

Habitatge

Memòria 2012 de l'Oficina d'Habitatge del Baix Montseny – balanç de la feina feta

480.000 euros per a les 204 prestacions permanents per al pagament del lloguer concedides

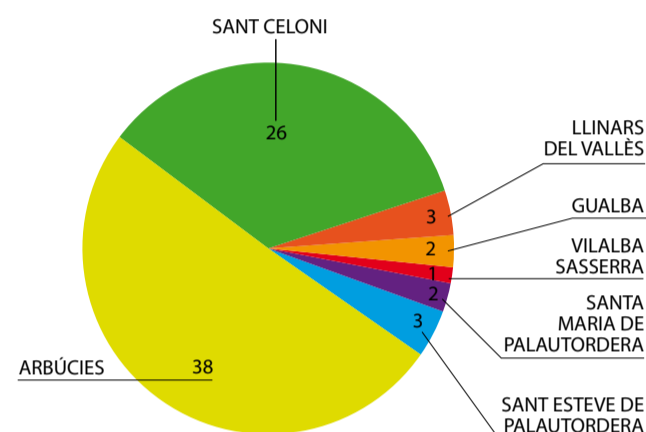
Prestacions permanents per al pagament del lloguer				
Any / Sol·licituds	Presentades	Favorables	Desfavorables	Import concedit
2006	12	10	2	22.158,00 €
2007	89	57	32	129.525,72 €
2008	182	113	69	240.171,45 €
2009	291	173	118	433.446,19 €
2010	336	221	115	561.726,32 €
2011	188	171	17	443.362,98 €
2012	211	204	7	479.195,89 €

Prestacions permanents per al pagament del lloguer - 2012				
Municipi / Any	Presentades	Favorables	Desfavorables	Import
Arbúcies	58	58	0	111.158,04 €
Breda	1	1	0	643,20 €
Campins	2	2	0	5.760,00 €
Fogars de Montclús	1	1	0	2.880,00 €
Gualba	0	0	0	-
Hostalric	0	0	0	-
Llinars del Vallès	22	22	0	52.945,46 €
Montseny	1	1	0	2.880,00 €
Riells i Viabrea	1	1	0	2.880,00 €
Sant Antoni de Vilamajor	4	4	0	10.251,26 €
Sant Celoni	91	86	5	218.702,27 €
Sant Esteve de Palautordera	7	6	1	14.421,31 €
Sant Pere de Vilamajor	0	0	0	-
Santa Maria de Palautordera	22	21	1	53.794,35 €
Vallgorguina	0	0	0	-
Vilalba Sasserra	1	1	0	2.880,00 €
Totals	211	204	7	479.195,89 €

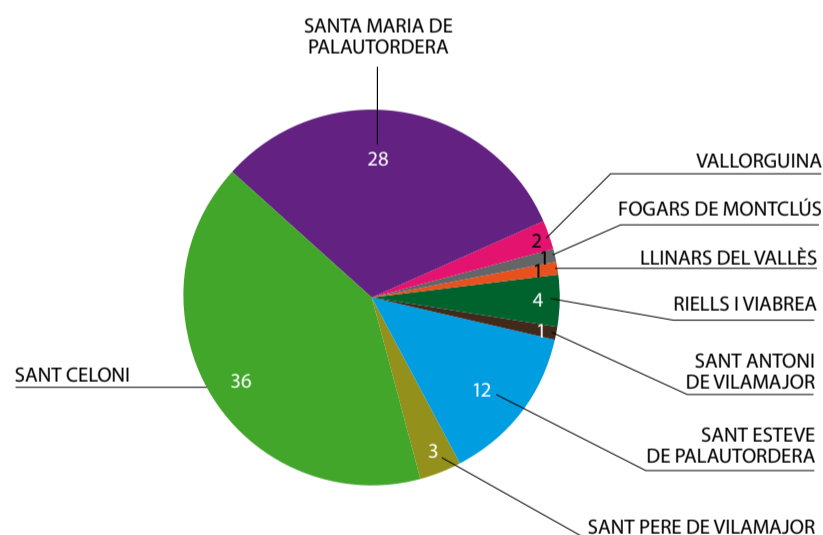
Prop de 3mil atencions

	Presencials	Telefòniques	e-mail	Total
Total	2.216	664	100	2.980

La Borsa de mediació per al lloguer social ha signat 9 nous contractes. En total s'han signat 75 contractes dels quals n'hi ha 45 de vigents



Constant augment de cèdules d'habitabilitat tramitades: 88 el 2012 (el 60% de les quals corresponen a la resta de municipis del Baix Montseny)



Acord de col·laboració entre l'Ajuntament i el Col·legi de Procuradors per evitar desnonaments

L'Ajuntament de Sant Celoni ha signat un conveni de col·laboració amb el Col·legi de Procuradors per mitjà del qual els procuradors (quan realitzin actes de comunicació: emplaçaments, notificacions...) posaran en coneixement de l'Oficina d'Habitatge els casos de persones en possible risc d'exclusió social a conseqüència de processos de desnonaments o execucions hipotecàries. Els encarregats de rubricar l'acord van ser l'alcalde de Sant Celoni, Joan Castaño, i el vice degà del Col·legi de Procuradors de Barcelona, Ramon Daví el passat 7 de febrer.

Amb aquest conveni quan un procurador tingui coneixement a través de la informació que li proporciona la part actora o a través de la realització de la notificació de la diligència que comunica la data del llançament dins d'un procediment de desnonament o d'execució hipotecària, prèvia autorització de la persona demandada/executada, facilitarà les dades a l'Oficina d'Habitatge per tal que s'informi i es coordinin els diferents Serveis Socials municipals a fi i efecte de poder facilitar allotjament, l'ajut, l'orientació i l'assessorament que les famílies o persones usuàries necessitin.

L'Ajuntament de Sant Celoni és el tercer municipi que signa aquest conveni de col·laboració després dels de Barcelona i Sant Feliu de Llobregat. Per mitjà de l'Oficina d'Habitatge del Baix Montseny, aquest servei s'estén als municipis de Sant Celoni, Llinars del Vallès, Santa Maria de Palautordera, Campins, Fogars de Montclús, Gualba, Montseny, Sant Antoni de Vilamajor, Sant Esteve de Palautordera, Sant Pere de Vilamajor, Vallgorguina, i Vilalba Sasserra.