar al·legació presentada per JCC
- 15 Aixecament d'expedient per sentència JGSB
- 15 Desestimar al·legació presentada per JTD

#### **16. DONAR COMPTE DE LES CONTRACTACIONS URGENTS DE PERSONAL REALITZADES PER L'ALCALDIA EN ELS MESOS DE MARÇ I ABRIL DE 2013.**

Durant el mesos de març i abril de 2013, i per cobrir necessitats urgents i inajornables, l'Alcaldia va contractar el personal que es descriu a continuació:

##### Març 2013:

2 docents per impartir cursos de formació ocupacional

##### Abril 2014:

5 docents per impartir cursos de formació ocupacional  
1 vigilant de zona blava (substitució per IT)

Atès el que estableix l'article 291 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, sobre contractació urgent de personal, a proposta de l'Alcaldia, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de les contractacions temporals del següent personal efectuades durant el mesos de març i abril de 2013:

Març 2013:

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Raül Lara Blázquez | docent |
| Anna Arenas Renau  | docent |

Abril 2013:

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Miquel Perea García     | docent                 |
| Jaume Bosacoma Cortada  | docent                 |
| Sandra Ortigosa Trotter | docent                 |
| Ferran Coll Martín      | docent                 |
| Josep Cardona Vigas     | docent                 |
| Lluís Julià Funollet    | vigilant de zona blava |

## **17. PRECS I PREGUNTES.**

### **Precs i preguntes que formulen el grup municipal de la CUP:**

**El Sr. Masferrer diu que, arran de la crisi, tenim diversos edificis esquelets dins de la trama urbana i quan una obra queda parada, sabem que cal presentar a l'ajuntament una acta de paralització de l'obra i en aquesta acta cal acreditar unes condicions mínimes de seguretat i de tancament de l'obra. Entre aquests criteris un dels que s'imposa és el desmuntatge de les grues, però hem vist que en el poble hi ha algunes obres que, malgrat que fa 2 o 3 anys que estan aturades, hi continua havent les grues muntades. Voldriem saber quantes grues queden en obres parades, si es poden fer treure i si el constructor o el propietari no les vol treure, si ho pot fer l'ajuntament i que el cost repercuteixi en el propietari. Concretament en el C/ Lluís Companys n'hi ha una.**

El Sr. alcalde respon que es traslladarà la petició a l'àrea de Territori.

**El Sr. Masferrer comenta que, en referència a l'EDAR de Riells, inicialment des dels Serveis Tècnics es van posar tres opcions sobre la taula, una era construir una nova EDAR a La Batllòria, que es va descartar per l'alt cost que suposava, l'altra era connectar amb l'EDAR de Riells que treballa al 50% i, a llarg termini, construir una altra EDAR conjuntament amb Riells. Aquesta darrera, que per nosaltres era la més raonable i coherent, es va descartar i l'equip de govern va apostar per una**

**tercera opció, que era bombar les aigües grises de La Batllòria fins l'EDAR de Sant Celoni. Finalment, per la pressió de la Coordinadora per la salvaguarda del Montseny i de la CUP, ens alegrem que l'equip de govern hagi canviat d'opinió i hagi optat per la segona opció, que inicialment es veia com inviable. A què es deu aquest canvi ?**

El Sr. alcalde explica que la postura de l'equip de govern no era inicialment portar les aigües grises de La Batllòria fins l'EDAR de Sant Celoni, sinó connectar amb la de Riells, però la Generalitat de Catalunya, que és qui ho hauria de fer, no té pressupost i per tant no ho ha fet. Nosaltres, com a ajuntament, vàrem intentar arribar a un acord amb Riells per fer aquesta connexió, però per diverses circumstàncies va ser impossible. Posteriorment, gràcies en gran part a la Coordinadora per la salvaguarda del Montseny, que va manifestar que el projecte de portar les aigües de La Batllòria fins a Sant Celoni era incongruent, i al canvi polític que hi va haver a l'ajuntament de Riells, el que abans no era possible s'ha pogut negociar. Ja s'ha enviat un esborrany de conveni a l'ajuntament de Riells que s'està estudiant, s'han enviat les propostes de diverses traces per connectar amb Riells i s'estan fent reunions per tal de tancar el tema. Creiem que és bo perquè el PSARU ja deia que aquesta és la opció més congruent.

Quan es pugui, la idea és poder fer una depuradora que reculli aigües de Riells, La Batllòria i una part de Breda en un altre indret més apartat del nucli urbà. Actualment, però, tal com està econòmicament el país i atès que la depuradora actual encara té prou capacitat n'hi ha suficient. Estem, per tant, en el bon camí per solucionar el problema de les aigües de La Batllòria.

El Sr. Masferrer afegeix que aquesta solució també resultarà més econòmica pels ciutadans de Sant Celoni i La Batllòria.

#### **Precs i preguntes que formulen el grup municipal de CIU:**

**El Sr. Moles comenta que fa un parell de setmanes varen tenir una reunió amb uns veïns del barri de Les Torres que van plantejar un seguit de problemàtiques. Vam fer un passeig pel barri –diu-, ens van mostrar diverses queixes, suggeriments i alguns advertiments que havien traslladat a l'equip de govern, i ens van manifestar que alguns dels correus enviats no havien tingut resposta. Per això, demanem que les queixes dels ciutadans siguin degudament contestades i amb uns terminis raonables.**

La Sra. de la Encarnación demana més concreció, noms, dates, què es pregunta, etc.

El Sr. Moles comenta que ara no disposa de la còpia dels correus, però us els podem fer arribar –diu-. Alguns s'han contestat amb uns terminis molt llargs i n'heu de tenir constància.

La Sra. de la Encarnación diu que això és molt genèric, fas referència a veïns que pregunten alguna cosa, però cal saber qui pregunta què.

El Sr. Moles diu que pot explicar un cas concret, que no és del barri de Les Torres. El divendres 5 d'abril vàreu rebre un correu adreçat a l'alcalde, a Seguretat Ciutadana i al Sr. Deulofeu, d'un veí (Marc Torres) que es queixava que a les 17 hores a la sortida de l'escola La Salle, els pares que recullen els nens a l'escola estacionen en llocs indeguts i per allí hi passa diàriament un invident que es veu obligat a haver de baixar de la vorera i passar pel carrer amb el perill que això suposa. El 31 del mes passat torna a enviar un nou correu adreçat a les mateixes persones reclamant una resposta al respecte, però l'única resposta que ha rebut ha estat la nostra, que tampoc hi podem fer gran cosa.

Quin és el procediment que es fa servir per respondre aquest tipus de reclamacions ?

El Sr. alcalde respon que al veí ja se'l contestarà. Quan hi ha una queixa s'obre un expedient i s'intenta resoldre el tema, tot i que en aquest cas no és fàcil perquè a l'entrada i sortida de les escoles la Policia Local està dirigint el trànsit i garantint la seguretat de l'entorn de l'escola.

Ja fa algun temps que a la vorera on s'hi aparquen els cotxes s'hi van instal·lar uns pivots per evitar que els cotxes entressin des del carrer Campins i circulessin per sobre la vorera. No es poden instal·lar més pivots perquè hi ha garatges i impediri l'entrada i sortida dels vehicles. Estem parlant d'un tema de civisme, perquè s'ha habilitat fa poc temps un aparcament molt proper a l'escola, però la gent per deixadesa o per pressa no l'utilitza i continua aparcant malament per acompanyar el nen o nena a l'escola.

Intentarem, però, solucionar-ho. Això passa a moltes escoles i per això els policies es posen en llocs estratègics per vetllar per la seguretat dels ciutadans. Hi ha però alguns punts negres que la Policia de proximitat mirarà de solucionar. L'expedient és obert amb el servei d'IRIS i un cop resolt es donarà resposta al veí o veïna.

El Sr. Moles apunta que el tema és la resposta o la gestió d'aquestes queixes o consultes. Caldria donar una resposta ràpida, ja sigui positiva o negativa, al igual que fèiem nosaltres en la darrera legislatura en què les respostes anaven signades pel mateix alcalde.

El Sr. alcalde afegeix que, en aquest cas, encara que hi hagi vigilància no es pot garantir que hi hagi un cotxe mal aparcats en algun moment concret, n'hem de ser conscients.

Es pot passar una llista dels expedients no contestats i segurament en tots hi haurà alguna explicació de l'àrea.

El Sr. Capote comenta que a totes les escoles del municipi cal ser una mica permisible a l'entrada i a la sortida, perquè tampoc es tracta d'anar a posar

multes a totes els pares i mares que van a buscar els seus fills a l'escola. Estàs generalitzant –diu- i jo com a regidor en els 6 mesos que fa queestic a l'equip de govern he contestat 30 o 40 queixes o demandes, algunes per escrit i altres de paraula, i pel que tu dius sembla que ara ja no es contesta cap queixa. Has començat parlant del barri de Les Torres i continues amb La Salle. La demanda és que anem a la sortida de les escoles a posar multes?

El Sr. Moles diu que passarà tota la llista de queixes del barri de Les Torres i aquest cas concret de La Salle que no s'ha contestat.

El Sr. alcalde apunta que no és partidari de contestar dient que aquesta és la solució i que després no es pugui aplicar, perquè també hi ha alguns escrits – diu- adreçats a determinats veïns dient que un parc infantil, per exemple, s'arreglarà al 2010 i ha passat el 2010, el 2011 i no s'ha fet res.

El Sr. Moles comenta que en el cas de La Salle, el mateix veí fa una proposta de solució.

El Sr. alcalde diu que es passarà un llistat dels expedients d'IRIS i que de suggeriments i queixes n'arriben molts, i s'intenten contestar a mesura que els tècnics i les actuacions ho permeten.

**El Sr. Deulofeu demana que es faciliti el registre de les instàncies rebudes amb la data en què s'han rebut i la data en què s'han contestat. Hem rebut –diu- queixes relatives al retard en contestar queixes o demandes entrades a l'ajuntament. Nosaltres no tenim tota la informació i potser només ens arriba aquell petit percentatge de queixes no contestades. És tan fàcil com que ens feu arribar el registre d'entrada i de resposta de les instàncies, i així ho podem corroborar.**

La Sra. Montes comenta que en el cas del col·legi La Salle la circulació a l'entorn de l'escola, sobretot quan plou, és realment caòtica. No es podria fer una acord d'espaiar la sortida dels alumnes ?

El Sr. Garcia explica que només hi ha 4 dies a les 5 de la tarda en què coincideixen tots els alumnes a la sortida de l'escola, però pel que fa la resta d'horaris els alumnes entren i surten en hores diferents. És cert que hi ha un volum important de persones perquè hi ha 750 alumnes, però la comunitat educativa ja té prou problemes com per haver-se d'ocupar de la mobilitat externa. De tota manera ja es fa un esglaonat en les entrades i sortides, però el criteri principal és l'educatiu i després ve la resta.

La Sra. Montes aclareix que es refereix a buscar algun tipus de solució per alleujar el col·lapse que es produeix en determinades franges horàries.

El Sr. alcalde comenta que, si ens fixem en altres municipis i en les zones on hi ha concentració d'escoles, s'hi produeixen veritables col·lapses sobretot pels mals hàbits de molta gent. El que sempre s'ha fet des de l'ajuntament és buscar i aplicar millores per la seguretat dels alumnes, però no hi ha solucions

màgiques si la gent arriba amb el temps just, utilitza el cotxe per arribar fins el davant de l'escola, etc. Aquest caos s'evitaria en bona part si la gent anés a peu o bé utilitzés l'aparcament públic.

El Sr. Masferrer proposa a l'Àrea d'Educació, a la de Seguretat Ciutadana i a les escoles que es faci una campanya per incentivar i prioritzar la mobilitat lenta.

La Sra. de la Encarnación diu que alguna escola, com La Tordera, ja ho ha començat a fer però no sembla que tingui massa bona acollida entre les famílies.

El Sr. alcalde afegeix que els hàbits s'han d'anar canviant.

**El Sr. Garcia diu que, ens vàreu fer arribar un document d'ingressos i un de despeses del pressupost de 2013, no hi havia tots els documents que acompanyen normalment l'expedient del pressupost i ens agradaria saber quina és la previsió de com es tractarà aquest tema en els propers dies. Hi va haver una primera reunió en què, a part de veure com s'havia fet la liquidació del 2012, vam poder revisar els documents que ens havíeu passat, però vam entendre que el pressupost no estava tancat i voldríem saber quina previsió teniu.**

El Sr. alcalde respon que quan s'aprovi el pressupost segurament encara hi haurà alguns interrogants en matèria de subvencions, d'inversions, del PUOSC, etc. La idea és reprendre el tema abans de les vacances, per intentar tancar un pressupost d'inversions 2013, amb una projecció ja pels propers anys 2104, 2015 i 2016, parlar-ne obertament entre tots els grups i buscar un punt d'acord per aprovar el pressupost del 2013.

La nostra idea és revisar el pressupost d'alguna de les àrees, com la de Serveis a les persones, que possiblement tindran més necessitats, perquè, per exemple, pel que fa els ajuts d'urgència en aquest moment ja estem un 40% per sobre respecte el 2011.

Per tant, la situació és la que és i possiblement hi haurà d'haver canvi de partides respecte el pressupost del 2012, encara que no s'aprovi 2013, i segurament també caldrà fer alguna modificació de crèdit per tirar endavant alguna de les inversions necessàries i urgents abans de l'estiu.

També hem de tenir en compte que es va dir a la premsa i a nivell polític que el romanent de Tresoreria s'hauria d'utilitzar per reduir deute de l'ajuntament, però ara sembla ser que es podrà utilitzar per inversions, tot i que encara no ha sortit la disposició que ho especifica.

Per tant, la idea és traslladar un apunt d'inversions i pel que fa l'ordinari veure quins decalatges hi pot haver, que ja s'està revisant a nivell tècnic.

**El Sr. Moles explica que, en la darrera reunió ens vàreu presentar el projecte de remodelació de la Ctra. Vella i posteriorment el**

**vàreu presentar als veïns, que us van traslladar la seva preocupació per la repercussió que aquestes obres tindran a nivell econòmic. Encara que no estigui aprovat el projecte, ens agradaria que ens féssiu arribar el desglossament del pressupost i el repartiment de les contribucions especials de cada veí per poder-ho analitzar.**

El Sr. alcalde diu que el projecte no està aprovat, però es va fer una reunió amb els veïns en què, certament, hi va haver gent que va mostrar el seu desacord amb el pagament d'aquestes obres.

Temps enrere es va fer un pacte entre tots els grups polítics en què es va acordar que les contribucions especials, que fins llavors eren de 90% a càrrec dels veïns i el 10% a càrrec de l'ajuntament, passessin a ser del 80% a càrrec dels veïns i el 20% a càrrec de l'ajuntament.

Pel que fa concretament aquest projecte d'obres de la carretera Vella vàrem decidir que calia fer una reunió amb tots els grups polítics per copsar quina opinió tenia cadascun. Entenem que aquestes obres són necessàries, però primer en volem parlar amb tots els grups polítics per després fer els números definitius de les contribucions especials. També cal dir que s'ha demanat una subvenció al PUOSC que ens pot servir per baixar les quotes que hauran de pagar els veïns.

Per tant, quan tinguem els números es farà una reunió amb tots els grups. De tota manera, hem d'esmentar que, malgrat que alguns dels veïns es van mostrar contraris a les obres, altres veïns reconeixien la necessitat d'aquesta millora de la Carretera Vella. Creiem que el diàleg és molt important i, per això, es va fer aquesta reunió informativa amb els veïns per explicar a nivell tècnic en què consistien aquestes obres de millora.

El Sr. Moles apunta que el que sembla que preocupa més als veïns és la incertesa del que els tocarà pagar a cadascun d'ells.

**El Sr. Deulofeu diu que, estem a la meitat de la legislatura i crec que políticament és bo revisar com estan les coses i veure com s'estan executant aquelles propostes que en aquest cas el PSC portava en el seu programa electoral per portar a terme al llarg dels 4 anys de govern. Una de les propostes que posàveu en el vostre programa electoral feia referència a la importància que en el nostre municipi té el sector industrial com a motor de creixement i com a element important per a la consolidació de llocs de treball. Fèieu referència a punts que tiraríeu endavant i en aquest sentit voldríem saber amb quantes empreses del sector de les energies renovables i de les Tecnologies de la Informació i Comunicació, que manifestàveu que incorporaríeu en el teixit industrial del municipi, heu tingut contacte i amb quantes d'elles hi ha algun tipus de compromís per incorporar-se en el municipi.**



El Sr. alcalde respon que, en el programa es deia que especialment a la zona nova, anomenada Can Caseta, al costat de Coperfil, es tiraria endavant el Pla parcial i és on s'ubicaria aquest nou sector. El Pla parcial, però, no tira endavant malgrat que s'hagi intentat en diverses ocasions.

Actualment s'està fent un estudi al polígon Molí de les Planes i properament es farà una reunió amb alguns representants d'empreses del polígon per tal d'escoltar la seva opinió i començar a fer alguna actuació de millora. Una de les mancances d'aquest polígon, per exemple, és el tema d'accessos i fa alguns dies que el departament de Carreteres ens va presentar un projecte de millora dels accessos al Molí de les Planes i al sector de les Torres i Illes Belles, que ja hem contestat perquè es produeixin aquestes millores.

Nosaltres hem apostat per la formació, s'ofereixen molts cursos de formació bàsica i complementària. Recentment s'ha signat un protocol amb l'escola Sant Gervasi, del qual en té coneixement el departament d'Ensenyament, per intentar tenir cicles formatius i cursos ocupacionals del sector químic. Amb aquesta escola ja s'havien iniciat converses fa 6 o 7 anys.

Avui mateix també hem aprovat un conveni amb la Diputació de Barcelona per tenir assessorament adreçat a les empreses amb risc de tancament i així poder buscar la manera de poder continuar l'activitat, ja sigui formant una cooperativa o de qualsevol altra manera que es consideri convenient.

El Sr. Deulofeu apunta que, de la pregunta que li he fet no m'ha contestat res, ha aprofitat per dir tot un seguit de coses que suposadament s'estan fent i la conclusió és que de la proposta o el compromís d'aportar empreses de sectors sostenibles com són les energies renovables i les TICs no s'ha fet cap gestió.

El Sr. alcalde diu que s'han fet alguns contactes.

El Sr. Deulofeu afegeix que, l'altre punt és el relatiu al compromís d'habilitar terrenys per la ubicació de noves empreses i, a més, es comprometien a tirar endavant un nou urbanisme que permetés planificar un nou desenvolupament econòmic per Sant Celoni. Entenc que això vol dir Pla general que, arran de les reunions mantingudes l'any passat, tenim la constatació de que no hi ha la voluntat de tirar endavant aquest any, més enllà de començar a fer algunes gestions i encarregar alguns estudis. Després de 2 anys no ens hem assegut per reflexionar sobre el futur del municipi des del punt de vista econòmic. Per tant, entenc amb la resposta que m'ha donat, que no ha tirat endavant cap d'aquests tres punts del seu programa electoral. Vull que en quedi constància.

El Sr. alcalde manifesta que, queda molt clar que s'han fet accions, i els números així ho demostren, d'aplicar mesures per facilitar la implantació d'indústries, comerços i d'activitat econòmica en general. S'han fet esforços tècnics i polítics, i tot i la gran crisi que patim s'estan obrint nous negocis a Sant Celoni gràcies a les facilitats que es donen. Desitjo molta sort a aquests nous emprenedors.

No defugim de que la crisi està afectant a molts sectors, però per sort altres sectors com el químic o el comercial van tirant endavant.

Pel que fa el Pla general, s'estan fent treballs i quant al model de poble que es va dibuixar en el seu dia, no és que s'hagi d'ocupar més zones ni per habitatge ni per ús industrial, sinó que fins i tot en algun lloc s'hauria de pensar en desqualificar alguna zona. Nosaltres no compartim projectes com l'ARE i com el de la rotonda que trinxava tota la zona de Maribaus i Can Riera de l'Aigua amb una macrocarretera, que estem mirant de descatalogar o d'anul·lar.

**El Sr. Deulofeu diu que, un altre dels compromisos adquirits pel Partit Socialista era que es planificaria la nova connexió entre la rotonda de l'autopista i el camí de Palau passant per Moixerigues. Voldríem saber quines gestions s'han fet al respecte.**

El Sr. alcalde explica que s'ha parlat amb Santa Maria de Palautordera i hi ha projectes que s'han descartat per l'impacte que podria suposar. En el Pla general actual -diu- hi havia el disseny d'una connexió, que sembla ser que és irrealitzable, i tenint en compte el tipus d'afectació que hi pot haver, creiem que és de savis rectificar encara que s'hagi inclòs en un programa electoral.

**Prec que formula el grup municipal d'ICV:**

**La Sra. Montes diu que es van iniciar amb molt interès les converses per analitzar el servei de recollida d'escombraries a Sant Celoni, però sembla ser que de moment el tema ha quedat aturat. D'aquí a un parell de mesos haurem de prendre una decisió i per això demano que es faci una planificació de reunions de treball per veure fins on podem arribar. Fa tres mesos que no hem parlat d'aquest tema, m'han dit que s'estan fent estudis econòmics i tècnics, però des d'ICV veiem que malgrat que suposi un increment de feina pels tècnics de l'ajuntament és un esforç que s'ha de fer de cara al futur. Per tant, demanem que es faci un calendari de reunions per prendre decisions abans de que s'acabi el termini de pròrroga de la concessió.**

El Sr. alcalde comenta que probablement d'aquí a pocs dies hi haurà informes tècnics i ens podrem asseure a parlar-ne. També hi ha prevista una reunió explicativa, que s'ha posposat per un problema personal de la persona que havia de fer la xerrada, però no ens aturem, els tècnics hi estan treballant.

El Sr. Deulofeu diu que en el ple anterior es va demanar informació en referència a l'informe tècnic i econòmic que havia d'elaborar el Consorci de Residus i sembla ser que aquest informe s'ha quedat en un simple full d'excel; hem sabut que s'ha prorrogat el contracte amb l'empresa que fa la recollida i la neteja viària, i tenim informació de que s'ha decidit separar la recollida de residus de la neteja viària en dos contractes diferents. Entenem que la decisió del model de recollida de residus és complexa , però tenim la sensació de que

el que s'està fent és demorar la presa de decisió perquè passi el temps i els criteris es vagin adaptant a les circumstàncies i no tant a un determinat criteri que pugui tenir l'equip de govern. Per tant, tenim la sensació de que no sabem massa cap a on anem i no és bo que això es vagi allargant d'una manera interminable. Per això demanem un posicionament clar o que puguem fer una assentada entre tots els grups per reflexionar i prendre una decisió.

El Sr. alcalde manifesta que el compromís de l'equip de govern, si tenim l'informe tècnic durant el mes de juny, és fer una reunió entre tots i decidir.

També cal comentar que no s'ha tancat l'acord amb ECOEMBES i ECOVIDRIO, les dues empreses del sector que fan el reciclatge dels envasos de plàstic i de vidre, i cal tenir en compte que els números poden ser força importants. S'està negociant per part de l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats municipalistes amb aquestes empreses, però, tot i que s'havia aconseguit una rebaixa important, no hi ha expectatives de que els números millorin massa.

Per tant, esperem a tenir l'informe tècnic i l'informe econòmic, valorarem els diversos models que existeixen i després l'equip de govern presentarà el seu posicionament a la resta de grups per arribar a un consens, perquè és recomanable el consens de tots els grups polítics a l'hora d'adoptar un nou model de recollida de residus.

El Sr. Masferrer pregunta: per què sempre us oblideu d'enviar la documentació que en el ple us comprometeu enviar, com l'informe de l'escola de música o el de la recollida de residus ?

El Sr. alcalde respon que, quant a la recollida de residus us vàrem passar la informació de què disposàvem.

El Sr. Deulofeu puntualitza que només es va facilitar un full d'excel.

El Sr. alcalde diu que s'actualitzaran els números i quan es disposi de tota la informació es passarà a tots els grups polítics.

El Sr. Masferrer comenta que el món està en constant moviment, canvia cada dia i si sempre hem d'esperar al què passarà d'aquí a un mes no farem mai res. Tampoc sabem quin serà el preu per m3 d'abocament d'aquí a un any i no per això hem d'esperar un any, perquè els preus canvien cada any.

El Sr. alcalde explica que el conveni amb ECOEMBES ha caducat. Des del gener d'aquest any no sabem quin preu es cobrarà i això és important perquè estem parlant d'un període de diversos anys. El preu dels abocadors són força estables i sabem quin és el preu de l'abocador de Santa Maria de Palautordera i del de Mataró, que són els més propers.

Per tant, el compromís és que un cop estigui tancat l'informe, s'enviarà a tots els grups i es faran les reunions que calgui i una xerrada explicant el model de recollida del porta a porta.

\*\*\*

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23,40 hores i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde  
Joan Castaño Augé

El secretari,  
Ramon Oriol Grau