

Habitatge

Actualització del Pla Local d'Habitatge Participa-hi!

dijous 28 de juny a les 20 h a la Rectoria Vella!

L'Ajuntament de Sant Celoni convoca un procés de participació ciutadana dins del procés d'actualització del Pla Local d'Habitatge redactat al 2006. El Pla Local d'Habitatge és el document tècnic que determina les propostes i els compromisos municipals en política d'habitatge per un període de sis anys. El procés de participació contempla tres sessions adreçades a regidors i regidores, agents del mercat immobiliari i ciutadania en general. En aquest sentit, dijous 28 de juny a les 20 h, es realitzarà a la Sala d'Actes de la Rectoria Vella, la sessió de participació ciutadana. De l'1 al 30 de juny, també es podrà opinar i fer propostes sobre el Pla Local d'Habitatge via web a www.santceloni.cat/habitatge

Amb Montseny ja són setze els municipis de l'Oficina d'habitatge

Amb l'adhesió formal del poble del Montseny a l'Oficina d'Habitatge del Baix Montseny, ja són 72.000 els habitants que des del mes de maig es beneficien dels serveis d'informació i tramitació de qüestions d'habitatge més a prop de casa. D'aquesta manera, la població de Montseny es podrà estalviar desplaçaments a Barcelona en temes d'habitatge tal i com ja passa amb els altres 15 municipis adherits a l'Oficina d'Habitatge del Baix Montseny.

Prestacions per al pagament del lloguer, renovació 2012

El 30 d'abril ha finalitzat el termini de presentació per acreditar que els beneficiaris de la prestació permanent per al pagament del lloguer de l'any 2011, segueixen complint amb els requisits per poder percebre l'ajut l'any 2012.

S'han recollit un total de 211 declaracions responsables de compliment de requisits. Per ordre de quantitat, els sol·licitants provenien dels següents municipis: Sant Celoni, Arbúcies, Llinars del Vallès, Santa Maria de Palautordera i Sant Esteve de Palautordera.

MUNICIPI DEL SOL·LICITANT	Totals
Sant Celoni	91
Llinars del Vallès	22
Sta. Maria Palautordera	22
Arbúcies	58
Campins	2
Breda	1
Fogars de Monclús	1
Riells i Viabrea	1
Montseny	1
St. Antoni Vilamajor	4
St. Esteve Palautordera	7
Vilalba Saserra	1
Totals	211

Segona sessió informativa del servei OFIDEUTE, per evitar desnonaments

El dia 4 de maig va tenir lloc a l'edifici Bruc, la segona sessió informativa sobre el nou servei d'assessorament i mediació per evitar desnonaments al Baix Montseny, Ofideute, que des de fa poc més d'un mes ofereix l'Oficina Local d'Habitatge. En aquesta segona trobada, hi van participar més de 20 persones, entre agents del mercat immobiliari -administradors de finques i promotors- que operen en el municipi, representants d'entitats socials i de grups polítics municipals.

Ofideute és un servei d'assessorament i mediació entre l'entitat bancària i els titulars d'hipoteques. Des del servei Ofideute, davant la dificultat per fer front a un préstec hipotecari, s'analitza el contracte hipotecari, el deute pendent actual de la família i la seva capacitat de pagament, i seguidament construeix junt amb el ciutadà una proposta de les noves condicions de retorn del préstec a l'entitat financera que faci viable el seu pagament i el manteniment de la llar en l'habitatge; o, en el seu defecte, la resolució no onerosa del contracte de préstec.

Per poder accedir-hi, en el moment en què es preveuen els problemes per fer front a les quotes del préstec, cal parlar amb l'entitat financera (EEFF) per tal de negociar possibles solucions. En cas de resposta negativa o de difícil compliment dels pactes proposats, es propietaris es poden adreçar al servei Ofideute de l'Oficina d'Habitatge (C/Bruc, 26 de Sant Celoni) per a què s'analitzi el cas i facin de mediadors davant l'entitat financera.

Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i l'Habitatge

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca Baix Montseny és una plataforma oberta a tothom amb l'objectiu d'ajudar a famílies que estan a punt de perdre el seu habitatge. Vine a col·laborar a les assemblees, on debatem i proposem accions per ajudar a les famílies afectades.

No podem permetre que facin fora a cap veí/veïna!

Ens reunim el 2n i 4rt divendres de mes a les 19 h a la plaça de la Vila. T'esperem.

pah.baixmontseny@gmail.com

El ple municipal de 31 de maig va aprovar per unanimitat una moció de suport a la iniciativa legislativa popular per a la regulació de la dació en pagament, la paralització dels desnonaments i el lloguer social.

Oferta d'habitatges de protecció oficial de lloguer al carrer Maria Aurèlia Capmany

Es poden veure les característiques dels habitatges de protecció oficial de lloguer a la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Celoni, així com els seus preus (incloses les despeses) i la relació dels habitatges disponibles; www.santceloni.cat/habitatge, a Borsa d'habitatge de lloguer.

Consulta disponibilitats i preus!



ATENCIÓ

Trasllat de l'Oficina d'Habitatge
A partir d'ara a l'Edifici Bruc (c/ Bruc, 26)
Tel. 93 864 12 15 / 93 864 12 10
www.santceloni.cat/habitatge
habitatge@santceloni.cat

Horari d'atenció al públic: dilluns, dimecres i divendres de 10 a 13 h; dimarts i dijous de 17 a 19 h