



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 8 DE JUNY DE 2023**

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2023/13
Caràcter: extraordinària
Data: 8 de juny de 2023
Inici: 09:35
Fi: 09:40
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Raül Garcia Ramírez	JXCAT-JUNTS
Regidors/es:	Anais Medina Terradas Ernest Vilà Pladevall Josep M ^a Orra Pié	JXCAT-JUNTS JXCAT-JUNTS ERC-AM
S'excusa:	Magalí Miracle Rigalós M ^a Àngels Bordetas Delgado	ERC-AM JXCAT-JUNTS
Secretari accidental:	Joan Muntal Tarragó	

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Josep Capote Martín	PSC-CP
---------------------	--------

Ordre del dia:

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

1. Aprovació del conveni de col·laboració entre el Servei català de trànsit i l'Ajuntament de Sant Celoni en matèria de seguretat viària.
2. Concessió de llicència d'ús i obres provisionals per a la instal·lació d'una carpa discoteca desmuntable no permanent a les finques classificades com a sòl urbanitzable delimitat incloses en el sector P-5 industrial Can Caseta. Expedient US PROV (2020/1527).
3. Concessió de llicència d'obres majors de rehabilitació de façana d'edifici situat al carrer València, núm. 6 de Sant Celoni. Expedient OM-19/23 (2023/1560).
4. Concessió de llicència d'obres majors d'instal·lació solar fotovoltaica al carrer Montserrat, núm. 53 de Sant Celoni. Expedient OM-25/23 (2023/2262).

Desenvolupament de la sessió:

El President obre la sessió.



1. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA.

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Sant Celoni en matèria de seguretat viària, el qual literalment diu:

CONVENI MARC DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI EN MATÈRIA DE SEGURETAT VIÀRIA

REUNITS

D'una banda, el senyor
Català de Trànsit. D'una altra, el senyor
Sant Celoni.

, director del Servei
alcalde de l'Ajuntament de

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per autorització de 16 de juny de 2021.

El segon, en representació de l'Ajuntament de Sant Celoni, de conformitat amb l'article

21.1 *b* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 *a* del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni.

MANIFESTEN

1. Que, d'acord amb el que disposen la Llei orgànica 6/1997, de 15 de desembre, de transferència de competències executives en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor a la Comunitat Autònoma de Catalunya; el Reial decret 391/1998, de 13 de març, sobre traspàs de serveis i funcions de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit i circulació de vehicles de motor; el Reial decret 575/1999, de 9 d'abril i el Reial decret 404/2000, de 24 de març, sobre l'ampliació de mitjans personals, materials i pressupostaris traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 391/1998, de 13 de març; la Llei 14/1997, de 24 de desembre, de creació del Servei Català de Trànsit, i el Decret 102/1998, de 15 d'abril, de desenvolupament de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, el Departament d'Interior és el responsable de l'execució de les competències de la Generalitat en matèria de trànsit, circulació de vehicles i seguretat viària, que han de ser exercides mitjançant el Servei Català de Trànsit i els òrgans del Departament que es determinin per reglament.

2. Que, d'acord amb l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, s'atribueix als municipis competències en matèria de regulació, ordenació, gestió, vigilància i disciplina, per mitjà d'agents propis, del trànsit en les vies urbanes de la seva titularitat, així com la denúncia de les infraccions que es cometin en aquestes vies i la sanció de les mateixes quan no estigui atribuïda a una altra Administració.

3. Que els darrers anys a Catalunya es constata que més del 50% de les víctimes per



accidents de trànsit es produeixen en vies urbanes, i que la diversa problemàtica sobre el trànsit en aquestes vies ha posat de manifest la necessitat de desenvolupar una acció conjunta i coordinada en els àmbits urbà i interurbà en matèria de seguretat viària amb l'objectiu de reduir els accidents de trànsit.

4. Que el Servei Català de Trànsit estableix com una de les línies prioritàries d'actuació la cooperació amb els ajuntaments i les autoritats locals en matèria de seguretat viària, amb l'objectiu de contribuir a la creació d'una nova cultura de conducció, circulació i mobilitat.

5. Que al Pla de seguretat viària s'estableix una línia de cooperació amb els governs locals, donada la importància que té la seguretat viària a les vies urbanes. Una de les accions establertes al Pla de seguretat viària per tal d'impulsar un espai continu de seguretat viària i involucrar i coordinar entitats públiques i privades en la millora de la mobilitat segura, és la d'establir un marc de col·laboració en matèria de seguretat viària entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament per tal de desenvolupar una participació millor i més efectiva d'ambdues parts en el disseny, execució i evolució de les polítiques de seguretat viària.

D'acord amb el que s'ha exposat anteriorment, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni marc en matèria de seguretat viària. Aquesta col·laboració es subjectarà als pactes següents.

PACTES

1. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Sant Celoni en el desenvolupament de determinades accions en matèria de trànsit i seguretat viària i d'altres relacionades que es puguin anar definint o que siguin d'interès per a les parts.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

El Servei Català de Trànsit oferirà assistència tècnica en matèria de seguretat viària al municipi d'acord amb les accions que figuren als annexos a aquest conveni, al qual s'adhereixen les parts.

Igualment, l'SCT es compromet a planificar les directrius de les policies locals en matèria de seguretat viària en l'àmbit urbà, a cedir els materials en perfecte estat i a facilitar informació sobre l'accidentalitat urbana del municipi.

3. Compromisos de l'Ajuntament

Per tal de facilitar la col·laboració i la coordinació de les actuacions realitzades per la Policia Local, l'Ajuntament es compromet a comunicar les dades d'accidentalitat de trànsit amb víctimes:

- a) Quan coneguim d'un accident de trànsit amb víctimes greus o mortals, han d'introduir les dades de forma telemàtica al sistema integral de recollida de dades d'accidents de trànsit (SIDAT). Cal introduir aquestes dades crítiques dels accidents amb víctimes en un termini de 24 hores per als accidents amb víctimes mortals i de 48 hores en cas d'accidents amb víctimes greus. La resta de dades (també la dels accidents amb víctimes lleus) s'han de lliurar en el termini màxim de 60 dies o mitjançant altres aplicacions que disposin de sistemes informàtics que bolquin al SIDAT. Les policies locals que es connecten als sistemes informàtics de la PG-ME (aplicació d'atestats o Atenea) o al SIPCAT (a partir de la integració amb el SIDAT) no cal que introdueixin les dades al SIDAT, si ho fan en el

termini indicat anteriorment.

- b) Les despeses de connexió i d'adquisició del maquinari i del sistema operatiu mínim de l'equipament informàtic són a càrrec de l'Ajuntament.
- c) L'Ajuntament es compromet a conservar en perfecte estat el material, si s'escau, cedit per l'SCT a les policies locals.

4. Normes de col·laboració

Les accions derivades del present conveni queden sotmeses al que disposa la legislació vigent, la normativa interna de cada òrgan i les que s'acordin per a cadascun dels convenis específics, tenint en compte la naturalesa de la col·laboració i acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària.

Cap acció en matèria de trànsit i seguretat viària es pot dur a terme sense estar, prèviament, definida i regulada en un conveni específic.

Els convenis específics que es redactin vinculats al present conveni han de ser aprovats i signats pels representants del Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Sant Celoni.

5. Contingut dels convenis específics

Cada acció a realitzar en matèria de trànsit i seguretat viària en el marc del present conveni ha de ser objecte d'un conveni específic, que ha de contenir les matèries que preveu la normativa vigent.

Les accions inicials en què es concretarà aquesta col·laboració durant el primer període de vigència del present conveni es desenvolupen als annexos 1 a 8.

Les properes accions objecte de col·laboració en el marc del present conveni es concretaran en el si de la comissió o, en el seu defecte, pel responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, a què es fa referència en el pacte sisè.

6. Mecanisme de seguiment, vigilància i control

Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que ha d'estar integrada per dos membres designats per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme té com a funció:

1. El seguiment i el control de les accions que es deriven de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.
2. La intervenció, en cas de discrepàncies en la formalització dels convenis específics en els quals es concreten les obligacions esmentades, que han de respectar el contingut i els límits fixats per aquest conveni. En aquests casos, la comissió, després d'analitzar la situació creada, decidirà la manera d'actuar per resoldre-les.
3. Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts.



La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

7. Vigència del conveni

El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

L'acord de pròrroga d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

8. Extinció del conveni

1. Aquest conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'ha incorregut en alguna de les causes de resolució següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de les parts.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per les parts. En aquest cas, s'estarà al que disposa el pacte novè.
- d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o les accions previstes en aquest conveni.
- e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

L'extinció d'aquest conveni suposarà automàticament la dels convenis específics signats i vigents.

2. La part que proposi resoldre el present conveni ho haurà de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació. Aquest procés l'haurà de controlar la comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, havent de garantir la correcta finalització de les accions pendents d'execució, d'acord amb l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En defecte de constitució formal de la comissió, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, en decidirà el més convenient, tenint en compte, entre d'altres, els supòsits anteriors.

9. Actuació en cas d'incompliment dels compromisos establerts per aquest conveni

En aquest cas, s'ha d'estar al que estableix l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.



Ajuntament de
Sant Celoni

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

10. Protecció de dades

L'obtenció, cessió i conservació de dades personals de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni resten subjectes al que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), sens perjudici de l'aplicació de la legislació sobre gestió i preservació de la documentació administrativa.

La documentació i la informació obtinguda que tingui caràcter confidencial no pot ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport ni se'n pot fer un tractament o edició informàtics, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'acció.

Les dades personals no poden ser comunicades ni cedides, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

11. Finançament o implicacions econòmiques

El present conveni entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Sant Celoni no comporta ni preveu cap despesa econòmica entre les parts.

12. Interpretació i jurisdicció

El present conveni té naturalesa administrativa i en queda exclosa l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en virtut del que estableixen els articles 4 i següents, i sens perjudici que s'hi apliquin els seus principis compatibles per tal de resoldre els dubtes i buits que es puguin presentar.

Aquest conveni es regeix pels seus pactes, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la normativa sectorial corresponent, així com per les normes generals de dret administratiu, els principis de bona administració i l'ordenament jurídic en general.

Les parts es comprometen a resoldre de forma amistosa en un primer moment a través de la comissió o, en el seu defecte, del responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en la interpretació o aplicació del present conveni. Si no fos possible, atesa la naturalesa juridicoadministrativa de les actuacions litigioses que es puguin plantejar, quedaran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

Pel Servei Català de Trànsit

Per l'Ajuntament

Director
(Per autorització. Resolució de 16 de juny de 2021)

Alcalde



2. Facultar a l'alcalde o alcaldessa municipal, per a la seva signatura.
3. Notificar el present acord a totes les parts interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns.
4. Un cop signat el conveni, publicar-lo a la Seu Electrònica (Secció Convenis) de l'Ajuntament per a la seva consulta, a fi de donar compliment als principis de publicitat activa i transparència informativa als àmbits dels convenis de col·laboració, acollits a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 8.2) i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 14).
5. Publicar l'anunci de la seva aprovació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en la web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, de conformitat amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

2.CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'ÚS I OBRES PROVISIONALS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CARPA DISCOTECA DESMUNTABLE NO PERMANENT A LES FINQUES CLASSIFICADES COM A SÒL URBANITZABLE DELIMITAT INCLOSES EN EL SECTOR P-5 INDUSTRIAL CAN CASETA. EXPEDIENT US PROV (2020/1527).

Primer.- Atorgar llicència d'ús i obres provisionals a favor de MARINE 2000 SL, per a la instal·lació d'una carpa discoteca desmuntable no permanent a les finques classificades com a sòl urbanitzable delimitat incloses en el sector P-5 industrial Can Caseta, referències cadastrals 7648401DG5174N0001LI, 7648402DG5174N0001TI i 7648403DG5174N0001FI, d'acord amb els informes tècnics que consten a l'expedient i amb la resolució d'autorització de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc metropolità de Barcelona en data 17 de juny de 2022, subjecta a les següents condicions:

I.- Condicions generals:

a. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

b. D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

c. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

d. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

e. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents,



per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

f. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

g. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

h. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

II.- Condicions d'eficàcia de la llicència:

i. D'acord amb l'article 70.1 del Decret 64/2014 caldrà acreditar davant l'Ajuntament:

1. La constitució a disposició de l'Ajuntament de garantia suficient per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari per import de 8.336,00€.

2. Fer constar al Registre de la Propietat les condicions sota les quals s'atorga la present llicència d'ús i obres provisionals.

ii. D'acord amb l'ordenança d'obres i activitats municipal, caldrà aportar:

1. Document d'acceptació de residus per un gestor autoritzat pel tipus de materials obtinguts.
2. Constitució d'un dipòsit per a la reposició d'elements urbanístics per import mínim de 3.000,00 Euros

III.- Condicions específiques:

i) Condicions d'acord amb l'autorització dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, de data 21 de febrer de 2023:

<< Condicions administratives

1. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent, i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.

2. Les obres que afecten el domini públic o elements funcionals de la carretera s'autoritzen a títol precari i la persona autoritzada no en pot adquirir cap dret, ni tan sols la cessió.

3. L'Administració, en qualsevol moment que consideri convenient per a l'interès general, pot modificar els termes de l'autorització, així com suspendre-la temporalment o fer-la cessar definitivament.

Condicions específiques

Els treballs per les instal·lacions provisionals i desmuntables d'una carpa de discoteca i pantalles acústiques, en l'interior de les franges de protecció de la carretera C-35, entre el PK 55+535 i el PK 55+545, al marge dret, al costat del centre comercial Atrium, s'executaran amb les següents prescripcions:

1. Les actuacions s'hauran d'executar en el termini màxim de 12 mesos, amb el benentès que una vegada esgotat el termini sense que s'hagi fet l'obra o que n'hagi estat sol·licitada cap pròrroga o en cas que aquesta us sigui denegada, el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en declararà la caducitat.



2. És imprescindible tenir vigent la llicència d'activitat per part de l'Ajuntament de Sant Celoni.
3. Així mateix, el titular de l'autorització queda obligat a retirar les carpes i pantalles acústiques en el cas de tancament de l'activitat.
4. L'accés a l'activitat s'haurà de realitzar des del centre comercial i per vials municipals, de manera que s'asseguri la seguretat i protecció de les persones envers la carretera C-35 i els seus ramals.
5. Aquesta autorització és a precari i s'haurà de renovar cada 24 mesos.
6. No es permetran activitats en el sector que generin fums, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti a la seguretat viària. Totes les activitats hauran de complir amb tot allò que estableix la Llei 3/1998 de 27 de febrer de la intervenció integral de l'Administració Ambiental i del seu reglament, Decret 136/1999 de 18 de maig.
7. Es prendran totes les mesures oportunes per donar compliment a la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica, així com d'altres normatives d'aquest caire que es puguin generar, a càrrec del sol·licitant i sempre d'acord amb la Llei de carreteres. Qualsevol actuació requerirà la corresponent autorització.
8. Les aigües pluvials i les aigües brutes o residuals s'han de conduir obligatòriament en pous o basses que no tinguin comunicació amb la carretera. Està totalment prohibit l'abocament d'aigües negres a les cunetes, pous o desguassos de la carretera.
9. L'autorització no implica dret a accedir directament a la carretera ni de cap altra classe que no hi sigui expressament reconegut.
10. Les restes d'obra, senyalització, cartells o qualsevol element que s'utilitzi per realitzar els treballs es retirarà un cop finalitzats i es restituirà la zona d'actuació.
11. Serà d'obligat compliment la realització del replanteig inicial de les obres així com la comprovació final d'aquestes amb els tècnics d'exploració: Sr . i Sr , telèfon 627 48 17 64, entre les 7.00 h i les 14.00 h, de dilluns a divendres, o per correu electrònic a l'adreça: [@gencat.cat](mailto:) i [@gencat.cat](mailto:).

Condicions generals

1. Durant l'execució de les obres està prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera de dipòsits de materials, bastides o altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afectin i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada. Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.
2. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.
3. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pugui ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, la classe i la situació d'aquests senyals.
4. El/la titular de l'autorització serà el/la responsable dels accidents i perjudicis que pugui ocasionar al trànsit i dels danys ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals o a tercers, derivats directament o indirectament de les actuacions, sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.



5. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.

6. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i no té, per tant, validesa per dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la aquestes feines o obres hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directament o indirectament puguin perjudicar la carretera.

7. Aquest document només té validesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el/la titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.

8. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot concedir una sola pròrroga per a l'execució dels treballs autoritzats que no excedeixi la meitat del termini concedit, sempre que tant la petició de pròrroga com la resolució que autoritza la pròrroga es produeixin abans del termini concedit en aquesta resolució.

9. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del text refós de la Llei de carreteres, aprovat pel Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost

ii) Condicions d'acord amb l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua de 17 de maig de 2023:

<< CONDICIONS PARTICULARS

1. Els treballs s'han de realitzar en el termini d'un (1) any.

2. Sempre que se sol·liciti i es faci dins de termini, es podrà prorrogar d'aquesta autorització any a any, en les mateixes condicions.

3. Les obres no es considera que puguin afectar a l'aquífer ja que no es preveu cap actuació directa sobre llera o sobre l'aquífer. Malgrat això serà necessari tenir en compte una sèrie de recomanacions generals:

- El material de les cimentacions i terraplenats no haurà de portar elements susceptibles de produir contaminació per lixiviació, o per altres vies de transmissió
- S'han d'evitar abocaments accidentals d'olis o combustibles per part de la maquinària d'obra, així com limitar la seva circulació als vials existents
- S'han d'adoptar totes les mesures necessàries per tal d'evitar contaminar les aigües superficials i/o les aigües subterrànies (tant durant l'execució de les obres com durant el funcionament de les instal·lacions)
- Queda prohibit acumular residus sòlids, runes o substàncies, sigui quina sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn. De la mateixa manera, queda prohibit efectuar accions sobre el medi físic o biològic afecte a l'aigua, que constitueixin o puguin constituir una degradació del mateix.

CONDICIONS GENERALS

1. Els treballs s'hauran de dur a terme d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i condicions de l'autorització, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense el permís previ d'aquest Organisme.

2. Els treballs es realitzaran de manera ordenada, continua i progressiva, sense danyar la llera ni els marges.



3. *L'autoritzat resta obligat a respectar la zona de servitud prevista a l'article 6 del Text refós de la Llei d'Aigües, que haurà de quedar lliure i practicable en tot moment.*

4. *Es prohibeix l'abocament de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera.*

5. *La persona o entitat autoritzada es fa responsable dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a l'interès públic o privat, i resta obligada a satisfer les indemnitzacions oportunes i a l'execució de les obres complementàries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin.*

6. *Aquesta autorització s'atorga sense perjudici de tercers i del dret a la propietat.*

7. *Aquesta autorització no suposa ni exclou les que puguin ser necessàries per d'altres Organismes de l'Administració General de l'Estat, de la Generalitat o de les Entitats Locals.*

8. *L'Administració es reserva la facultat de revocar la present autorització per incompliment de les condicions fixades o per qualsevol altra causa excepcional que ho justifiqui, sense perjudici que es procedeixi a incoar el corresponent expedient sancionador per infracció administrativa.*
>>

iii) Atès que l'activitat prevista està sotmesa al règim de llicència municipal d'activitat, l'eficàcia de la llicència d'ús i obres provisionals queda condicionada, i les obres no es podran iniciar, fins que es disposi de la corresponent llicència per a l'exercici de l'activitat.

Segon.- Establir com a condició resolutòria de la present llicència que els compromisos acceptats per l'interessat siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin, de conformitat amb el previst a l'article 69.3 del Decret 64/2014.

Tercer.- Advertir a l'interessat que els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

- a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3 del decret 64/2014.
- b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.
- c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats amb indicació dels recursos que hi cap interposar contra la mateixa.

3.CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE REHABILITACIÓ DE FAÇANA D'EDIFICI SITUAT AL CARRER VALÈNCIA, NÚM. 6 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-19/23 (2023/1560).

1r.- Concedir a Comunitat de Propietaris carrer València, 6. llicència municipal d'obres per rehabilitació de façana d'edifici situat al carrer València núm. 6 de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en



què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Document de la representació
- Nomenament del contractista que executarà l'obra.
- Document d'acceptació dels residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic: 25ml x 100 euros: **2.500 €**
- Programa de control de qualitat redactat pel director d'execució de l'obra.
- Full d'estadística
- Declaració responsable o Assumeix tècnic del muntatge i desmuntatge de la bastida

2n.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.



4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA AL CARRER MONTSERRAT, NÚM. 53 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-25/23 (2023/2262).

1r.- Concedir a llicència municipal d'obres per instal·lació solar fotovoltaica a carrer Montserrat, núm. 53 de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

2n.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari accidental, en dono fe.

Alcalde

Secretari accidental