

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE
L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE MARÇ DE 2003.**

Sant Celoni, 27 de març de 2003.

Es reuneixen al saló de sessions de la casa consistorial a les 21:10 hores de la nit, en primera convocatòria i sota la presidència de l'alcalde Joan Castaño Augé, a l'objecte de portar a terme la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament, les regidores Adela Gener Sánchez i Josefa Lechuga Garcia, i els regidors Josep Arenas Serra, Josep Capote Martín, Francesc Garcia Mundet, Miquel Vega Vega, Antoni Pujol Rovira, Pedro Checa Rubio, Raül Casado Jiménez, Jordi Arenas Vilà, Jaume Figueras Coll, Josep Alsina Lloreda, Ramon Segarra Montesó, César Gómez Sinobas, Felip Comas Dorca i Francesc Giol Planas, assistits pel secretari de la corporació José Luis González Leal i amb la presència de l'interventor accidental Joan Muntal Tarragó.

Abans d'iniciar-se la sessió, pren la paraula el Sr. alcalde, en nom del grup municipal del PSC, per dir unes paraules en relació a un fet tan greu com és la guerra de l'Iraq:

<< La guerra ha començat, en contra de l'opinió de molts ciutadans i ciutadanes del món. Els governs dels Estats Units, del Regne Unit i d'Espanya han iniciat una ofensiva militar contra l'Iraq sense el consentiment de les Nacions Unides, aduint un incompliment de les resolucions del Consell de Seguretat de la ONU. Sabem, però, que això també està passant en altres països: les autoritats israelianes, per exemple, incompleixen sistemàticament les resolucions de les Nacions Unides; Corea del Nord també ha desplegat armament nuclear als ulls de tot el món, i sembla que pels Estats Units això no comporta un perill tan important com el que pot representar el regim de l'Iraq. També, s'acusa

constantment el règim de Saddam de mantenir vincles amb Al Qaeda, sense tenir-ne cap prova evident.

El govern del Partit Popular ha actuat amb prepotència i en contra de l'opinió de la ciutadania a qui representa. El president Aznar ha interpretat la seva victòria electoral com un xec en blanc i ha donat suport a una guerra il·legal sense l'aprovació del Congrés dels Diputats, acabant amb el consens forjat al llarg de la història democràtica del nostre país.

Davant d'això:

Condemnem la decisió de l'administració nord-americana i dels governs britànic i espanyol de començar una acció de guerra unilateral preventiva contra l'Iraq sense l'autorització del Consell de Seguretat de les Nacions Unides.

Considerem necessari reiniciar una via política i diplomàtica de gestió de la crisi iraquiana i, en aquest sentit, instem al Consell de Seguretat a donar un mandat a les Nacions Unides perquè coordinin l'ajut humanitari durant el conflicte i l'assistència a la població després de la guerra. Així mateix, expressem la necessitat que la reconstrucció de l'Iraq es faci sota els auspicis de les Nacions Unides.

Demanam també a la Unió Europea que contribueixi a l'establiment de les condicions que permetin a tots els iraquians viure en llibertat, dignitat i prosperitat, sota un govern representatiu, democràtic i tolerant, que apliqui una política de respecte als drets humans i a les llibertats, i que respongui a les necessitats d'assistència bàsica de tots els ciutadans, sense distinció del seu origen ètnic o religiós. En aquest sentit, expressem la nostra solidaritat als sectors democràtics del país, apostant per un Iraq lliure, democràtic i pacífic, membre actiu de la comunitat internacional.

Demanam que un Tribunal investigui les responsabilitats del règim iraquí sobre crims de guerra i contra la humanitat.

Demanam al govern d'Espanya que desautoritzi l'ús per part dels Estats Units de les bases en territori espanyol i que ordeni

el retorn dels soldats espanyols desplaçats a la zona del conflicte, així com que restableixi les relacions d'Espanya amb el món àrab i amb Amèrica Llatina, i que impulsi en el si de la Unió Europea la política de cooperació comunitària cap a aquestes regions.

Expressem el nostre suport i simpatia a tots els ciutadans i ciutadanes d'arreu del món que es manifesten a favor de la pau i en contra de la guerra.

Finalment, també manifestem el nostre rebuig i la condemna més enèrgica als actes violents produïts aquests darrers dies contra representants democràtics, institucions, comerços, patrimoni privat i públic etc. per discrepàncies de posicionament respecte la guerra a l'Iraq. Considerem que aquests fets resulten intolerables en un estat democràtic. >>

Esperem, diu el Sr. alcalde, que aquestes paraules siguin compartides per tots els grups municipals, i demanaria que tots plegats féssim ara un minut de silenci, posant-nos en peu, per demanar que la guerra a l'Iraq s'acabi d'una vegada per totes.

Fet aquest minut de silenci, el Sr. alcalde ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió relacionada amb l'ordre del dia de la sessió.

Pren la paraula la Sra. Nara Montané Collet, en representació de la comissió de joves que ha treballat en la realització del I Fòrum Jove de Sant Celoni, celebrat el passat mes de novembre de 2002. Estem aquí, diu, perquè hem vist que en el punt 5è de l'ordre del dia es donarà compte al Ple municipal de les conclusions del Fòrum, però els joves que constituïm la comissió voldríem que hi hagués una implicació més gran per part de l'ajuntament a l'hora d'assumir les conclusions del document. Hem preparat una moció amb la intenció que el 5è punt no tingui només un caràcter informatiu. El text d'aquesta moció diu així:

<< El dia 23 de novembre de l'any 2002 es va celebrar el I Fòrum Jove de Sant Celoni, amb l'objectiu d'analitzar els problemes que afecten aquest col·lectiu i proposar solucions.

El funcionament d'aquest Fòrum és va regular seguint la metodologia i eixos bàsics dels treballs del Pla Nacional de Joventut, per tal de determinar unes conclusions finals que formessin part del Pla Local de Joventut que serà d'aplicació per als propers anys.

La gran participació de més d'un centenar de joves en el Fòrum i la continuació del treball del dia 23 de novembre en forma de Comissió del Fòrum, per tal de redactar les conclusions que avui es presenten en el Ple, és una demostració de la implicació i la voluntat d'incidir decisivament en la determinació de la política de joventut de l'ajuntament.

La curosa metodologia seguida a Sant Celoni en la preparació del Fòrum, tant en la preparació del debat el dia del Fòrum amb reunions setmanals amb tècnics de diferents àrees de l'ajuntament, com en l'acurada preparació de les conclusions finals amb determinació d'objectius a curt, mig i llarg termini, dóna al document la legitimitat per a tenir un valor estratègic d'orientació de les decisions preses de cadascuna de les diferents àrees de l'ajuntament.

I així, donat que avui s'informa de les conclusions del I Fòrum Jove, que conclou una etapa de gairebé mig any de treball dels joves de Sant Celoni, donada l'acurada elaboració del document, la preparació i participació del Fòrum Jove, així com la creació informal de la Comissió de joves després del Fòrum, amb la voluntat de col·laborar activament en les decisions de l'ajuntament que afecten els joves.

*La Comissió de joves del Fòrum insta l'ajuntament a acceptar els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Considerar les conclusions del I Fòrum Jove com un document bàsic per a l'elaboració de les polítiques transversals de joventut de Sant Celoni.*

Segon.- *Participar activament en la renovació del document de conclusions, via les aportacions realitzades directament des*

de la comissió o bé la convocatòria de posteriors fòrums de debat.

Tercer.- *Considerar la comissió com l'òrgan assessor de les àrees de l'ajuntament en temes de polítiques transversals de joventut, amb facultats de participació activa en l'elaboració dels pressupostos, així com la possibilitat de gestió directa per part dels recursos destinats a les polítiques de joventut. >>*

Llegit el text de la moció, la Sra. Montané indica, però, que la regidora de Joventut els ha fet saber que les conclusions del I Fòrum Jove es posaran a votació del Ple, malgrat que inicialment no estigués previst. Si és així –diu- en principi no tenim res més a dir; però en cas contrari, demanaríem que s'acceptés la moció que hem preparat.

El Sr. alcalde dona les gràcies als joves i diu que ell ha participat en algunes de les reunions de la Comissió de joves i entenia que el que es pretenia era donar compte al Ple municipal de les conclusions del I Fòrum Jove, als efectes de que tots els grups en tinguessin coneixement i se les fessin seves. Posteriorment, el que sí que hauria d'aprovar el Ple seria el document del Pla Jove, en el que es concreten diferents compromisos a nivell municipal i es defineixen els terminis per a assolir-los. De tota manera, des de l'equip de govern entenem que ha estat una tasca ben portada per part del col·lectiu de joves que hi ha treballat abastament i, davant d'aquesta petició, plantejaríem que s'aproveïssin les conclusions del Fòrum, a manera de document de treball. Si tots els grups municipals hi estan d'acord, quan s'arribi a aquest punt de l'ordre del dia es tractaria de canviar "informació de..." per "aprovació de...".

El Sr. secretari fa l'advertiment que en principi l'ordre del dia parla "d'informar de les conclusions del I Fòrum Jove", i tractant-se d'un Ple extraordinari no es pot incloure cap altre punt per la via d'urgència.

El Sr. Alsina diu que el grup municipal d'ERC, tot i estar d'acord amb el canvi que proposa el Sr. alcalde, voldria recordar-li que l'altre dia no es va deixar incloure un punt en l'ordre del dia del Ple extraordinari que es farà a continuació, punt que (per error) no

constava en la moció presentada conjuntament per tots els grups de l'oposició. Si ara podem alterar l'ordre del dia del Ple per canviar aquest punt del Fòrum Jove, també podem modificar el Ple que es celebrarà seguidament...

El Sr. alcalde respon que es tracta de dues sessions diferents. Ara estem en el primer Ple i quan sigui l'hora de tractar el segon Ple extraordinari demanat pels grups de l'oposició, ja en parlarem. Si a nivell jurídic, el Sr. secretari considera més adequat mantenir el "donar compte" de les conclusions del Fòrum Jove, ho farem així i, en tot cas, en un altre Ple es pot portar de nou el document per a la seva aprovació explícita.

El Sr. Alsina indica que ell no està dient que això no pugui aprovar-se avui. Només vol recordar que quan l'equip de govern s'equivoca, els errors s'han de corregir, però, quan els errors són dels altres, no hi ha possibilitat de correcció.

El Sr. alcalde pregunta al Sr. secretari si el fet d'aprovar avui el document podria ser motiu d'algun tipus de impugnació.

El Sr. secretari explica que votar punts que no estan inclosos a l'ordre del dia comporta automàticament la nul·litat de ple dret dels acords.

El Sr. alcalde indica, doncs, als joves que la solució més ben lligada legalment seria donar-ne compte avui i aprovar-ho al proper Ple.

La Sr. Gener manifesta que no li sembla correcta aquesta mena de mercadeig del Sr. Alsina. Estem parlant d'un document que per als joves és molt important i ha costat molts esforços; i no sé perquè - diu- hem de condicionar la seva aprovació a una altra situació que no té res a veure perquè forma part del següent Ple. No veig perquè s'ha d'ajornar la seva aprovació, si tots hi estem d'acord.

Intervé el Sr. Gómez i diu que aquest document de conclusions ja estava preparat abans de l'últim Ple ordinari (del dia 11 de març); els joves van demanar al Sr. alcalde que s'hi pogués incloure, però se'ls va dir que no hi havia temps. Aquí a la sala hi ha presents alguns dels joves que m'ho van explicar. Sembla que anem d'un rebot a un altre...

La Sra. Gener contesta que en aquell moment el document no estava acabat definitivament. Fa només dues setmanes que els joves es van reunir tot un dissabte per a acabar-lo, perquè encara els hi faltava una part final.

El Sr. Gómez diu que li agradaria que els joves aquí presents confirmessin que ell no menteix.

La representant dels joves, Sra. Montané, dóna la raó al Sr. Gómez. Jo vaig ser -explica- qui li vaig donar personalment el document; de fet, el vam fer arribar d'urgència aquell mateix dimarts del Ple a tots els partits de l'oposició i al Sr. alcalde. El document sí estava acabat abans del Ple del dia 11 de març, però se'ns va dir que el temps era molt just i que potser tampoc corria tanta presa per presentar-lo d'urgència al Ple, i que era millor deixar-lo per a la propera sessió.

La Sra. Gener continua dient que el document es va concloure fa tot just dues setmanes.

La Sra. Montané explica que la Comissió de joves es va reunir el dissabte dia 8 de març per a acabar les conclusions, i aquell mateix dia el document ja va estar conclòs.

La Sra. Gener remarca que el Ple estava convocat per al dia 11 de març i no donava temps a incloure aquest tema en l'ordre del dia.

El Sr. alcalde indica que el dia 12 de març la regidora de Comunicació va traslladar les conclusions a tots els grups municipals d'una manera formal, que és com s'ha de fer. Hem de tenir en compte que, malgrat que el dia 8 el document estava acabat, ja s'havien celebrat les comissions informatives i s'havia distribuït la convocatòria del Ple. Només hi havia la possibilitat de presentar el tema al Ple per la via d'urgència, però en aquest cas no hi havia cap motiu urgent que ho justificués. Es tracta d'una mecànica que estem obligats a seguir.

La Sra. Montané explica que els joves van repartir el document entre els diferents grups polítics, així que el van tenir acabat. Malgrat que ja sabíem, diu, que s'havia de presentar amb

antelació, vam preguntar si es podia portar al Ple del dia 11, però el Sr. secretari ens va dir que, si no ens feia res, era més adequat presentar-lo al proper Ple que es convoqués.

El Sr. alcalde conclou dient que, per a evitar que es produeixi cap impugnació per motiu de forma, la millor solució és donar compte al Ple d'avui de les conclusions del I Fòrum Jove, i posteriorment portar de nou el document al proper Ple per a la seva aprovació, si s'escau.

Després d'aquestes intervencions i atès que ningú més fa ús de la paraula el Sr. alcalde dóna inici als punts continguts a l'ordre del dia de la sessió.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ACORD DEL PLE MUNICIPAL PEL QUAL ES CEDÍ UN TERRENY A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA COMISSARIA DELS MOSSOS D'ESQUADRA.

El Sr. alcalde explica que es tracta de fer efectiva la cessió a la Generalitat de Catalunya del terreny del sector Les Torres, on està construïda la comissaria dels Mossos d'esquadra. En el seu moment el Ple ja va aprovar aquesta cessió, amb la condició que en el termini de 5 anys la comissaria hauria d'estar construïda. Ara, però, cal fer constar que la comissaria ja s'ha edificat i que, a partir de la data d'inici de la prestació del servei, començarà a comptar el termini de 30 anys durant els quals s'ha de mantenir la mateixa destinació de la finca. Posteriorment la cessió es formalitzarà en escriptura pública a favor de la Generalitat de Catalunya.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist que el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, en escrit de data 26 de febrer de 2001, va sol·licitar a l'ajuntament de Sant Celoni la cessió d'un solar on poder edificar una comissaria dels Mossos d'Esquadra, atès que en el marc del desplegament sobre el territori català de la Policia de la Generalitat es contemplava la seva implantació a la comarca del Vallès Oriental per a l'any 2001.

Atès que, analitzades les diverses possibilitats, resultà que l'ajuntament de Sant Celoni és propietari d'una finca al sector P-2 Les Torres, qualificada d'equipament, que disposa de la ubicació i els accessos adequats per a la implantació de la comissaria dels Mossos d'Esquadra.

Atès que el Secretari General del Departament d'Interior, Sr. Roger Loppacher Crehuet, va informar que els serveis tècnics d'aquest departament consideraven adequada la proposta de l'ajuntament de Sant Celoni, per la qual cosa es sol·licità l'aprovació de la cessió de l'esmentat terreny als efectes de poder iniciar les obres el més aviat possible.

Atès que les entitats locals poden cedir gratuïtament a entitats o a institucions públiques béns immobles propis per a fins que redundin en benefici dels habitants del terme municipal, d'acord amb l'article 195.1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que el Ple de l'ajuntament de Sant Celoni en sessió del dia 24 de juliol de 2001 va aprovar la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya de la parcel·la de propietat municipal que es descriu a continuació, amb la finalitat de que fos destinada a l'edificació de la comissaria dels Mossos d'Esquadra de Sant Celoni:

<< URBANA: Parcel·la situada en el sector P-2 Les Torres del terme municipal de Sant Celoni, de forma irregular que medeix 1.912 m² de superfície. Es segrega de la major finca inscrita al Registre de la propietat de Sant Celoni al Tom 1.749, Llibre 194, Foli 222, Finca 10.797, inscripció primera. Llinda: al nord amb resta de finca de la que es segrega, a l'Est amb carrer D, a l'Oest amb el carrer Les Torres i al Sud amb el carrer E. >>

Atès que en el mateix acord del Ple municipal s'indicava explícitament la reversió automàtica de la cessió a què es refereix l'article 50.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, de manera que, demostrada la no destinació del bé a l'ús previst en el termini de 5 anys, n'hi hauria prou amb l'acta notarial de constatació dels fets, notificada en forma legal, perquè la reversió produís els seus efectes.

Atès que l'article 50.2 del mateix Reglament indica que, si en l'acord de cessió no s'estableix una altra cosa, s'entén que la finalitat per a la qual s'atorga el bé ha d'acomplir-se en el termini màxim de 5 anys i ha de mantenir-se aquesta destinació durant els 30 anys següents.

Atès que l'Assessoria Jurídica del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya ha emès un informe de data 20 de novembre de 2002 indicant que la proposta de cessió del solar és viable jurídicament, però fent les següents consideracions:

- Que s'aclareixi si la finca de 1.912 m2 objecte de la cessió ha estat ja segregada de la major finca de la que prové (finca registral 10.797) i per tant és finca nova i independent en el Registre de la propietat.
- Que s'entengui que la condició imposada pel Ple municipal de reversió de la finca a l'ajuntament en el cas de no ésser destinada a l'ús previst en un termini màxim de 5 anys, està complida, atès que la comissaria ja s'ha construït.
- Que es determini de manera exacta la data en què es comença a computar el termini de 30 anys que estableix l'article 50.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, per al manteniment de la destinació prevista de la finca. Es proposa que es prengui com a data el dia de l'inici de la prestació del servei.

Atès que consultat amb el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, resulta que el servei de la comissaria dels Mossos d'Esquadra a Sant Celoni va començar a prestar-se en data 21 d'octubre de 2002.

A proposta de la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient, Manteniment i Serveis, La Batllòria i Governació, per unanimitat, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Segregar de la major finca de propietat municipal, als efectes de la seva cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya per a que sigui destinada a ubicar la comissaria dels

Mossos d'Esquadra, una superfície de 1.912 m2 amb la següent descripció:

<< URBANA: Parcel·la situada en el sector P-2 Les Torres del terme municipal de Sant Celoni, de forma irregular que medeix 1.912 m2 de superfície. Es segrega de la major finca inscrita al Registre de la propietat de Sant Celoni al Tom 1.749, Llibre 194, Foli 222, Finca 10.797, inscripció primera. Llinda: al nord amb resta de finca de la que es segrega, a l'Est amb carrer D, a l'Oest amb el carrer Les Torres i al Sud amb el carrer E. >>

Segon.- Deixar sense efecte el segon punt de l'acord adoptat pel Ple municipal en sessió del dia 24 de juliol de 2001, on s'indicava explícitament la reversió automàtica de la cessió a què es refereix l'article 50.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, atès que la parcel·la s'ha destinat a la finalitat que es pretenia, és a dir, la construcció de la comissaria a Sant Celoni dels Mossos d'Esquadra.

Tercer.- Determinar que la data a partir de la qual s'iniciarà el termini de 30 anys durant el qual ha de mantenir-se la destinació prevista que estableix l'article 50.2. del Reglament de patrimoni dels ens locals, sigui la data d'inici de la prestació del servei.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Secretaria General del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns i amb expressió dels recursos a què tingui dret.

Cinquè.- Autoritzar el Sr. alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat dels acords presos.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI A LA XARXA DE MUNICIPIS PER A LA SOSTENIBILITAT, AIXÍ COM DELS SEUS ESTATUTS.

El Sr. alcalde explica que l'equip de govern es va comprometre a adherir-se a la Xarxa de municipis per a la sostenibilitat, un cop s'hagués elaborat el Programa de sostenibilitat intern del propi ajuntament. Aquest programa ja està fet i es va aprovar pel Ple municipal en sessió del passat 11 de març de 2003. Acomplert

aquest compromís, es tracta, doncs, de formalitzar l'adhesió a la Xarxa, aprovar els seus estatuts i nomenar un representant.

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que el 16 de juliol de 1997, 118 municipis de Catalunya van formalitzar la seva adhesió a la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat que va ser creada a l'assemblea constitutiva celebrada en aquella data.

Atès que la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat és una associació de municipis que treballen per a assolir un objectiu més sostenible i constitueix una plataforma de coordinació i intercanvi on els municipis troben un marc adequat per a discutir els seus problemes, les seves inquietuds, necessitats i experiències, i promouen i duen a terme projectes d'interès comú.

Atès que el Ple de l'ajuntament de Sant Celoni en sessió del dia 4 de març de 1999 va acordar la signatura de la Carta d'Aalborg i l'adhesió del nostre municipi a la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat.

Atès que aquestes adhesions, però, que no s'han formalitzat encara per considerar que el compromís a assolir per l'ajuntament de Sant Celoni no s'esgota amb la mera l'adhesió a la Xarxa, sinó que cal adoptar mesures efectives i compromisos fermes amb continguts definits i reals.

Atès que l'Agenda 21 local és l'instrument per a l'aplicació d'estratègies municipals en la línia d'adoptar un model de desenvolupament tendent a la sostenibilitat.

Atès que, previ a l'aprovació de l'Agenda 21 local, el mes de febrer de 2000 el Consell municipal de Medi Ambient va proposar la realització d'un Programa de Sostenibilitat dins el propi ajuntament, abans d'obrir el procés a tots els ciutadans i ciutadanes del municipi.

Atès que, amb la finalitat de poder desenvolupar aquest programa, s'encarregà a l'àrea de Medi Ambient de l'ajuntament de Sant Celoni, l'elaboració d'una proposta metodològica.

Atès que el Ple de la corporació ha aprovat inicialment, per acord de data 11 de març de 2003, el Programa de sostenibilitat de l'ajuntament de Sant Celoni, requisit previ a l'adhesió formal a la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat, per la qual cosa és procedent acordar la formalització de l'adhesió a aquesta xarxa.

A proposta de la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient, Manteniment i Serveis, La Batllòria i Governació, per unanimitat, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Aprovar l'adhesió formal de l'ajuntament de Sant Celoni a la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat.

Segon.- Aprovar els estatuts de l'associació Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat, el text dels quals obra a l'expedient.

Tercer.- Nomenar com a representant de l'ajuntament de Sant Celoni en els òrgans de govern de la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat" el Sr. Joan Castaño Augé, alcalde i regidor de Medi Ambient de l'ajuntament de Sant Celoni.

3.- INFORMACIÓ AL PLE DEL CONTINGUT DE LA SENTÈNCIA 1/2003 DE DATA 26 DE FEBRER DE 2003 DE LA SECCIÓ D'ENJUDICIAMENT DE LA SALA DE JUSTÍCIA DEL TRIBUNAL DE CUENTAS.

El Sr. alcalde informa al Ple que el Tribunal de Cuentas ha dictat sentència estimant el recurs d'apel·lació interposat contra una sentència anterior del mateix Tribunal, i revocant aquesta en allò què es refereix a l'existència d'alcanç i la declaració de responsabilitat comptable del Sr. Joan Castaño i Augé. Després de sis anys de patiment -diu- es demostra que no hi ha hagut cap mala acció per part meva en l'exercici de les meves funcions com a alcalde, i que tot es va fer a fi de bé de l'ajuntament i del poble de Sant Celoni. Es tracta simplement de donar-ne coneixement per tal que tots els grups municipals n'estiguin assabentats.

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que amb data 1 de març de 1996 per l'Alcaldia de Sant Celoni es dictà decret pel qual s'inicià un procés de reestructuració orgànica dels Serveis Tècnics municipals amb la finalitat d'assolir un funcionament de forma que cada àrea tingués les seves funcions delimitades. Això generà una redefinició dels llocs de treball del Serveis Tècnics municipals amb l'assignació de noves funcions per tal d'aconseguir la màxima eficàcia.

Atès que el Sr. Joan Ramon de Ros i Sopranis, donada la nova situació generada per la reorganització de la plantilla orgànica a l'ajuntament, mostrà la seva oposició a aquest fet i, amb posterioritat, mostrà la voluntat d'arribar a un acord per tal de sol·licitar acollir-se a una excedència voluntària incentivada.

Atès que per tal de resoldre aquesta qüestió l'ajuntament encarregà al lletrat Sr. Josep Maria Llauredó i Olivella que, en nom de l'ajuntament, assessorés la possibilitat de dur a terme aquest acord i s'iniciaren converses amb el Sr. de Ros per tal de trobar una solució al plantejament que el propi Sr. de Ros havia suggerit.

Atès que en compliment d'aquest encàrrec el Sr. Llauredó, d'acord amb el Sr. de Ros, elaboraren un conveni mitjançant el qual es posaren les bases per a resoldre la petició del propi Sr. de Ros i la pròpia voluntat de l'Administració per a resoldre el tema de la reestructuració de l'oficina tècnica de l'ajuntament.

Atès que amb data 14 de desembre de 1996 el lletrat Sr. Llauredó emet informe en el que indica que el conveni s'ajusta a dret, tant pel que respecte a les hores extra que es convé pagar al Sr. de Ros, com la baixa incentivada, així com, si el Sr. de Ros redactés un projecte d'urbanització dels carrers República Argentina, Xile i colindants, l'ajuntament li abonaria la quantitat de 2 milions de pessetes.

Atès que aquest conveni fou aprovat pel Ple de la corporació en sessió de data 19 de desembre de 1996.

Atès que en data 24 de desembre de 1996, en compliment d'allò pactat al conveni signat, el Sr. de Ros presentà instància a l'ajuntament en la qual indicà que per motius personals i professionals, per a dedicar-se lliurement a la professió, ve a

renunciar a la seva plaça de funcionari i a renunciar a ocupar qualsevol plaça a l'ajuntament de Sant Celoni. Així mateix presentà el treball que li va ser encarregat a la signatura del conveni.

Atès que també es compliren els restants pactes establerts al conveni, concretament el pagament d'hores extres efectuades per part del Sr. de Ros, així com la factura corresponent a l'encàrrec del projecte citat.

Atès que davant d'aquests fets, el grup municipal del PP presentà demanda davant del Tribunal de Cuentas impugnant tot el conveni signat, al qual i com consta en l'acta del Ple que el va aprovar, no s'hi va oposar ningú, sinó que es va aprovar per 10 vots amb 5 abstencions.

Atès que, un cop substanciat el procediment corresponent, el Tribunal de Cuentas dictà sentència en la que declarà que es produeix un motiu de reintegrament a les arques municipals de la suma de 2 milions de pessetes corresponents a les satisfetes al Sr. de Ros en concepte d'honoraris per la redacció del projecte d'urbanització dels carrers República Argentina, Xile i colindants per quan, indica la sentència, en el moment de l'elaboració del projecte per part de l'arquitecte, aquest era encara funcionari, sense, diu la sentència, que hi hagi dolo en aquesta acció i si mera negligència.

Atès que contra aquesta sentència es presentà recurs d'apel·lació davant la Sala de Justícia del Tribunal de Cuentas que, previs els tràmits processals determinats per la llei, ha dictat sentència per la qual estima el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència del Departament Tercer de la Secció d'enjudiciament del Tribunal de Cuentas de 19 d'abril de 2002, i revoca aquesta en allò que es refereix a l'existència d'alcanç i la declaració de responsabilitat comptable del Sr. Joan Castaño i Augé.

L'Alcaldia dóna compte al Ple municipal del contingut de la sentència número 1/2003 de data 26 de febrer de 2003 de la Secció d'Enjudiciament de la Sala de Justícia del Tribunal de Cuentas, per la que s'estima el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència del Departament Tercer de la Secció d'enjudiciament del Tribunal de Cuentas de 19 d'abril de 2002, i revoca aquesta en

allò a què es refereix a l'existència d'alcanç i la declaració de responsabilitat comptable del Sr. Joan Castaño i Augé.

I la corporació se'n dóna per assabentada.

4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ DE BONIFICACIONS DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A FAMÍLIES NOMBROSES.

El Sr. alcalde explica que davant la possibilitat legal d'establir una bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) per a famílies nombroses, l'equip de govern ha pensat que era bo començar a aplicar-ho aquest any d'una manera discreta per veure a quantes famílies afecta i quin import total representa, i mirar de fer-ho possible en anys successius, fins i tot incrementant la quantitat de la bonificació. Enguany, la rebaixa que es proposa per a les famílies nombroses en el rebut de l'IBI és de 59 €, que equival a un promig del 20%.

El Sr. Figueras diu que, de les paraules del Sr. alcalde, es dedueix que encara no es té coneixement de quin és el nombre de famílies que es podran acollir a aquesta bonificació.

El Sr. alcalde explica que podem saber el número aproximat d'aquestes famílies a través de les dades del Padró d'habitants, però no sabem quantes ho demanaran. Les famílies interessades en acollir-se a aquesta subvenció hauran de formalitzar la seva sol·licitud i aportar diversa documentació com ara el carnet de família nombrosa atorgat per la Generalitat de Catalunya i l'acreditació de que es tracta de la vivenda habitual. Per altra part, val a dir que aquesta bonificació s'amplia també a les famílies nombroses que viuen en pisos de lloguer i que paguen una part de l'IBI en el rebut d'arrendament.

El Sr. Figueras manifesta que el grup municipal de CiU votarà a favor de la proposta perquè hi està plenament d'acord. Fins i tot pensem -diu- que es podria haver anat una mica més enllà i aplicar una bonificació superior.

El Sr. Gómez considera que les famílies nombroses que viuen en habitatges de lloguer són les que més necessiten aquest tipus d'ajuts econòmics. La bonificació en l'IBI no s'entendria si només afectés als propietaris dels immobles.

El Sr. alcalde explica que el fet de tractar-se d'una quantitat fixa, afavoreix més proporcionalment als qui viuen en habitatges més senzills i paguen lloguers més petits. Per a les vivendes amb un valor cadastral baix, la rebaixa pot ser fins i tot del 90% (que és el màxim previst a la llei). En altres casos la reducció pot ser només d'un 5%, però jo considero -diu- que es tracta d'una proporcionalitat força justa.

El Sr. Alsina indica que el grup municipal d'ERC també votarà a favor de la proposta i agraeix a l'equip de govern que hagi atès les peticions formulades per una sèrie de veïns de Sant Celoni que sol·licitaven l'aplicació de la bonificació que permet la nova llei.

El Sr. alcalde respon que, efectivament, arrel de que la notícia aparegués a la premsa i a la TV, alguns veïns van demanar que aquesta bonificació s'apliqués a Sant Celoni. Val a dir que, malgrat que no calia portar aquest tema a aprovació del Ple, jo entenc - diu- que era convenient que tots els grups municipals ho poguessin assumir i fer-ho seu.

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que la Llei 51/2002, de modificació de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, va modificar l'article 75 de la referida llei i a l'apartat 4 permet fixar una bonificació de fins el 90 per cent a favor de les famílies nombroses.

Atès que aquesta bonificació, però, té un inconvenient, i és que només beneficia a les famílies nombroses que són propietàries de la finca i en cap cas es pot aplicar a les famílies nombroses que viuen en règim de lloguer i el propietari de la finca els repercuteix en el rebut de lloguer l'Impost sobre Béns Immobles.

Atès que aquest fet ha portat a la decisió que la bonificació tingui el caràcter de subvenció, podent aplicar-la així tant a les famílies

nombroses propietàries del seu habitatge habitual com a les famílies nombroses en règim de lloguer.

Atès que, així, l'ajuntament ha decidit establir una bonificació de 59 € sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual dels subjectes passius de l'IBI que tinguin la condició de titulars de família nombrosa. Per accedir a aquesta bonificació només s'haurà d'aportar el certificat de família nombrosa emès per la Generalitat, certificació d'estar empadronada tota la família nombrosa en la vivenda que serveix de domicili habitual i el rebut de l'IBI. I tota aquesta documentació acreditativa de la situació de la família en data ú de gener de cada any natural.

Atès que, pel que fa a les famílies nombroses que visquin en règim de lloguer, l'ajuntament estableix una subvenció pel mateix import de 59 €, amb les mateixes condicions que les establertes per a la bonificació. En aquests casos, els llogaters aportaran igualment el certificat de família nombrosa, certificació d'estar empadronada tota la família nombrosa en la vivenda habitual, còpia del contracte de lloguer i rebut de lloguer del pis en que es reflecteixi la repercussió de l'impost. El primer any es demana només el rebut del mes de gener. Per a anys següents es demanaran els rebuts de lloguer de tot l'any anterior. Tota aquesta documentació, acreditativa de la situació de la família en data ú de gener de cada any natural.

Atès que aquesta rebaixa fiscal actuarà de forma progressiva inversament proporcional al valor cadastral de l'habitatge. Així, la rebaixa és proporcionalment més alta per a les famílies que visquin en pisos de valor cadastral més baix.

Atès que la rebaixa que es proposa, de 59 €, suposa una rebaixa mitjana del 20% en el rebut de l'IBI de les famílies que potencialment tenen la condició de nombroses.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per unanimitat, el Ple municipal
ACORDA:

Primer.- Els subjectes passius de l'Impost sobre Béns Immobles que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tindran dret

a una subvenció sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual de 59 €, amb límit que aquest import representi com a màxim el 90% de la quota.

En cas que la quantitat indicada superi el 90% de la quota, es disminuirà la subvenció fins al percentatge indicat.

Aquesta subvenció és rogada, havent-la de sol·licitar abans del 30 de juny de l'any natural, aportant la documentació següent:

- Certificat de família nombrosa emès per la Generalitat amb vigència el dia ú de gener de l'any natural corresponent.
- Certificat d'empadronament al domicili habitual de tota la família en data ú de gener de l'any natural corresponent.
- Rebut de l'Impost sobre Béns Immobles.

Per a tenir dret a la subvenció, totes les condicions s'han d'acreditar amb data ú de gener de cada any natural.

Segon.- Els llogaters titulars de família nombrosa als que els propietaris repercuteixin l'Impost sobre Béns Immobles tindran dret a una subvenció sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual de 59 €, amb límit que aquest import representi com a màxim el 90% de la quota.

En cas que la quantitat indicada superi el 90% de la quota, es disminuirà la subvenció fins al percentatge indicat.

Aquesta subvenció és rogada, havent-la de sol·licitar abans del 30 de juny, aportant la documentació següent:

- Certificat de família nombrosa emès per la Generalitat amb vigència el dia ú de gener de l'any natural corresponent.
- Certificat d'empadronament al domicili habitual de tota la família en data ú de gener de l'any natural corresponent.
- Per a la primera sol·licitud de subvenció, contracte de lloguer del pis, i rebut del mes de gener de l'any natural en que es reflecteix la

repercussió de l'Impost sobre Béns Immobles. Per a sol·licituds posteriors, rebuts del mes de gener de l'any natural i els dotze rebuts de l'any anterior on s'ha hagut de reflectir la repercussió de l'Impost sobre Béns Immobles.

Per a tenir dret a la subvenció, totes les condicions s'han d'acreditar amb data ú de gener de cada any natural.

5.- INFORMACIÓ AL PLE DE LA CORPORACIÓ DE LES CONCLUSIONS DEL I FÒRUM JOVE DE SANT CELONI.

El Sr. alcalde diu que aquest punt ja s'ha comentat abans. Tots els grups municipals n'heu tingut coneixement i heu estat convidats al Fòrum i a totes les reunions prèvies i posteriors que s'han fet. La regidora de Joventut i jo mateix creiem que hi ha hagut un gran esforç per part del col·lectiu de joves i que s'ha fet una bona feina. Les reunions van començar el mes de juliol passat, amb entitats, centres educatius, caps d'àrees de l'ajuntament, etc. Considerem que s'ha arribat a unes conclusions molt positives i que els sis eixos del Fòrum s'han de continuar treballant per a que siguin la llavor del Pla Jove, que constituirà el document de treball i d'assumpció de compromisos per part del govern municipal.

El Sr. Gómez lamenta que aquests joves se'n vagin avui del Ple amb les mans al cap, quan se'ls va dir que les conclusions del Fòrum Jove s'aprovarien avui en aquesta sessió. Crec –diu- que ha sigut una falta de consideració.

La Sra. Gener respon que des de l'àrea de Joventut contínuament han estat facilitant i obrint canals i noves vies de participació dels joves. Hem posat –explica- tot el que humanament hem pogut i hem sabut. En algunes coses ens hem equivocat, tant ells com nosaltres, però penso que hem establert una metodologia de participació molt positiva. Els joves no se'n van avui amb les mans buides; tot el contrari: se'ls està dient que s'està d'acord en votar les conclusions del Fòrum, però que cal fer-ho formalment bé. Avui es dóna compte del document i, si tothom hi està d'acord, s'aprovarà en el següent Ple.

El Sr. alcalde manifesta que el grup municipal del PSC dóna la seva aprovació al document, malgrat que aquesta aprovació s'hagi de formalitzar en el proper Ple. No hi ha cap dubte –diu- que el nostre grup ha estat treballant amb els joves en tot aquest procés i accepta i recolza les conclusions del document. Considero que amb aquesta polèmica no fem cap favor a la feina feta pels joves, i no hem d'entrar en la dinàmica de treure importància al que és realment important: el document amb les conclusions del Fòrum Jove. Per altra part, a les Comissions informatives que es van celebrar fa pocs dies, tots els grups van veure que aquest punt es presentava a manera de donar-ne compte, no pas d'aprovació, i ningú no va manifestar res en contra. Si s'hagués dit, encara érem a temps de fer algun canvi. Nosaltres, per error d'interpretació, consideràvem que ja complíem.

El Sr. Alsina diu que el grup municipal d'ERC dóna clar suport al document i el votaran favorablement. Però creiem –diu- que l'equip de govern té dues vares de mesurar i el Sr. Castaño sempre utilitza la que més li convé. Ara està fent servir la seva dialèctica habitual per fer veure que els culpables som els grups de l'oposició. L'endemà de les Comissions informatives jo mateix vaig comentar amb alguns dels joves que les conclusions del Fòrum es portarien al Ple només a títol informatiu i no pas a votació. I ells van ser els primers sorpresos. Nosaltres no podíem dir res el dia de les Comissions informatives sense haver parlat abans amb els joves. Enteníem que ells i la regidora havien arribat a un acord, però ara sembla que no era així. És igual. L'important és el document, i nosaltres hi donem un clar suport.

El Sr. Figueras diu que el grup municipal de CiU no només està d'acord amb el document, sinó amb el mateix text de la moció, i votaran afirmativament una cosa i l'altra.

El Sr. alcalde es felicita per la feina feta i perquè les conclusions del I Fòrum Jove de Sant Celoni puguin ser aprovades per unanimitat.

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que l'any 2001 l'àrea de Joventut de l'ajuntament de Sant Celoni va promoure la creació d'una Comissió de Joves, per tal de canalitzar les inquietuds del jovent celoní, fent-lo particip i

afavorint la seva col·laboració amb l'ajuntament, obrint noves vies de diàleg i cooperació entre ambdós.

Atès que posteriorment l'àrea de Joventut va proposar la iniciativa de realitzar un Fòrum Jove, a manera d'espai de trobada on els joves del poble poguessin comunicar les seves inquietuds, propostes i opinions.

Atès que la idea va ser molt ben acollida en el si de la Comissió de Joves.

Atès que l'objectiu que es pretén és que la política municipal de joventut pugui elaborar-se conjuntament amb els joves, engegant així un procés de participació que serveixi per detectar les necessitats i les inquietuds juvenils.

Atès que el dia 23 de novembre de 2002 va tenir lloc la celebració del I Fòrum Jove de Sant Celoni, a l'edifici municipal del Safareig.

Atès que amb posterioritat la Comissió de Joves s'ha reunit en diverses ocasions per a elaborar un document on es recullen les conclusions que es van extreure del I Fòrum Jove de Sant Celoni; conclusions que parlen de com veuen els joves el nostre poble, quines mancances hi troben, allò que els preocupa i les solucions que hi veuen.

Atès que aquestes conclusions han estat treballades per tal de fer del document una eina de treball que conté les línies a seguir en la política de joventut en els propers anys.

L'Alcaldia dóna compte al Ple municipal de les conclusions del I Fòrum Jove de Sant Celoni, que es recullen en el document redactat per la Comissió de Joves i que figura a l'expedient, i la corporació se'n dóna per assabentada.

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI PER AL SUBMINISTRAMENT ESPECIAL D'AIGUA PER A ÚS INDUSTRIAL A L'EMPRESA GIVAUDAN IBERICA SA.

El Sr. alcalde explica que es porta a aprovació un conveni amb Givaudan Ibérica SA per tal de garantir la utilització d'aigües sense tractar per part d'aquesta empresa. Es tracta d'unes aigües que seran utilitzades només per refrigerar i que després tornaran a la llera, sense que hi hagi un consum efectiu. El subministrament d'aquest cabdal d'aigua serà possible gràcies al fet que des de fa uns anys Sant Celoni està connectada amb Aigües del Ter-Llobregat. Això permetrà que Givaudan pugui ampliar la seva activitat productiva, cosa que repercutirà en l'increment de més de 50 llocs de treball (10 ja s'han formalitzat aquests darrers mesos i abans de l'estiu seran de 10 a 20 més). Entenem que és important mantenir el teixit industrial de Sant Celoni i garantir la possibilitat d'ampliació de les empreses.

El Sr. Alsina diu que el grup municipal d'ERC s'abstindrà en la votació perquè, un cop llegit el conveni, no entenen del tot quins seran els beneficis que obtindrà el municipi.

El Sr. alcalde explica que els beneficis seran la creació de 50 nous llocs de treball i el manteniment dels més de 200 llocs de treball actuals en una indústria molt ben qualificada. Si una empresa com Givaudan no té prou garanties de poder realitzar el creixement i les inversions previstes, podria passar una cosa semblant a la que va succeir al seu dia amb Chamburcy (que ocupava a un col·lectiu molt important, especialment de dones) i que havia tingut problemes d'aigua, i que per estratègia del grup va tancar la seva planta a Sant Celoni. Ara estem en disposició de garantir que Givaudan pugui ampliar les seves instal·lacions i entenem que això serà un benefici per al poble.

El Sr. Alsina respon que en el conveni no queda així d'explicat, però si els avantatges són tan clars (50 nous llocs de treball i el manteniment de la indústria), nosaltres canviarem el vot i hi votarem a favor.

El Sr. alcalde indica que en el conveni es diu textualment que *"és d'interès per a l'ajuntament de Sant Celoni que es produeixi aquesta ampliació, ja que implica més dies de treball anuals, representat una creació de llocs de treball d'unes 50 persones, havent-se iniciat aquestes incorporacions el mes de desembre de l'any passat"*.

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que és d'interès per a Givaudan Ibèrica SA l'ampliació de la seva capacitat productiva, que repercutirà òbviament en l'increment de llocs laborals; i amb la finalitat de garantir l'operativitat d'aquesta ampliació, precisa tenir assegurats els cabals necessaris d'aigua, preferentment sense tractar (no apta per al consum humà), especialment per al bon funcionament del procés de refrigeració.

Atès que és d'interès per a l'ajuntament de Sant Celoni que es produeixi aquesta ampliació, ja que la mateixa implica objectivament més dies de treball anuals, representant això una creació de llocs de treball d'unes 50 persones, havent-se iniciat ja aquestes incorporacions a partir del mes de desembre del passat any.

Vistos els informes de la Secretaria i de la Intervenció municipals.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per unanimitat, el Ple municipal
ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni a signar per al subministrament especial d'aigua per a ús industrial a l'empresa Givaudan Ibèrica SA.

Segon.- Comunicar aquest acord a Givaudan Ibèrica SA, per al seu coneixement i als efectes de la signatura del conveni.

Tercer.- Habilitar el Sr. alcalde o persona en qui delegui als efectes de què pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat dels acords presos.

~~~~~

En aquest moment el regidor Sr. Giol abandona temporalment la sessió del Ple que es celebra, per ser part implicada en el següent punt de l'ordre del dia que a continuació es tractarà.



~~~~~

7.- APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ACORDS D'ORDENACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA CARRETERA VELLA.

El Sr. alcalde recorda que les obres d'urbanització de la Carretera Vella es van adjudicar a l'empresa SATHER, d'acord amb la proposta formulada per la Mesa de contractació. Aviat es va veure per part de l'equip de govern, de tots els grups municipals i dels propis veïns que les obres no anaven com havien d'anar, i es va procedir a la rescissió del contracte amb SATHER, passant a adjudicar la resta de les obres a una altra empresa. Es va demostrar que la solució escollida va ser l'adequada perquè les obres van continuar a bon ritme i s'han finalitzat correctament. Davant d'aquests fets, l'equip de govern va adquirir el compromís que els veïns no pagarien més del 50% del pressupost inicial d'adjudicació, i que de la resta de les despeses afegides se'n faria càrrec l'ajuntament. Per això avui es porta al Ple aquesta modificació de les contribucions especials, de manera que els veïns hauran de fer front a un 44% aproximadament del cost total de les obres (que proporcionalment equival al 50% de l'import d'adjudicació inicial). En el seu moment tots els grups municipals van valorar positivament aquest compromís que avui es porta a aprovació.

El Sr. Figueras diu que el grup municipal de CiU considera correcte que l'equip de govern mantingui el compromís adquirit en el Ple extraordinari sobre la Carretera Vella que es va convocar a petició de tots els grups de l'oposició, davant dels problemes que van sorgir en l'execució del contracte per part del primer adjudicatari. Però, per coherència amb la posició que hem mantingut al llarg de tot l'expedient, nosaltres -indica- ens abstindrem de la votació. En l'aprovació provisional de les contribucions especials ja vam manifestar que si les obres de la Carretera Vella eren de tanta envergadura i tenien un pressupost tan alt, era perquè durant molt temps no s'havia fet cap treball de manteniment per part de

l'ajuntament. En aquest sentit, i per coherència, ens abstindrem en la votació, tot i que valorem positivament que l'equip de govern mantingui el seu compromís per tal que els veïns de la Carretera Vella no paguin més d'allò que estava previst inicialment.

El Sr. Alsina manifesta que el grup municipal d'ERC votarà a favor de la proposta perquè des del primer moment han estat defensant que els veïns de la Carretera Vella no paguessin més del 50% en les contribucions especials.

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que amb data 12 de març de 2001, per decret de l'Alcaldia s'incoà expedient per a la imposició i ordenació de contribucions especials per a la realització de les obres d'urbanització de la carretera vella (tram comprès entre el carrer Doctor Trueta i el Carrer Anselm Clavé).

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 22 de març de 2001 procedí a l'aprovació inicial dels acords d'imposició i ordenació de les contribucions especials referides.

Atès que adoptats els acords corresponents es procedí a la publicació dels edictes legalment preceptius al Butlletí Oficial de la Província número 86 de 10 d'abril de 2001 i al diari El Periódico de 4 d'abril de 2001, així com al tauler d'edictes de la corporació.

Atès que dins el termini legalment establert es presentaren escrits d'al·legacions per part de diversos propietaris afectats, que el Ple de la corporació, per acord de data 5 de juny de 2001, va resoldre així com va aprovar definitivament els acords d'imposició i ordenació de les contribucions especials per a la realització de les obres indicades.

Atès que per la seva part, la Comissió de govern municipal, en sessió de data 3 de juliol de 2001, procedí a l'aprovació provisional de la relació de les quotes assignades a cada subjecte passiu. Contra les liquidacions provisionals foren interposats recursos de reposició que foren resolts en el seu dia.

Atès que finalitzada l'obra, el seu cost total ha estat de 667.814,25 €, increment motivat per diversa problemàtica apareguda en l'execució material i que no ha de ser repercutit als subjectes passius per considerar l'Alcaldia que aquests han de suportar el cost de la primera adjudicació de les obres i no ser responsables de la problemàtica sorgida durant la seva execució.

Atès que la corporació municipal pot modificar les ordenances fiscals a través del procediment establert als articles 17 i següents de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per 14 vots a favor de la senyora Gener i dels senyors Castaño, Arenas Serra, Capote, Vega, Garcia, Pujol, Checa, Casado, Arenas Vilà, Comas, Alsina, Segarra i Gómez i amb 2 abstencions de la senyora Lechuga i del senyor Figueras, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'acord d'ordenació de les contribucions especials imposades per a la urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni, de tal manera que resti modificat el punt c) de l'apartat segon que quedarà redactat de la següent manera:

"c) La quantitat a repartir entre els beneficiaris serà d'un 44,13393% del cost suportat per l'administració, és a dir 268.209,07 € que constituirà la base imposable del tribut."

Segon.- La resta dels pronunciaments dels acords d'imposició i ordenació de les contribucions especials aprovades i vigents per a la realització de les obres indicades resten sense cap modificació.

Tercer.- Exposar al públic els presents acords, així com l'expedient de què porta causa, a la Secretaria municipal per un termini de 30 dies hàbils comptats des de la darrera inserció dels edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província, un diari dels de més circulació de la província o el tauler d'edictes de la corporació, en el benentès que de no presentar-se cap al·legació o reclamació, s'entendran els acords com a aprovats de manera definitiva.

Quart.- Determinar que aquesta nova ordenació entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, iniciant la seva vigència i aplicabilitat des del dia de l'acreditament del tribut.

Cinquè.- Habilitar el Sr. alcalde o persona en qui delegui als efectes de què pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat dels acords presos.

~~~~~

En finalitzar aquest punt de l'ordre del dia i essent les 22:00 hores de la nit se suspèn la sessió del Ple per tal que els membres de la corporació puguin assistir a un acte en contra de la guerra a l'Iraq que té lloc a la plaça de la Vila.

A les 22:15 hores es reprèn la sessió del Ple que es celebra, amb la incorporació de nou del Sr. Giol.

~~~~~

8.- APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE L'ACORD DE MODIFICACIÓ DELS FITXERS MUNICIPALS QUE CONTENEN DADES DE CARÀCTER PERSONAL.

El Sr. alcalde explica que el Ple municipal, en sessió del dia 8 de maig de 2001, va aprovar inicialment una disposició general per crear i regularitzar els fitxers amb dades personals que l'ajuntament tenia en aquell moment. A partir d'aquí es va contractar una empresa per a que dugués a terme l'adequació dels fitxers a la Llei de protecció de dades de caràcter personal. I avui es porta a aprovació la modificació d'aquests fitxers amb les dades actualitzades.

El Sr. Figueras indica que el grup municipal de CiU s'abstindrà en la votació. Com ha explicat el Sr. alcalde, el dia 8 de maig de 2001 es va aprovar una disposició general per crear i regularitzar els fitxers

personals que s'han de declarar a l'Agència de Protecció de Dades. Tot i que es feia amb dos anys de retard, semblava que s'iniciava un procés d'adaptació a la nova llei, però ens trobem que fins ara (i segurament motivat per la petició d'un Ple extraordinari per part de tots els grups de l'oposició) no s'ha dut a terme aquesta actualització. Per tant, entenem que hi ha hagut un incompliment en quant a l'actualització d'aquests fitxers, i, per les possibles responsabilitats que se'n puguin derivar, nosaltres ens abstenem.

El Sr. alcalde pregunta al Sr. secretari quan es va contractar l'empresa que ha estat treballant en l'actualització dels fitxers.

El Sr. secretari contesta que els fitxers que obren a l'expedient són producte de la feina de l'empresa contractada per l'ajuntament farà uns tres o quatre mesos.

El Sr. alcalde aclareix que es tracta d'un tema administratiu que no té res a veure amb la petició de convocatòria d'un Ple extraordinari. L'actualització dels fitxers municipals és una feina laboriosa i costosa, i aniria bé que el grup de CiU s'informés de quants ajuntaments han dut a terme aquesta adequació a la llei...

El Sr. Giol pregunta si existeix un termini per a la modificació dels fitxers. Si és així, estem dins aquest termini?

El Sr. alcalde respon que aquesta és una qüestió tècnica que desconeix. Malgrat que ha transcorregut un temps des de l'aprovació de la Llei de protecció de dades de caràcter personal, poques administracions han dut a terme l'adequació dels seus fitxers. És el mateix que va passar amb la Llei de residus de la Generalitat de Catalunya que obligava als ajuntaments de més de 10.000 habitants a realitzar la recollida de la fracció orgànica. El nostre ajuntament va ser dels primers a fer-ho a la comarca, però altres municipis encara van tardar molt a complir la llei.

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que arrel de la necessitat de regular el dret a la intimitat de les persones, que és reconegut per l'article 18 de la Constitució Espanyola, es va promulgar la Llei Orgànica 5/1992, de 29 d'octubre, de tractament automatitzat de dades de caràcter

personal, que va estar desenvolupada per diverses normes a nivell reglamentari i que ha estat substituïda per la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, nou marc normatiu que ha superat la primitiva regulació, atorgant una protecció més completa del dret a la intimitat en allò referent a la recollida, custòdia i tractament de les dades de caràcter personal.

Atès que com a conseqüència de la entrada en vigor de la normativa citada l'ajuntament de Sant Celoni ha de procedir a l'adopció de les mesures legalment previstes per tal de garantir la protecció de les dades de caràcter personal de les quals és responsable.

Atès que el Ple de la corporació, per acord de data 8 de maig de 2001, va aprovar inicialment una disposició de caràcter general que creà i regularitzà els arxius de caràcter personal que en aquell moment es disposava.

Atès que, arrel de la necessitat de mantenir actualitzats aquest arxius i implementar les mesures de seguretat que determina la normativa d'aplicació, s'ha dut a terme un estudi sobre la situació d'aquesta classe de fitxers als efectes de mantenir-los adequats a la legalitat vigent.

Atès que el primer pas per a assolir l'objectiu abans esmentat és l'actualització de l'inventari de fitxers de dades de caràcter personal que són susceptibles de protecció i que estan gestionats per les diverses àrees.

Atès que, com a passos ulteriors caldrà procedir a la declaració dels fitxers identificats i creats a l'Agència de protecció de dades, als efectes del seu registre i, un cop qualificats els nivells necessaris en quant a la protecció de les dades, procedir al disseny i implementació de les mesures de seguretat per a l'efectiva protecció de les dades de caràcter personal.

Atès que s'ha realitzat un estudi exhaustiu dels fitxers susceptibles de contenir dades de caràcter personal, del qual ha resultat l'elaboració de l'inventari de fitxers.

Vist l'informe de la Secretaria, així com la resta de informes de les diverses àrees, que obren a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient, Manteniment i Serveis, La Batllòria i Governació, per 14 vots a favor de la senyora Gener i dels senyors Castaño, Arenas Serra, Capote, Vega, Garcia, Pujol, Checa, Casado, Arenas Vilà, Comas, Alsina, Segarra i Giol, i amb 3 abstencions de la senyora Lechuga i els senyors Figueras i Gómez, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de la disposició de caràcter general aprovada per acord del Ple de la corporació de data 8 de maig de 2001, per la qual es creen diversos fitxers de titularitat municipal que contenen dades de caràcter personal protegides per la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, de tal manera que l'inventari en ella inclòs és substituït per l'inventari actualitzat a data 10 de març de 2003 i que obra a l'expedient.

Segon.- Exposar al públic aquest acord, així com l'expedient del què porta causa, per un termini de 30 dies comptat des de l'endemà de la darrera inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i tauler d'edictes de la corporació, a efectes de que tot el que sigui interessat pugui presentar quantes al·legacions o suggeriments consideri adients, amb el benentès que, de no presentar-se'n cap, l'acord s'eleva a definitiu de manera automàtica.

Tercer.- Habilitar el Sr. alcalde o persona en qui delegui als efectes de què pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat dels acords presos.

9.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI A SIGNAR AMB LA DELEGACIÓ DE L'AGÈNCIA ESPANYOLA TRIBUTÀRIA PER A L'ACCÉS PER PART DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI A LES BASES DE DADES DELS CONTRIBUENTS.

El Sr. alcalde explica que l'aprovació d'aquest conveni farà possible que els ciutadans que necessitin algun tipus de certificat emès per

l'Agència Estatal d'Administració Tributària puguin obtenir-lo telemàticament des del propi ajuntament. Aquest servei evitarà desplaçaments innecessaris i agilitzarà determinats tràmits administratius (expedients de contractació, sol·licituds de beques, ajuts...).

Després d'aquesta intervenció i,

Atès que l'Agència Espanyola d'Administració Tributària (AEAT), conscient de les possibilitats que obren les noves tecnologies per a oferir un millor servei als ciutadans, ha implantat un sistema de subministrament directe, per via telemàtica, de la informació continguda en els certificats de dades tributàries que les diferents Administracions Públiques vénen sol·licitant als ciutadans.

Atès que amb aquest nou sistema de subministrament telemàtic, basat en l'autorització de la cessió pel propi interessat, s'evitaran molèsties i desplaçaments innecessaris.

Atès que en el desenvolupament normal de les funcions de l'ajuntament de Sant Celoni es produeixen amb freqüència casos, relacionats amb ajuts, beques o contractacions, en els que és necessària l'aportació per part dels ciutadans de certificats emesos per l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Atès que la Llei 40/1998, de l'impost sobre la renda de les persones físiques, en la seva Disposició addicional quarta, contempla el subministrament d'informació tributària per mitjans telemàtics i informàtics a favor de les Administracions Públiques i assenyala que en la mesura que aquestes Administracions puguin disposar de la informació, no ha d'exigir-se als ciutadans que aportin individualment certificacions expedides per l'Agència Tributària, ni la presentació en còpia original o certificació de les seves declaracions tributàries, amb la prèvia autorització dels interessats.

Atès que en aquest cas no s'exigirà als titulars que aportin individualment les certificacions, i es considera que la instauració d'aquest sistema comportarà nombrosos avantatges, tant per als ciutadans, que s'estalviaran temps i desplaçaments, com per

l'Agència Estatal d'Administració Tributària i l'ajuntament de Sant Celoni.

Atès que aquest subministrament es troba possibilitat i és respectuós amb la legislació reguladora dels drets i garanties dels contribuents, així com amb el dret a l'honor i a la intimitat personal i familiar dels ciutadans prescrits a l'article 18 de la Constitució Espanyola, en els termes que es contenen a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per unanimitat, el Ple municipal
ACORDA:

Primer.- Sol·licitar que siguin incoats els tràmits necessaris per a la signatura d'un conveni amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària de cessió d'informació tributària per al desenvolupament de les funcions pròpies d'aquest ajuntament.

Segon.- Manifestar el compromís d'aquest ajuntament d'adherir-se al conveni amb la Federació de Municipis i Províncies, si aquests fos signat.

Tercer.- Facultar el Sr. alcalde per a què pugui signar aquest conveni en representació de la corporació.

Quart.- Comunicar aquests acords a la Delegació Especial de Catalunya de l'Agència Tributària, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

10.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE DIVERSES PARCEL·LES SITUADES ALS SECTORS DE CA L'ABRIL, PLA DE PALAU I LA PLANA DE LA BATLLÒRIA, SUBHASTADES PER L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.

El Sr. alcalde diu que en el seu dia el Ple va aprovar la convocatòria de subhasta de quatre parcel·les: dues situades al sector de Ca l'Abril (en terme de Santa Maria de Palautordera), una al Pla de Palau i una altra a La Plana de La Batllòria. L'expedient ha seguit

els tràmits oportuns, la subhasta ja s'ha celebrat i avui es porta al Ple l'adjudicació de les parcel·les als licitadors.

El Sr. Giol pregunta com quedarà la parcel·la que no s'ha adjudicat. Es tornarà a subhastar?

El Sr. alcalde respon que legalment l'adjudicació d'aquesta parcel·la queda deserta. La idea és tornar-la a subhastar tard o d'hora, potser amb altres parcel·les de Ca l'Abril (destinades a la construcció de vivendes unifamiliars) que també té en propietat l'ajuntament de Sant Celoni.

El Sr. Garcia explica que es pot fer un procediment negociat o una segona subhasta. En aquest supòsit la llei diu que el preu de sortida serà d'un 10% menys, si no recordo malament.

El Sr. secretari puntualitza que aquesta variació del 10% és per a subhastes d'obres, però en el cas de les parcel·les s'haurà de fer una nova valoració en funció de les circumstàncies del mercat.

El Sr. Alsina diu que el grup municipal d'ERC votarà en contra d'aquest punt perquè (deixant apart les parcel·les de Ca l'Abril) com hem dit diverses vegades, l'ajuntament prefereix jugar a l'especulació i vendre's el patrimoni, en comptes de dedicar-lo a la construcció d'habitatge social, ja sigui per a joves o per a la població en general.

El Sr. Gómez diu que recolza les paraules del portaveu d'ERC i votarà en contra de la proposta.

El Sr. Figueras manifesta que el grup municipal de CiU votarà a favor, essencialment perquè la parcel·la de La Plana de La Batllòria s'adjudicarà a un grup de veïns que llinden amb aquesta parcel·la i tenien interès en poder adquirir-la, cosa que ens sembla bé, diu.

El Sr. alcalde indica que la majoria de parcel·les subhastades són per a ús d'habitatge unifamiliar (i per tant, no adequades a vivenda social). D'altra banda, sovint la venda d'una part del patrimoni municipal ve a compensar el cost suportat per l'ajuntament en la urbanització del mateix sector. Entenc -diu- la postura del grup d'ERC, però no hem d'oblidar que a Sant Celoni durant els anys de

la democràcia amb govern municipal de CiU i PP no es va construir cap vivenda de protecció oficial. Va ser l'equip de govern del PSC que fa 9 anys va facilitar gratuïtament a l'INCASOL un terreny al sector Pla de Palau per a la construcció de 30 pisos de lloguer de protecció oficial. Recordem també que al darrer Ple es va aprovar la signatura d'un conveni amb UGT per fer possible la construcció de 14 noves vivendes socials de compra al sector Pertegàs, la meitat de les quals es destinarà a joves, 1 ò 2 a persones amb disminució i les altres a la població en general. La nostra intenció és diversificar la ubicació dels habitatges socials, evitant la seva concentració en un sol barri o sector. Val a dir que el problema del dèficit d'habitatge social normalment és més culpa d'altres administracions superiors que no pas de les administracions locals.

Pren la paraula el Sr. Pujol i diu que celebra que la parcel·la de la Plana de La Batllòria s'hagi adjudicat als veïns col·lidants, perquè amb l'adquisició d'aquest terreny podran solucionar part de la seva problemàtica urbanística. Per part nostra –explica- hi hem posat tot el que hem pogut per reunir els veïns i posar-los d'acord. Considero que tots plegats ens hem de felicitar pel resultat.

El Sr. Alsina diu que ERC pot entendre en part el posicionament de l'equip de govern, però hem de recordar que els primers pisos socials que és van fer a Sant Celoni es van construir ja fa 9 anys i en tot aquest temps no s'ha fet res més fins a l'últim Ple. Ens hem de posar al dia, hem de tenir més iniciatives i hem de promoure la construcció de més vivendes de protecció oficial, perquè Sant Celoni s'està convertint en un poble amb un alt nivell d'especulació. I si aquestes iniciatives no surten de l'ajuntament, no sortiran d'enlloc.

El Sr. alcalde diu que voldria que quedés ben clar que des de l'ajuntament no evitarem l'especulació en el preu dels habitatges. Per desgràcia en els darrers anys s'ha produït un "boom" immobiliari que ha fet disparar el preu del sòl, no només a Sant Celoni sinó a tot arreu. I això no ho evitarem els ajuntaments posant terrenys al mercat.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist l'expedient instruït per a l'alienació mitjançant subhasta de quatre parcel·les de propietat municipal, situades dues d'elles al sector de "Ca l'Abril" del terme municipal de Santa Maria de Palautordera, i les altres dues als sectors "Pla de Palau" i "La Plana de La Batllòria" del terme municipal de Sant Celoni.

Atès que les referides parcel·les es troben qualificades com a béns patrimonials en l'Inventari municipal de béns, per la qual cosa poden ser alienades.

Atès que, prèvia valoració econòmica de l'aparellador municipal, el Ple de l'ajuntament en sessió del dia 29 d'octubre de 2002 va aprovar la convocatòria d'una subhasta pública per a la venda d'aquestes parcel·les, així com el plec de clàusules econòmico-administratives particulars regulador d'aquesta subhasta.

Atès que en data 14 de novembre de 2002, en compliment de l'article 40 del Reglament de patrimoni dels ens locals, es va donar compte de la tramitació de l'expedient d'alienació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya ha requerit a l'ajuntament de Sant Celoni per a que aporti una ampliació de l'informe detallat de l'arquitecte municipal, així com una memòria de l'Alcaldia justificativa de la conveniència i l'oportunitat de dur a terme l'operació projectada i en la qual s'acrediti documentalment que els terrenys estiguin qualificats de residencials, el bé no es pot destinar a la construcció d'habitatges de protecció pública i que en el seu cas el producte de l'alienació es destinarà a aquesta finalitat.

Atès que s'ha tramès a la Direcció General d'Administració Local un informe de l'arquitecte municipal i una memòria de l'Alcaldia en el sentit demanat, en la qual s'expressa l'oportunitat de l'alienació per a la consecució de finalitats d'interès social ja que part dels recursos obtinguts es destinaran a l'obtenció de sòl adequat per a la promoció d'habitatge social procedent del 10% de l'aprofitament mig derivat del desenvolupament del Pla Parcial "Les Torres", que actualment s'executa pel sistema de cooperació i on, precisament, es vol iniciar la promoció de 14 habitatges de protecció pública.

Atès que en data 27 de febrer de 2003 s'ha rebut un escrit de la Direcció General d'Administració Local posant de manifest que, a la vista dels documents aportats per l'ajuntament, no hi ha cap inconvenient per a que es dugui a terme l'alienació, mitjançant subhasta pública, de quatre parcel·les de propietat municipal situades als sectors "Ca l'Abril" del terme municipal de Santa Maria de Palautordera i "Pla de Palau" i "La Plana de La Batllòria" del terme municipal de Sant Celoni.

Atès que, publicat el corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província número 41 del dia 17 de febrer de 2003 i al Diari Oficial de la Generalitat número 3826 del dia 20 de febrer de 2003, no s'ha presentat cap al·legació contra el plec de clàusules econòmico-administratives particulars regulador de la subhasta.

Atès que en data 19 de març de 2003 s'ha procedit a l'obertura de les tres pliques presentades a la subhasta, essent adjudicades amb caràcter provisional les parcel·les següents a les proposicions més avantatjoses econòmicament:

Parcel·la 13 del sector "Ca l'Abril": adjudicada provisionalment a Construcciones Mayoso SL per l'import de 125.459,89 €.

Parcel·la A-14-1 del sector "Pla de Palau": adjudicada provisionalment a Construcciones Mayoso SL per l'import de 352.239,99 €.

Parcel·la 19 del sector "La Plana de la Batllòria": adjudicada provisionalment a Federico Fusté Vila, Rogeli Auladell Masaguer, Miriam Banourgui Riera, José Xamaní Puig i Juan Pedro Bru Blanché per l'import de 110.000 €.

Atès allò que determinen els articles 193, 198, 199 i concordants de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya; 40, 41.3 i 42 del Reglament del patrimoni dels ens locals, amb la modificació introduïda a l'article 40.1.c pel 38 i annex 33 del Decret 144/1994, pel qual es regulen i s'adeqüen, d'acord amb la Llei 30/1992, els procediments reglamentaris que afecten les matèries de règim local, entre d'altres; 5 la Llei 39/1988 reguladora de les hisendes locals; Llei 13/1995, de contractes de les administracions públiques i Reglament general de contractes que la desenvolupa en tot allò

del seu articulat que té caràcter bàsic, i altres disposicions legals d'aplicació.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per 13 vots a favor de les senyores Gener i Lechuga i dels senyors Castaño, Arenas Serra, Capote, Vega, Garcia, Pujol, Checa, Casado, Arenas Vilà, Giol i Figueras, amb 3 vots en contra dels senyors Gómez, Alsina i Segarra i l'abstenció del senyor Comas, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Adjudicar definitivament a la mercantil Construcciones Mayoso SL la parcel·la 13 del sector "Ca l'Abri", per la quantitat de 125.459,89 € (IVA no inclòs).

Segon.- Adjudicar definitivament a la mercantil Construcciones Mayoso SL la parcel·la A-14-1 del sector "Pla de Palau", per la quantitat de 352.239,99 € (IVA no inclòs)

Tercer.- Adjudicar definitivament als senyors Federico Fusté Vila, Rogeli Auladell Masaguer, Miriam Banourgui Riera, José Xamaní Puig i Juan Pedro Bru Blanché, la parcel·la 19 del sector "La Plana de la Batllòria" per la quantitat de 110.000 € (IVA no inclòs).

Quart.- Declarar deserta la subhasta per a la venda de la parcel·la 14-2 del sector "Ca l'Abri", atès que no s'ha presentat cap oferta per a aquesta parcel·la.

Cinquè.- Autoritzar el Sr. alcalde per a que pugui procedir a la signatura dels documents necessaris, incloses les escriptures públiques que sigui menester, per a fer efectiva la venda de les referides parcel·les.

Sisè.- Notificar aquests acords a l'empresa i les persones presentades a la subhasta, amb expressió dels recursos a què tinguin dret.

11.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ALIENACIÓ DE DIVERSOS BÉNS CARÀCTER PATRIMONIAL SITUATS AL BARRI DEL PERTEGÀS DE SANT CELONI.

El Sr. alcalde explica que el passat mes de gener el Ple municipal va aprovar els Estudis de detall de les parcel·les 4 i 7 del polígon 1 del sector Pertegàs. D'acord amb aquests estudis la parcel·la número 4 s'ha dividit en 6 subparcel·les i la número 7 en 3. Aquestes subparcel·les són les que es proposa posar a subhasta. Cada una d'elles està destinada a la construcció d'un habitatge unifamiliar adosat. Amb aquest fraccionament es possibilita que qualsevol ciutadà a títol individual pugui optar a la subhasta, i no només els constructors o promotors immobiliaris.

El Sr. Figueras pregunta si normativament es permetria fer habitatge social en aquestes parcel·les.

El Sr. alcalde respon que amb un número tan reduït de vivendes difícilment sortirien els números a les promotores que es dediquen a construir habitatge de promoció social. En aquest cas –explica– l'expedient seguirà la mateixa tramitació que s'ha fet en la subhasta de parcel·les adjudicades en el punt anterior. El primer pas serà comunicar-ho a la Generalitat per a obtenir la seva autorització.

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que aquest ajuntament disposa, entre d'altres, dels següents béns immobles:

Parcel·la de 1.118,71 m² assenyalada amb el número 4 al plànol parcel·lari del polígon 1 del sector Pertegàs dins el terme municipal de Sant Celoni, que dóna front al carrer de la Creu Roja, al carrer Pere Ferrer i al passeig Pertegàs.

Parcel·la de 616,67 m² assenyalada amb el número 7 al plànol parcel·lari del polígon 1 del sector Pertegàs dins el terme municipal de Sant Celoni, que dóna front al carrer de la Creu Roja.

Atès que el Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003 va aprovar definitivament els Estudis de detall i les parcel·lacions d'ambdues finques, amb els següents resultats:

Parcel·les aportades	Parcel·les resultants
Parcel·la 4 polígon 1 sector Pertegàs (1.118,71 m ²)	4-A (260,34 m ²)
	4-B (150,38 m ²)
	4-C (157,66 m ²)
	4-D (155,89 m ²)
	4-E (180,03 m ²)
	4-F (214,41 m ²)
Parcel·la 7 polígon 1 sector Pertegàs (616,67 m ²)	7-1 (233,99 m ²)
	7-2 (148,69 m ²)
	7-3 (233,99 m ²)

Atès que totes aquestes parcel·les de propietat municipal es troben qualificades com a béns patrimonials, sense que en l'actualitat compleixin cap finalitat d'interès públic o social, per la qual cosa poden ser alienades.

Vista la memòria de l'Alcaldia justificant la conveniència i oportunitat de procedir a l'alienació dels referits béns patrimonials, a fi d'obtenir recursos per a la realització de diverses inversions compreses dins del pla i programa d'inversions i finançament del pressupost general d'aquesta corporació per al present exercici econòmic.

Atès que les valoracions pericials acreditatives de l'apreuament dels béns, fetes per l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe, es fixen en les quantitats següents:

Parcel·la 4-A (260,34 m ²)	79.466,80 €
Parcel·la 4-B (150,38 m ²)	45.902,34 €
Parcel·la 4-C (157,66 m ²)	48.124,51 €
Parcel·la 4-D (155,89 m ²)	47.584,23 €
Parcel·la 4-E (180,03 m ²)	54.952,78 €
Parcel·la 4-F (214,41 m ²)	65.446,97 €
Parcel·la 7-1 (233,99 m ²)	71.423,66 €
Parcel·la 7-2 (148,69 m ²)	45.386,49 €
Parcel·la 7-3 (233,99 m ²)	71.423,66 €

Atès que aquestes quantitats no superen el 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació (a efectes del

preceptiu informe previ del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, si bé se n'hi ha de donar compte).

Atès que l'alienació dels béns patrimonials s'ha de fer mitjançant subhasta pública, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir-la.

Vistos els informes tècnics, jurídics i econòmics emesos per l'arquitecte, el secretari i l'interventor municipals, tots favorables a l'alienació projectada; el plec de clàusules administratives particulars i els articles 193, 198, 199 i concordants de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; 40, 41.3 i 42 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (amb la modificació introduïda a l'article 40.1,c pel 38 i annex 33 del Decret 144/1994, de 14 de juny, pel qual es regulen i s'adeqüen, d'acord amb la Llei 30/1992, de 26 de novembre, els procediments reglamentaris que afecten les matèries de règim local, entre d'altres); 5 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals; Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques i Reglament general de contractes que la desenvolupi, en tot allò del seu articulat que té caràcter bàsic, i altres disposicions legals d'aplicació.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per unanimitat, el Ple municipal
ACORDA:

Primer.- Alienar, mitjançant subhasta pública, les parcel·les de propietat municipal, que es descriuen a continuació, qualificades com a béns patrimonials:

Parcel·la de 233,99 m², assenyalada amb el número **7-1** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja.

Parcel·la de 148,69 m², assenyalada amb el número **7-2** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de

detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja.

Parcel·la de 233,99 m², assenyalada amb el número **7-3** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja.

Parcel·la de 260,34 m², assenyalada amb el número **4-A** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer Pere Ferrer cantonada passeig Pertegàs.

Parcel·la de 150,38 m², assenyalada amb el número **4-B** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de Pere Ferrer.

Parcel·la de 157,66 m², assenyalada amb el número **4-C** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer Pere Ferrer.

Parcel·la de 155,89 m², assenyalada amb el número **4-D** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja cantonada carrer Pere Ferrer.

Parcel·la de 180,03 m², assenyalada amb el número **4-E** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja.

Parcel·la de 214,41 m², assenyalada amb el número **4-F** del polígon 1 del sector Pertegàs de Sant Celoni (segons Estudi de detall i parcel·lació aprovats definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 30 de gener de 2003). Dóna front al carrer de la Creu Roja.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la subhasta, disposant la seva exposició al públic durant un termini mínim de vint dies en el tauler d'anuncis, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, les quals han de ser resoltes pel Ple, així com prosseguir la resta de tràmits de la subhasta.

Tercer.- Donar compte d'aquesta proposta al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, abans de la resolució definitiva de l'expedient, per donar compliment al que estableix l'article 40 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Quart.- Facultar el Sr. alcalde per a que realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, tant públics com privats, per a l'efectivitat dels precedents acords.

12.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ DE L'EXERCICI DE 2002.

El Sr. alcalde explica que l'estalvi corrent entre ingressos ordinaris i despeses ordinàries del 2002 ascendeix a 137 milions de pessetes, i el superàvit lliure (que incorpora el superàvit de 2002 i anteriors) és de 228 milions de pessetes.

Després d'aquesta intervenció i,

Vist l'expedient instruït per a l'aprovació de la liquidació dels pressupostos de l'ajuntament de Sant Celoni corresponent a l'exercici de 2002.

Atès que l'Alcaldia, per resolució de data 5 de març de 2003, va aprovar la liquidació del pressupost de l'ajuntament.

Atès que l'aprovació de la liquidació del pressupost correspon al president i, conforme estableixen els articles 172.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i 90 del Reial Decret 500/1990, de la liquidació aprovada se n'ha de donar compte al Ple en la primera sessió que celebri.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, l'Alcaldia dóna compte al Ple municipal de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'ajuntament de Sant Celoni corresponent a l'exercici de 2002, i la corporació se'n dóna per assabentada.

13.- APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2003 DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ.

El Sr. alcalde explica que aquesta modificació de crèdit consisteix en la incorporació al pressupost de 2003 (aprovat recentment) del romanent de tresoreria procedent de la liquidació del pressupost de 2002. Això permetrà dotar de finançament determinades inversions ja previstes.

El Sr. Alsina diu que el grup municipal d'ERC s'abstindrà en la votació perquè, com cada any, tot just acabem d'aprovar el pressupost d'enguany i ja es proposa la primera modificació de crèdit. No entenem perquè s'ha de modificar un pressupost que s'acaba d'aprovar...

El Sr. alcalde diu que seria bo que els regidors d'ERC demanessin informació als seus companys de partit de com funcionen altres institucions (la Diputació de Barcelona o el Consell Comarcal, per exemple). Nosaltres -explica- estem fent el mateix que fan totes les Administracions: primer s'aprova un pressupost de mínims i posteriorment s'incorpora el romanent procedent de la liquidació de l'any anterior, que permet dotar de finançament diverses partides. Sempre i a tot arreu, la primera modificació de crèdit ve lligada a la liquidació del pressupost de l'any anterior.

El Sr. Alsina recorda que el pressupost de 2003 s'hagués hagut d'aprovar abans que no finalitzés l'exercici de 2002. Aleshores sí

que podríem entendre que al mes de març es produís una modificació de crèdit, com a conseqüència de la liquidació del pressupost de 2002. Però no entenem que això es faci ara, després de 16 dies d'haver aprovat el pressupost.

El Sr. alcalde respon que la liquidació del pressupost anterior s'aprova al mes de març, que és quan legalment s'ha de fer. I aquesta modificació de crèdit per incorporar el romanent de tresoreria s'hauria de fer igualment, tant si el pressupost s'hagués aprovat al desembre, com al gener, febrer o març.

El Sr. Figueras indica que, com en anys anteriors, nosaltres entenem -diu- que un superàvit pressupostari en una Administració pública representa un dèficit en la prestació de serveis, perquè si sobren diners significa que s'haguéssim pogut fer més coses. Cada any ens trobem amb el mateix: des d'un punt de vista financer, l'existència de superàvit fa que siguem una Administració sanejada i que disposem de tresoreria, però entenem que si ens queden 200 milions de pessetes vol dir que hem deixat de donar serveis per aquest import. Per això, ens abstindrem en la votació d'aquest punt.

Pren la paraula el Sr. Arenas Serra per explicar que s'ha executat més d'un 80% de les inversions previstes en el pressupost de 2002. La resta són inversions que han anat a la baixa o que, per diverses raons, no s'han pogut realitzar. A més, val a dir que en el superàvit també s'hi inclouen aquells majors ingressos que no estaven inicialment previstos.

El Sr. alcalde explica que sempre és millor per a una Administració tancar l'any amb estalvi corrent que no pas amb dèficit. Si tanquéssim amb dèficit s'hauria de fer un pla de sanejament que comportaria una reducció en els serveis que es presten. Com deia el regidor d'Hisenda, a començaments d'any es fa una previsió d'ingressos, però pot passar que es rebin més subvencions de les previstes i que els ingressos superin les previsions. Per altra part, hem de recordar que a principis de la dècada dels 90 es van donar de baixa, en dos o tres anys, més de 250 milions de pessetes de rebuts incobrables de l'anterior govern municipal de CiU i PP. L'ajuntament va anar molts anys malament, però mica en mica hem aconseguit un bon sanejament de les finances municipals.

Enguany només fem una reserva de 40 milions de pessetes per a rebuts incobrables, a manera de previsió, tal com marca la Sindicatura de Comptes. En el futur, però, l'estalvi segurament serà cada any menor pels nous serveis que es prestaran (escola de música, piscina, llar d'infants).

Després d'aquestes intervencions i,

Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una modificació de crèdit dins el pressupost prorrogat per a 2003 per un import de 963.937,08 €, amb càrrec al romanent líquid de tresoreria.

Vistos els informes que obren a l'expedient.

Atès que l'Alcaldia, per resolució de data 5 de març de 2003, va aprovar la liquidació del pressupost de l'ajuntament.

Atès que la despesa proposada està prevista al Pla d'Inversions que s'adjunta al pressupost de l'ajuntament per a l'any 2003, amb finançament mitjançant el romanent líquid de tresoreria, així com altres despeses corrents que es considera necessari incorporar.

A proposta de la Comissió informativa d'Hisenda, Promoció Econòmica i Recursos Humans, per 11 vots a favor de la senyora Gener i dels senyors Castaño, Arenas Serra, Capote, Vega, Garcia, Pujol, Checa, Casado, Arenas Vilà i Giol, amb 6 abstencions de la senyora Lechuga i dels senyors Figueras, Alsina, Segarra, Comas i Gómez, el Ple municipal **ACORDA:**

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit mitjançant concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit número 1/2003, al següent tenor:

SUPLEMENT DE CRÈDIT

01.511.601.02	Enllumenat carrers Alguersuari, Ponent i St. Jaume	7.118,81
01.511.601.02	Enllumenat carrer Amadeu Vives	6.621,42
01.511.601.02	Quadres elèctrics	4.800,00
01.432.622.25	Edifici Consolat de Mar	7.227,98
01.452.622.16	Honoraris piscina i pavelló	36.791,48
01.453.632.32	Aportació obra Pont Romà	15.963,39
01.444.623	Sonòmetre	5.500,00
01.451.623	Vestuari Cavalcada Reis	6.000,00

01.222.611.02	Senyalització via pública	56.600,00
02.121.625	Edifici carrer Major La Batllòria	5.800,00
01.121.227.06	Inventari municipal	27.000,00
01.121.629	Xarxa informàtica	60.000,00
01.322.131	Personal laboral eventual	67.253,00
01.444.131	Personal laboral eventual	19.342,00
01.121.131	Personal laboral eventual	7.262,00
01.463.131	Personal laboral eventual	505,00
01.452.131	Personal laboral eventual	5.468,00
01.432.131	Personal laboral eventual	15.142,00
01.433.131	Personal laboral eventual	13.235,00
01.422.131	Personal laboral eventual	4.076,00

TOTAL SUPLEMENT DE CRÈDIT 371.706,08

CRÈDIT EXTRAORDINARI

01.516.601.87	Can Sans (clavegueram i aigua)	4.838,69
02.511.601.02	Enllumenat públic places La Batllòria	7.311,00
02.121.623	Electricitat Unió Batllorienca	3.157,00
01.453.632.52	Esgrafiats església	122.267,95
01.121.610.02	Eliminació barreres arquitectòniques	18.030,36
01.444.624	Vehicle tot terreny	30.000,00
01.121.640.01	Agenda 21	12.000,00
01.444.640.03	Projecte ordenació forestal Montnegre	10.000,00
01.444.640.04	Catàleg arbres interès local	9.000,00
01.422.632.25	CEIP Pallerola	27.000,00
02.422.632.26	CEIP Montnegre	30.000,00
01.424.622.81	Enrunament edifici caserna Guàrdia Civil	30.000,00
01.451.629	Escultura passeig Lluís Montané	15.000,00
01.458.625	Mobiliari Rectoria Vella	1.500,00
01.453.632.50	Treballs arqueològics II fase St. Martí Pertegàs	12.000,00
01.452.622.18	2a fase pista de tennis	6.000,00
01.422.632.27	Pista Pallerola	45.000,00
02.432.622.52	Projecte Unió Batllorienca	30.000,00
02.511.622.50	Gual sobre la Tordera	14.500,00
01.422.632.36	Aparcament Escola Puigdollers	6.400,00
01.222.611.02	Senyalització La Batllòria	8.626,00
02.432.632.21	Enjardinaments La Batllòria	9.250,00
01.422.632.28	Escola Vella La Batllòria	4.800,00
01.412.762.02	Centre comarcal d'acollida d'animals	24.000,00
01.313.629	Escultura Creu Roja	6.500,00
01.121.626	Equipament informàtic	39.300,00
01.458.626	Equipament informàtic	6.700,00
01.313.626	Equipament informàtic	6.300,00
01.456.626	Equipament informàtic	600,00
01.452.626	Equipament informàtic	2.400,00
01.432.626	Equipament informàtic	4.800,00
01.222.626	Equipament informàtic	2.900,00

01.121.480	Subvencions IVI	8.600,00
01.462.131	Personal laboral eventual	9.350,00
01.451.632.45	Lavabos Can Ramis	24.100,00
TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI		592.231,00

L'import anterior resta finançat de la següent forma:

Partida 870.00 Romanent de tresoreria per finançar crèdits extraordinaris: 592.231,00 €.

Partida 870.01 Romanent de tresoreria per finançar suplementes de crèdit: 371.706,08 €.

Segon.- Aprovar que la part del romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament finalista, per import de 227.662,58 €, procedent de la liquidació del pressupost de l'exercici de 2002 resti afectat de la forma següent:

01.452.622.16	Honoraris piscina i pavelló	36.791,48
01.453.632.52	Esgrafiats església	114.907,71
01.121.629	Xarxa informàtica	60.000,00
01.453.632.32	Aportació obra Pont Romà	15.963,39

La resta del romanent de tresoreria per import de 736.274,50 € procedeix del romanent de tresoreria lliure resultant de la liquidació del pressupost de l'exercici de 2001.

Tercer.- Exposar al públic l'expedient de la seva raó durant quinze dies hàbils a partir del següent al de la publicació de l'oportú anunci en el Butlletí Oficial de la Província, conforme determinen als articles 158.2 i 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre. En cas que durant el referit període no es presenti cap reclamació l'acord inicial es considerarà definitivament aprovat.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, essent les 23:00 hores de la nit i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde

El secretari