



Sant Celoni gravarà els pisos buits d'entitats financeres

Com a govern municipal no ens resignem, no ens volem quedar de braços creuats, i estem disposats a buscar noves fórmules que ens permetin **fer front a les situacions tant injustes** que aquesta crisi està causant en moltes persones.

Dintre de les nostres competències mirem **de buscar solucions i establir prioritats** i un bon exemple és la **política d'habitatge**, amb una nova gestió que, en només dos anys, ens ha permès donar un gran salt qualitatiu des del diàleg i el consens.

Volem treballar amb les famílies que no poden fer front al pagament dels préstecs hipotecaris per **evitar la pèrdua**

de la residència habitual. Per això hem apostat per la mediació entre la família i l'entitat financera per intentar trobar l'estratègia més vàlida **per fer front al deute i al desnonament** (nou servei **Ofideute**).

No creiem just que s'hagi d'abonar una taxa per un immoble que s'ha hagut de tornar al banc. Per això hem aprovat la **suspensió cautelar del cobrament de l'impost de la plusvàlua en casos de dació en pagament, i amb efectes retroactius, incorporant** les inquietuds de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca del Baix Montseny.

Hem estat el **tercer municipi de Catalunya** en signar un **conveni de col·laboració amb el Col·legi de Procuradors**.

I, per consens, podem anunciar que hem dotat l'Ajuntament de les eines per **gravar els pisos buits propietat de les entitats financeres**, per incentivar la seva incorporació al mercat de lloguer social.

Aquests són els fruits d'una feina de fons, amb la implicació de tots i totes, des del consens, que estem portant a terme des de l'Ajuntament, i amb la col·laboració de diferents grups municipals. Tots i totes som important.

Seguirem treballant, com ho estem fent, per poder anunciar en breu noves mesures, com ara el **lloguer segur o l'adquisició d'habitatges desocupats** per donar-los un ús social.

Aquest és el model de poble que volem, i pel qual estem treballant.

En habitatge, marquem el pas!

Grup Municipal del PSC
gmpsc@santceloni.cat